



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

Prezydent Miasta Lublin



ISO 9001:2008
FS 583555

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2000, fax: +48 81 466 2001
e-mail: prezydent@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

OR-ZU-II.0003.2.2.2017

Lublin, 3 kwietnia 2017 r.

Pan

Piotr Popiel

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana

Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Odpowiadając na wystąpienie Pana Radnego Piotra Popiela z dnia 13 marca 2017 r. w sprawie udzielenia odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy na działkach: nr 51/1 (obr. 49, ark. 3) i nr 56 (obr. 49, ark. 3), ustanowione są stosowne służebności? Jeśli tak to jakiego typu?
2. Czy planowane jest wyznaczenie innego dojścia do przystanków autobusowych zlokalizowanych przy ulicy Krężnickiej?
3. Na jakim etapie są prace planistyczne obejmujące ten teren?

Należy podnieść, co następuje:

Ad. 1.

Odpowiadając na pierwsze pytanie informuję, że na działce nr 51/1 (obr. 49, ark. 3) ustanowiona jest służebność przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 52/1 (obr. 49, ark. 3) - obecnie działka ta stanowi własność Gminy Lublin. Służebność została ustanowiona w 2014 roku i obejmuje część działki, tj. pas o szerokości ok. 2 m, długości 22,5 m i powierzchni 45 m². Ponadto na działce nr 52/1 (obr. 49, ark. 3) ustanowiona jest służebność przechodu



i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 51/1 (obr. 49, ark. 3). Służebność została ustanowiona w 2014 roku i obejmuje część działki, tj. pas o szerokości 5 m, długości 28,5 m i powierzchni 143 m².

Należy również podnieść, że na działce nr 52/1 (obr. 49, ark. 3) ustanowiona jest służebność przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 51/2 (obr. 49, ark. 3). Służebność została ustanowiona w 2015 roku i obejmuje część działki, tj. pas o szerokości 5 m, długości 28,2 m i powierzchni 141 m².

Jednocześnie informuję, że nieruchomość oznaczona jako działka nr 56 (obr. 49, ark. 3) nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi (w dziale III księgi wieczystej, prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości, nie widnieją żadne wpisy).

Ad. 2.

Odnosząc się do treści drugiego pytania wyjaśniam, że Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, w celu poprawy komunikacji pieszej w omawianym rejonie, w ramach remontu ulicy Krężnickiej umocni kruszywem do szerokości 1 m pobocze jezdni.

Ad. 3.

Dla terenu działek: nr 51/1, nr 52/1 i nr 56 (obr. 49, ark. 3), zlokalizowanych przy ul. Krężnickiej w Lublinie procedowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w oparciu o Uchwałę nr 286/X/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 22 października 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie Zemborzyc. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest na etapie prac koncepcyjnych – jest przygotowywany do uzgodnień z instytucjami.

Prezydent Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk