



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2008
FS 583555

DP.0500.117.2017

Lublin, dnia 21 grudnia 2017 r.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców
pl. Króla Władysława Łokietka 1
W PŁYŃEŁO

Dnia 28. 12. 2017

Dko 4473253

L.Dz. Zał.

Pan Piotr Popiel
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy BRM-II.0003.1.234.2017

W odpowiedzi na interpelację z dnia 19 października 2017 r. w sprawie uwag do projektu koncepcyjnego przebudowy ulicy Eugeniusza Romera uprzejmie informuję Pana Radnego, co następuje.

Przedstawione rozmieszczenie słupów oświetleniowych jest wstępną koncepcją oświetlenia ul. Romera. Szczegółowy projekt oświetlenia zostanie opracowany w oparciu o obliczenia fotometryczne, po zaakceptowaniu układu geometrycznego przebudowywanej ulicy. W razie konieczności zostanie wykonana korekta lokalizacji słupów oświetleniowych.

Szerokość pasa ruchu ul. Romera od skrzyżowania z ul. Nałkowskich w kierunku ul. Diamentowej zgodna jest z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124), w związku z czym nie ma możliwości pozostawienia pasa ruchu o szerokości nienormatywnej.

Wprowadzenie dodatkowego pasa ruchu w kierunku ul. Diamentowej wiązałoby się m.in. z koniecznością poszerzenia istniejącego pasa drogowego, a co za tym idzie rozbiórką parkingu przy Parafii Rzymskokatolickiej pw. Miłosierdzia Bożego. Zakres opracowywanej dokumentacji projektowej obejmuje dowiązanie ul. Romera do skrzyżowania z ul. Diamentową wraz z przebudową sygnalizacji świetlnej. Przebudowa skrzyżowania, jak również proponowana budowa estakady nie wchodzi w zakres opracowywanej dokumentacji. W celu poprawy wydolności skrzyżowania ul. Diamentowej z ul. Romera biuro projektowe przeanalizuje możliwość wydłużenia czasu wyświetlania sygnału zielonego w programie sygnalizacji świetlnej.

Końcowy przystanek linii nr 6, jako docelowe rozwiązanie został zaprojektowany w odrębnym opracowaniu tj. projekcie budowy nowego odcinka ul. Nałkowskich od



ul. Romera do ul. Żeglarskiej w Lublinie. Jednakże, do czasu wybudowania nowego odcinka ul. Nałkowskich planuje się pozostawienie istniejącego przystanku komunikacji miejskiej w rejonie posesji Romera 101. Przystanki autobusowe w ciągu ul. Romera zostały w miarę możliwości zaprojektowane z zachowaniem równych odległości od siebie, tj. około 500 m.

Z uwagi na konieczność dostosowania elementów projektowanej drogi do obowiązujących przepisów, nie jest możliwe zachowanie istniejącego przejścia w rejonie posesji Romera 97. Zgodnie bowiem z § 127 ust. 4 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124), minimalna odległość pomiędzy przejściami dla pieszych wynosi 100 m. Ponadto, istniejące przejście koliduje z projektowaną od strony osiedla zatoką autobusową.

Przeprowadzana przez biuro projektowe analiza przejezdności wskazuje, że zaprojektowane rondo nie powoduje ograniczenia w ruchu autobusów przegubowych. Zastosowanie wyspy przejezdnej na rondzie spowodowałoby znaczne obniżenie bezpieczeństwa ruchu.

Proponowane zastosowanie ciągu pieszo-rowerowego w ciągu ul. Romera zostało uznane za niezasadne. Ze względów bezpieczeństwa ruch rowerowy powinien być oddzielony od ruchu pieszego. Wspólne prowadzenie pieszych i rowerzystów stosowane jest w wyjątkowych sytuacjach np. braku miejsca na segregację ruchu pieszego i rowerowego.

Zlokalizowanie ogólnodostępnego parkingu na działkach 30/7, 92/2, 95/7 (obr. 43, ark. 24) nie wchodzi w zakres zamawianej dokumentacji projektowej. Ponadto, działka o nr ewid. 30/7 jest własnością prywatną, a przejęcie tej działki pod budowę parkingu na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie jest możliwe. Co więcej, budowa parkingu wiązałaby się z koniecznością przebudowy zatoki przystankowej zaprojektowanej w dokumentacji budowy nowego odcinka ul. Nałkowskich od ul. Romera do ul. Żeglarskiej w Lublinie, która nie podlega zmianie.

Budowa dodatkowego przejścia dla pieszych w rejonie działki nr ewid. 106 lub 110 (Romera 67) zgodnie z przywołanymi przepisami nie może być zrealizowana z uwagi na konieczność zachowania odległości min. 100 m pomiędzy przejściami dla pieszych.

Wniosek dotyczący zlokalizowania dodatkowego przejścia dla pieszych jest zasadny. Przedmiotowe przejście zostanie zaprojektowane w rejonie posesji Romera 6 / Romera 8.

Budowa dodatkowych miejsc parkingowych na wysokości posesji Romera 22, nie może być zrealizowana z uwagi na konieczność zapewnienia wymaganego pola widoczności przy ruszaniu z miejsca zatrzymania ze zjazdu publicznego w km 0+575.

W ramach rozbudowy skrzyżowania ul. Romera z ul. Nałkowskich zostanie przewidziana niezbędna infrastruktura techniczna, która pozwoli w przyszłości na wykonanie sygnalizacji świetlnej. Budowa sygnalizacji świetlnej na ww. skrzyżowaniu nie jest przedmiotem zamówienia.



