



Sekretarz Miasta Lublin

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: sekretarz@lublin.eu, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2015
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.52.2018

Lublin, dnia 15 lutego 2018 roku

Pan
Tomasz Pitucha
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.1.48.2018

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 1 lutego 2018 roku w sprawie przyszłości giełdy przy ul. Kresowej i kupców tam pracujących informuję, co następuje.

Nieprawdziwa jest informacja, jakoby od 1 marca 2018 r. kupcy prowadzący sprzedaż towarów na giełdzie przy ul. Kresowej w Lublinie mieli nie móc prowadzić w tym miejscu działalności handlowej w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 10 stycznia 2018 r. o ograniczeniu handlu w niedziele i święta oraz w niektóre inne dni (Dz. U. z 2018 r. poz. 305). Źródłem tej informacji mogą być domysły i plotki związane z nieznamościami poszczególnych przepisów powyższej ustawy wchodzącej w życie od marca br. i towarzyszącym obawom o własną przyszłość handlowców. Do zaistniałej sytuacji w znacznej mierze przyczynić się mógł chaos informacyjny płynący od ustawodawcy, w związku z różnymi wersjami projektu ustawy w ramach prac nad jej przyjęciem, krótki okres vacatio legis oraz brak jasnych i precyzyjnych przekazów skierowanych do kręgu odbiorców ustawy, w tym kupców targowisk.

Rolą przedstawicieli organów władzy państwowej powinno być uspokajanie nastrojów i rzeczowe interpretowanie przepisów, nie zaś podgrzewanie nieprawdziwych informacji.

Gmina Lublin, jak również MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. nie miały wpływu na treść przyjętej ustawy, jednakże są zobowiązane do stosowania obowiązującego prawa.

MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. podkreśla, że giełda przy ul. Kresowej w Lublinie funkcjonuje i będzie funkcjonować na identycznych zasadach, jak do tej pory tj. w każdą niedzielę miesiąca z wyłączeniem przypadających na ten dzień świąt, a kupcy prowadzący w tym miejscu działalność handlową w relacji z zarządcą obiektu będą mogli robić to na identycznych zasadach, jak to tej pory.



Wchodząca w życie ustawa o ograniczeniu handlu w niedziele i święta oraz w niektóre inne dni dopuszcza możliwość prowadzenia działalności handlowej w powyższe dni bezpośrednio przez właścicieli punktów handlowych. Tak jest w przypadku giełdy przy ul. Kresowej w Lublinie, gdzie na kupcach spoczywa obowiązek dostosowania swojej działalności do obowiązujących przepisów prawa. MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o., jako zarządca terenu przy ul. Kresowej, jedynie udostępnia teren na możliwość prowadzenia działalności handlowej zgodnej z przepisami prawa, w tym z powyższą ustawą.

Odpowiadając na poszczególne pytania zadane przez Pana Radnego informuję:

Ad. 1. i 2. Informacja o rzekomych planach zamknięcia giełdy przy ul. Kresowej w Lublinie jest nieprawdziwa. Nikt z upoważnionych pracowników MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. nie przekazywał zainteresowanym takiej informacji zarówno ustnie, jak i w innej formie.

Ad. 3. Przedsiębiorcy prowadzący działalność handlową na terenie giełdy przy ul. Kresowej w Lublinie nie dzierżawią terenu, na którym prowadzą swoją działalność. Odbywa się ona na podstawie uiszczenia opłaty targowej na rzecz MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o.

Ad. 4. Miesięczna opłata targowa za prowadzenie działalności handlowej na terenie giełdy przy ul. Kresowej wynosi 120 zł (brutto). Łączna suma opłat targowych za poszczególne miesiące w 2017 r. wyniosła od 32.520 zł do 84.840 zł. W poszczególnych miesiącach 2017 r. opłaty targowe uiszczyło od 271 do 707 przedsiębiorców. Średnio działalność handlową na terenie giełdy prowadzi ok. 500 przedsiębiorców w miesiącu.

Ad. 5. Klienci giełdy przy ul. Kresowej kupują bilet wstępu na giełdę, który kosztuje 1 zł od osoby. Miesięczna liczba klientów w poszczególnych miesiącach 2017 r. wyniosła od 2.539 do 16.791 osób.

Ad. 6. Umowa dzierżawy nieruchomości nr 137/GM/11 zawarta w dniu 24.10.2011 r. pomiędzy Spółką a Gminą Lublin obejmuje poza ul. Kresową również inne nieruchomości i czynsz dzierżawny za przedmiot umowy określony jest w łącznej wysokości dla całej umowy.

Ad. 7. Nie są znane plany bądź informacje związane z ewentualną sprzedażą bądź zagospodarowaniem na inne cele przedmiotowego terenu przy ul. Kresowej.

Sekretarz Miasta Lublin

Andrzej Wojewódzki