



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2008
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.66.2016

Lublin, 06.04.2016

Pan

Piotr Popiel

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana

Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.1.62.2016

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 14 marca 2016 r. w sprawie zapewnienia bezpiecznego dojścia i dojazdu mieszkańców ulic Ziołowej i Zagajnikowej informuję:

1. W związku z zamknięciem dla ruchu samochodowego przejazdu kolejowego na przedłużeniu ul. Zagajnikowej do ul. Krężnickiej połączenie ulic Zagajnikowej i Ziołowej z ulicą Janowską, będącą elementem podstawowego układu ulicznego miasta, zapewnione jest poprzez ulicę Tęczową i Lipską. Istniejący pas jezdny ulicy Tęczowej w przeważającej długości usytuowany jest na terenie będącym we władaniu Polskich Kolei Państwowych S.A. Z istniejącego stanu własnościowego działek usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej relacji Lublin – Rozwadów wynika, że część działek nie ma dostępu do dróg publicznych bez korzystania z pasa jezdny zwanego ulicą Tęczowa usytuowanego na terenie kolejowym. Dla uporządkowania stanu prawnego dotyczącego ulicy Tęczowej zachodzi konieczność wydzielenia w porozumieniu z PKP S.A. terenu pod drogę publiczną z terenów kolejowych przy spełnieniu uwarunkowań techniczno-ruchowych.

W przypadkach braku możliwości przeznaczenia części terenów kolejowych pod drogę niezbędne będzie wydzielenie i nabycie terenu pod pas drogowy ulicy Tęczowej z części działek przyległych do terenów kolejowych, będących we władaniu osób fizycznych.

2. Podział działki nr 1 (obr 49, ark. 3) polegający na wyodrębnieniu i przekazaniu gruntu pod ul. Tęczową może nastąpić wyłącznie na wniosek i za zgodą PKP S.A.

3. Ze względu na bezpieczeństwo użytkowników przedmiotowego ciągu komunikacyjnego na bieżąco zlecane są naprawy cząstkowe nawierzchni ul. Tęczowej, w tym także w okolicy przepustu drogowego. Prace te wykonywane są wyjątkowo na terenach nienależących do Gminy (zarządzanych przez PKP S.A).



4. W ramach procedury związanej z opracowywaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Zalewu Zemborzyckiego zostanie wysłane do PKP S.A. pismo z zapytaniem, czy będzie możliwe wykonanie przejazdu kolejowego dla ruchu kołowego na przedłużeniu ulicy Zagajnikowej do ulicy Krężnickiej. W przypadku pozytywnej odpowiedzi, w opracowywanym planie zagospodarowania dla tego obszaru, zostanie wskazany teren pod przebieg drogi dla ruchu kołowego i pieszego pomiędzy linią kolejową i ul. Krężnicką.

Zastępca Prezydenta

Artur Szymczyk