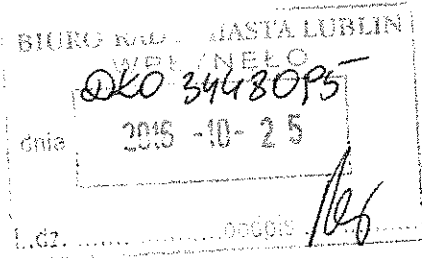




Radny Rady Miasta Lublin dr inż. Piotr Popiel

tel.: 696 330 065; e-mail: piotr.popiel@lublin.eu

Lublin, dn. 18.10.2016 r.



Sz. P. dr Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin

za pośrednictwem

Sz. P. Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Interpelacja radnego w sprawie: problemów mieszkańców nieruchomości Samsonowicza 65

Szanowny Panie Prezydencie

Mieszkańcy nieruchomości Samsonowicza 65 od wielu lat borykają się z problemami mieszkaniowymi. Prośby kierowane do Pana Prezydenta nie zostały dotychczas pozytywnie rozpatrzone. Skomplikowana sytuacja prawna stanu własności sprawia, że, wskazani mieszkańcy czują się wręcz osobami bezdomnymi, o czym mówili niejednokrotnie Radnym Rady Miasta Lublin, Prezydentowi, jak również wielu innym osobom z różnych urzędów.

Największym problemem dla lokatorów jest brak centralnego ogrzewania, co wymusza stosowanie ogrzewania elektrycznego, skutkującego bardzo dużymi opłatami. Brak zgody właściciela na uruchomienie układu c.o. i wykonanie nowego węzła ciepłowniczego, zgodnie z zaleceniami firmy LPEC, sprawia, że sytuacja mieszkańców pozostaje bardzo trudna.

Przekazana w ostatnim czasie informacja o możliwości sprzedaży tej nieruchomości może doprowadzić do rozwiązania większości z dotychczasowych problemów. Na portalu „Panorama nieruchomości”, pod adresem strony internetowej: <http://www.panorama-nieruchomosci.com/Oferta/Lokale/Sprzedaz/Lublin-Wrotkow/132988> można znaleźć aktualną ofertę sprzedaży (rys. 1).

Z uwagi na powyższe fakty, jak również konieczność nabycia działki nr 123/1, arkusz 24, obręb 43, celem realizacji inwestycji drogowej (przebudowa ulicy J. Samsonowicza) zwracam się z prośbą o analizę możliwości nabycia tych nieruchomości. Dystansując się od ceny wskazanej przez właściciela (jak również od możliwości uznania działania na jego korzyść) uważam, iż zasadnym jest dokonanie wyceny na podstawie rzetelnych informacji o stanie technicznym przedmiotowego budynku i rozważenie możliwości nabycia przez Gminę Lublin.

Wychodząc naprzeciw bieżącym problemom ww. mieszkańców zwracam się jednocześnie z prośbą o zwiększenie ilości patroli policji w tym rejonie. Brak możliwości zamykania drzwi wejściowych budynku sprawia, że w okresie jesienno-zimowym miejsce to staje się bardzo wygodne dla osób spożywających alkohol. Udzielona w poprzednim roku pomoc Pana Komendanta Komisariatu III Policji w Lublinie podinsp. Pawła Kotowskiego bezpośrednio przyczyniła się do zwiększenia bezpieczeństwa w tym rejonie, za co w imieniu mieszkańców serdecznie dziękuję.

TWOJE menu

- » Drukuj
- » Drukuj PDF
- » Kalkulator kredytowy
- » Kalkulator kosztów
- » Powiadom znajomego
- » Dodaj do notatnika
- » Pokaż notatnik

Szukaj w bazie ofert

Wyszukiwanie

Rodzaj nieruchomości

LOKALIZACJA

Lublin

Wrotków

Grunt

Wolność

Przebieg

Wzrost i rozwój

Przeszukaj bazę ogłoszeń

PAN-LS-3353 lokal na sprzedaż

Powrót do wyników

Następna oferta

Informacje ogólne

Lokalizacja	Lublin, Wrotków
Pow. całkowita [m ²]	2500,00 m ²
Ilość pięter w budynku	3
Cena	5 000 000 PLN (2 000 PLN / m ²)

***** KUP Z NAMI BEZ PROWIZJI *****

- » PROFESJONALNA OBSŁUGA *
- » BEZPIECZNIE *
- » GWARANCJA NAJNIŻSZEJ CENY *

Oferujemy do sprzedaży budynek o powierzchni ok 2500 mkw, położony na działce ok 3500 mkw.

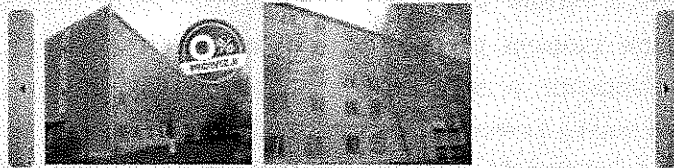
Nieruchomość w średnim stanie technicznym, możliwość zaadaptowania na różne cele: mieszkalne, biurowe itd.

Grunt w użytkowaniu wieczystym. Zapraszamy do obejrzenia.

Nieruchomość

Pomieszczenia

Galeria zdjęć



Rys. 1. Oferta sprzedaży nieruchomości przy ul. Samsonowicza 65.



Fot. 2. Skrzyżowanie ulic B. Wapowskiego i J. Samsonowicza z nieruchomością Samsonowicza 65.

Z poważaniem
Piotr Popiel