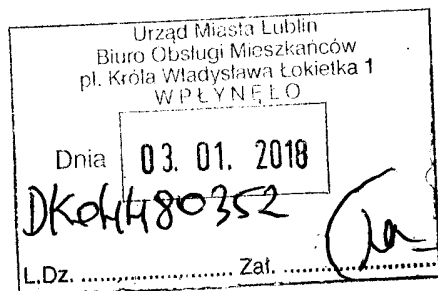


Lublin, 27.12.2017

Beata Stepaniuk-Kuśmierzak
Radna Rady Miasta Lublin



Pan Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

INTERPELACJA

w sprawie inwestycji przy skrzyżowaniu ulic: Startowej oraz Elektrycznej

Nawiązując do mojej interpelacji z dnia 14 września 2017 roku w sprawie planowanej inwestycji przy skrzyżowaniu ulic: Startowej oraz Elektrycznej, zwracam się z prośbą o udzielenie informacji na poniższe pytania:

1) Na wniosek RUAN Grupa Lubelska Osada Sp. z o.o. dnia 08.09.2017r. Prezydent Miasta Lublin wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi oraz 2 garażami podziemnymi przy ul. Startowej w Lublinie. Czy wpłynęło odwołanie od tej decyzji do SKO za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin ?

2) Czy do Wydziału Architektury i Budownictwa UM Lublin wpłynął wniosek RUAN Grupa Lubelska Osada Sp. z o.o. o pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego w przedmiotowym miejscu ?

3) Z informacji mieszkańców, którzy w tej sprawie u mnie interweniowali wynika, iż obecny parking, zlokalizowany na działkach o numerach 3/13 oraz 3/23, wybudowany został przez Galadom wraz z budową bloków przy ul. Startowej jako warunek niezbędny do zapewnienia wymogów określonych przez prawo budowlane i warunki zabudowy. Galadom sprzedała przedmiotowe działki innemu podmiotowi. Czy nowy podmiot, planując inwestycję w tym miejscu, powinien zapewnić taką ilość miejsc parkingowych jaką likwiduje, jednocześnie powiększoną o ilość miejsc parkingowych do obsługi planowanego budynku (wynikającą m.in. z warunków zabudowy) ?

4) Czy w pozwoleniu na budowę UM Lublin ma prawo/obowiązek określenia postępowania inwestora na czas prowadzonych prac budowlanych, w szczególności: jak zabezpieczyć potrzeby mieszkańców w okresie budowy, kiedy istniejący parking zostanie zamknięty ?

Chciałabym podkreślić, iż mieszkańcy nie są przeciwni przedmiotowej inwestycji, zdają sobie sprawę z tego, iż przeprowadzone w tej okolicy prace przyczynią się do rewitalizacji tej części dzielnicy, zyska ona nowy, lepszy wygląd. Niepokój, który się pojawił wynika z obawy pogorszenia i tak bardzo trudnej już sytuacji związanej z brakiem miejsc parkingowych.

Z poważaniem,

Beata Stepaniuk-Kuśmierzak
Beata Stepaniuk-Kuśmierzak