Projekt przebudowy ul. Romera nie był opiniowany przez Porozumienie Rowerowe, Asystenta Prezydenta Lublina ds. polityki rowerowej i pieszej czy Filię Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Nałkowskich 78.

W zakresie uwag załączonych do interpelacji informuję zgodnie z poniższym.

Zatoki autobusowe zostaną wykonane o nawierzchni z betonu cementowego na podbudowie z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym.

Na odcinku objętym opracowaniem chodniki w dużym stopniu zlokalizowane są na krzywoliniowych odcinkach, na których przy zastosowaniu płyt 50x50x7 konieczne byłoby wykonanie sporej ilości docinek. W związku z powyższym zasadne jest pozostawienie nawierzchni chodnika z kostki betonowej brukowej.

Zakres opracowywanej dokumentacji projektowej obejmuje dowiązanie ul. Romera do skrzyżowania z ul. Diamentową wraz z przebudową sygnalizacji świetlnej. Przebudowa skrzyżowania, nie wchodzi w zakres opracowywanej dokumentacji. W celu poprawy wydolności skrzyżowania ul. Diamentowej z ul. Romera biuro projektowe przeanalizuje możliwość wydłużenia czasu wyświetlania sygnału zielonego w programie sygnalizacji świetlnej.

W zakresie załączonych uwag mieszkańców posesji Romera 8/2 informuję:

ad 1.

Zaprojektowana długość zjazdu pomiędzy krawężnikiem jezdni, a ścieżką rowerową wynosi 7,8 m, co nie będzie powodować kolizji z rowerzystami.

ad 2.

Garaż zlokalizowany przy posesji 8/2 w stanie obecnym nie posiada bezpośredniego zjazdu z ul. Romera, a ewentualny dojazd odbywa się niezgodnie z przepisami przez chodnik lub przez krawężnik w miejscu niedozwolonym. W projekcie projektant przewidział odtworzenie istniejącego zjazdu indywidualnego, wspólnego dla posesji Romera 8 i Romera 10, o szerokości 6 m.

ad 3 i 4.

Likwidacja stanowisk postojowych (5 miejsc) na wysokości posesji Romera 6 i Romera 8 umożliwi odsunięcie ścieżki rowerowej od linii ogrodzeń, co w znacznym stopniu przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa przy wyjeżdżaniu z przyległych posesji.

Usunięcie miejsc postojowych przy posesji Romera 10, uznane zostało za niezasadne ponieważ, planowane miejsca postojowe w ramach przedmiotowej inwestycji będą ogólnodostępne i przewidują możliwość parkowania dla wszystkich uczestników ruchu, a nie tylko mieszkańców domów jednorodzinnych.

W projekcie przebudowy ul. Romera przy posesji Romera 8 zabezpieczono dostateczną powierzchnię na ustawienie pojemników z odpadami. Jednakże z uwagi na planowane odsunięcie ścieżki rowerowej i chodnika przy posesji Romera 6 / Romera 8 w kierunku jezdni, powstanie dodatkowe miejsce na wystawienie pojemników.



W celu wykonania dodatkowego zjazdu do posesji przy ul. Romera 8, należy wystąpić do Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie o wydanie zezwolenia na jego lokalizację.

Zmiana lokalizacji ścieżki rowerowej i chodnika od wysokości posesji Romera 12 nie jest możliwa. Ścieżka rowerowa nie powinna być lokalizowana bezpośrednio przy projektowanych miejscach postojowych.

W zakresie załączonych uwag mieszkańców posesji Romera 10 informuję:

ad 1.

Zaprojektowana długość zjazdu pomiędzy krawężnikiem jezdni, a ścieżką rowerową wynosi 7,8 m, co nie będzie powodować kolizji z rowerzystami.

ad 2.

Likwidacja stanowisk postojowych (5 miejsc) na wysokości posesji Romera 6 i Romera 8 umożliwi odsunięcie ścieżki rowerowej od linii ogrodzeń, co w znacznym stopniu przyczyni się do bezpieczeństwa przy wyjeżdżaniu z przyległych posesji.

Planowane miejsca postojowe w ramach niniejszej inwestycji będą ogólnodostępne, w związku z czym usunięcie miejsc postojowych przy posesji Romera 10 uznane zostało za niezasadne.

ad 3.

W projekcie przebudowy ul. Romera, bezpośrednio przy posesji Romera 10, zabezpieczono dostateczną powierzchnię na ustawienie pojemników z odpadami.

Ze względów bezpieczeństwa rowerzystów zmiana lokalizacji ścieżki rowerowej i chodnika od wysokości posesji Romera 12 nie jest możliwa.

W zakresie załączonych uwag mieszkańców posesji Romera 6 informuję, że zaprojektowana długość zjazdu pomiędzy krawężnikiem jezdni, a ścieżką rowerową wynosi obecnie 7,7 m, co nie powodowałoby kolizji z rowerzystami. Jednakże, z uwagi na bliską odległość linii ogrodzeń oraz ścieżki rowerowej, w celu poprawy bezpieczeństwa uznajemy za zasadne odsunięcie ścieżki rowerowej w kierunku jezdni. W związku z powyższym zaprojektowane miejsca postojowe (5 miejsc) pomiędzy posesjami Romera 6 i Romera 8 zostaną usunięte, a ścieżka rowerowa wraz z chodnikiem na tym odcinku zostaną przesunięte w kierunku jezdni ulicy. Powyższe zmiany wpłyną również na zwiększenie dostępnego miejsca na ustawienie pojemników z odpadami.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LUBLIN

Artur Szymczyk

Otrzymują:

1. Adresat
2. Sekretarz Miasta Lublin
3. a/a