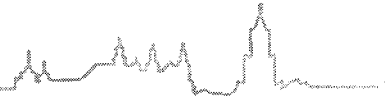




Radny Rady Miasta Lublin dr inż. Piotr Popiel

tel.: 696 330 065; e-mail: piotr.popiel@lublin.eu



Lublin, dn. 10.08.2018 r.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców
ul. Pocztowa 1
WPLYNEŁO

BRM

Dnia 10. 08. 2018

DKO5113 183

L.Dz. Zat. A

Sz. P. dr Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Interpelacja radnego w sprawie budowy ulicy Tęczowej

Szanowny Panie Prezydencie!

Z związku z interwencją właścicieli nieruchomości położonych w pobliżu ulicy Tęczowej, zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji w sprawie podejmowanych przez Pana Prezydenta, mających na celu uporządkowanie dostępności do dróg publicznych.

Ulica Tęczowa zlokalizowana jest w południowej części miasta, na terenie dzielnicy Zemborzyc. Biegąc wzdłuż torów kolejowych łączy ulice: Lipską, Ziołową, Zagajnikową, Letniskową, Pszczelą, Niziną i Pasiczną. Jej długość to ok. 4,5 km i w większości nie jest własnością Gminy Lublin, lecz PKP. Brak dostępu wybranych nieruchomości (nawet przyległych do ulicy Tęczowej) do dróg publicznych sprawia, że właściciele nie mogą dokonać stosownych podziałów geodezyjnych, mają problemy z uzyskaniem pozwolenia na budowę, itp. Pytanie o możliwość przejęcia części gruntów stanowiących własność PKP postawiłem również w interpelacji z dnia 14 marca 2016 r. w sprawie zapewnienia bezpiecznego dojazdu i dojazdu mieszkańców ulic Ziołowej i Zagajnikowej. Uważam, iż odpowiedź na to pytanie, wskazująca, że „Podział działki nr 1 (obr 49, ark. 3) polegający na wyodrębnieniu i przekazaniu gruntu pod ul. Tęczową może nastąpić wyłącznie na wniosek i za zgodą PKP S.A.” oddaje wszelkie inicjatywy w ręce PKP i pomija szerokie możliwości oddziaływania ze strony Urzędu Miasta Lublin.

Warto również podkreślić, że tereny przyległe do linii kolejowej nr 68 objęte zostały zarysem obszaru 1 i 2 uchwały Nr 286/X/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 22 października 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie Zemborzyc. Daje to niewątpliwie możliwość wkomponowania wyżej wskazanej drogi, o co proszę z uwagi na toczące się prace planistyczne. Jednocześnie zwracam się z prośbą o udzielenie informacji kiedy odbędzie się pierwsze wyłożenie do publicznego wglądu przedmiotowego projektu.

Uważam, iż rozwiązaniem wszystkich problemów byłoby podjęcie decyzji o budowie przedmiotowej drogi w trybie przewidzianym specustawą drogową. Proszę zatem o odniesienie się do tego pomysłu ze wskazaniem wszelkich wad skutkujących np. ograniczeniem prawa własności i określenie jakie środki finansowe są niezbędne do opracowania dokumentacji i realizacji inwestycji.

Z poważaniem
Piotr Popiel