



Radny Rady Miasta Lublin dr inż. Piotr Popiel

tel.: 696 330 065; e-mail: piotr.popiel@lublin.eu

Lublin, dn. 15.06.2018 r.



Sz. P. dr Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Interpelacja radnego w sprawie negatywnego oddziaływania budowy drogi „przedłużenia Dywizjonu 303” na pobliskie nieruchomości

Szanowny Panie Prezydencie!

W nawiązaniu do otrzymanego pisma Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Nowy Świat 40 e, g, h, i, j z dnia 12 czerwca b.r. zwracam się z uprzejmą prośbą o udzielenie wyjaśnień na uwagi skierowane na ręce Pana Prezydenta w przedmiotowym dokumencie. Trwająca budowa drogi „przedłużenia Dywizjonu 303” jest bardzo uciążliwa dla mieszkańców pobliskich nieruchomości. Panująca w ostatnim czasie susza sprawia, że wszelkie prace budowlane w tym rejonie wiążą się z unoszeniem ogromnej ilości pyłu. Każdorazowy przejazd samochodu ciężarowego wzniecając kurz uniemożliwia otwieranie okien, a przez to zakłóca normalne życie mieszkańców.

Uważam, że pisemny opis tych robót i oddziaływania na pobliskie nieruchomości mija się z celem, dlatego też, wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców zwracam się z uprzejmą prośbą o przeprowadzenie wspólnej wizji lokalnej z udziałem Pana Prezydenta, jak również kompetentnych przedstawicieli ze strony wykonawcy i Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, w obecności zainteresowanych osób.

Z uwagi na powyższe fakty zwracam się z prośbą jak na wstępie, jak również proszę o udostępnienie następujących dokumentów:

1. pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji,
2. dokumentacji budowy drogi (z uwagi na obszerność opracowania preferowana forma elektroniczna),
3. decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 6 kwietnia 2017 r., znak WOŚ.4210.19.2016 KPR o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i przebudowa DW 835 w Lublinie na odcinkach: od granicy miasta do skrzyżowania ul. Abramowickiej z ul. Sadową, od skrzyżowania ul. Kunickiego z ul. Dywizjonu 303 do ul. Wrotkowskiej wraz z budową skrzyżowania z DW 830” dla zadania I, zadania II i zadania III.

Informuję jednocześnie, że o przedmiotowe dokumenty zwrócili się sami mieszkańcy, którzy chcą poszerzyć własną wiedzę. Proszę zatem o przygotowanie ich w sposób umożliwiający bezpośrednie przekazanie (obawy związane z RODO).

Z poważaniem

Piotr Popiel

Lublin, 12-06-2018 r

Wspólnota Mieszkaniowa Nowy Świat 40 e,g,h,i,j

20-418 Lublin

Zastępca Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju

Artur Szymczyk

plac Króla Władysława Łokietka 1 p. 11,

20-109 Lublin

Zarząd wspólnoty Mieszkaniowej Nowy Świat 40 e, g, h, i, j w Lublinie działając w imieniu mieszkańców tejże wspólnoty wnosi do Urzędu Miasta o rekompensatę za nie uwzględnienie ekranów akustycznych przy nowopowstającym przedłużeniu ul. Dywizjonu 303, mającej status drogi typu G oraz będącej zamknięciem wewnętrznego ringu.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 112) na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego dopuszczalny poziom hałasu w środowisku [dB] LAeq D dla przedziału czasu odniesienia równego 16 godzinom wynosi maksymalnie 65dB, zaś dla przedziału 8 godzinnego wynosi 56dB. Na podstawie załącznika nr 1. można wywnioskować, że przedłużenie Dywizjonu przyjmie w całości ruch z ulicy Krochmalnej oraz Dywizjonu 303, w skutek czego mieszkańcy wspólnoty będą narażeni na przekroczenia dochodzące, bądź przekraczające 20dB.

Dodatkowo, w trakcie robót budowlanych, które otrzymały pozwolenie na prace nocne ze względu na bardzo krótki termin oddania drogi do użytkowania, już w chwili obecnej jesteśmy narażeni na całodobowy hałas połączony ze wzmożonym pyleniem z drogi.

Mając na uwadze brak uwzględnienia ekranów akustycznych na działce nowopowstającej drogi oraz odległość 44m od ścian bloków Wspólnoty Mieszkaniowej Nowy Świat 40 e, g, h, i, j oraz narażenie mieszkańców 136 mieszkań, zamieszkanymi głównie przez rodziny z małymi dziećmi oraz narażenie na uszczerbek na zdrowiu – poprzez pyły oraz hałas drogowy wnosimy o kwotę równą budowie ekranów akustycznych z przeznaczeniem na zagospodarowanie terenów zielonych, w tym głównie stworzenie muru zielonego z roślin zimozielonych.

Oszacowany przez nasz koszt ekranów akustycznych wynosi 153,65 m długości x 3m wysokości x 1000zł netto za 1m² powierzchni ekranu akustycznego co daje kwotę 460 tysięcy złotych.

W związku z wyborami samorządowymi, które odbędą się 21 października, 28 października albo 4 listopada 2018 roku, chcemy się stać dla Państwa pozytywnym partnerem w kampanii wyborczej.

Prosimy o odpowiedź pisemną w ciągu 14 dni od dostarczenia listu na adres Karolina Wrzaszczyk, ul. Nowy Świat 40e/3, 20-418 Lublin.

Z poważaniem,

Zarząd Wspólnoty w składzie:

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Lublin Krzysztof Żuk
2. Wojewoda Lubelski - Przemysław Czarnek
3. Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Lubartów S.A.
4. Rada Dzielnicy Dziesiąta
5. Piotr Popiel, 20-109 Lublin, plac Króla Władysława Łokietka 1
6. Leszek Daniewski, plac Króla Władysława Łokietka 1
7. Piotr Gawryszczak, plac Króla Władysława Łokietka 1
8. Tomasz Pitucha, plac Króla Władysława Łokietka 1
9. Beata Stepaniuk-Kuśmierzak, plac Króla Władysława Łokietka 1
10. Biuro Poselskie Sylwestra Tułajewa ul. Świętoduska 10/1 20-082 Lublin

Załącznik nr 1 – fragmenty mapy akustyczna Miasta Lublin,



Załącznik nr 2 – odległość od drogi



Załącznik nr 3 – długość drogi

