



**LUBLIN**

1918 — 2018

Inspiruje  
nas wolność

# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2015  
FS 583555

## Departament Inwestycji i Rozwoju

plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.2.6.2018

Lublin,

września 2018r

**Pan**

**Leszek Daniewski**

**Radny Rady Miasta Lublin**

*za pośrednictwem*

**Pana**

**Piotra Kowalczyka**

**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Do sprawy:

Odpowiadając na zapytanie Pana Radnego z dnia 6 września 2018r w sprawie ulicy Stary Gaj uprzejmie informuję, że na zlecenie Urzędu Miasta Lublin zostały wykonane geodezyjne opracowania projektów podziałów pięciu nieruchomości, które najbardziej uniemożliwiały swobodny przejazd ulicą Stary Gaj.

Aktualnie z właścicielami tych nieruchomości prowadzone są rozmowy mające na celu ustalenie sposobu i zasad przejmowania na rzecz Gminy Lublin wydzielanych pod ulicę gruntów.

W stosunku do jednej nieruchomości na wniosek jej właściciela jest przygotowywana decyzja zatwierdzająca podział. Zgodnie z art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne gminne – z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą, z mocy prawa na własność gminy z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna.

W przypadku braku wniosków właścicieli o zatwierdzenie podziałów nieruchomości (co byłoby najbardziej efektywne w kontekście art.98 ugn) zostaną wdrożone postępowania administracyjne mające na celu zatwierdzenie podziałów z urzędu.

**Zastępca Prezydenta**

**Artur Szymczyk**

(dokument w postaci elektronicznej podpisany  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)