



LUBLIN 2017  
700 LAT  
MIASTA

# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



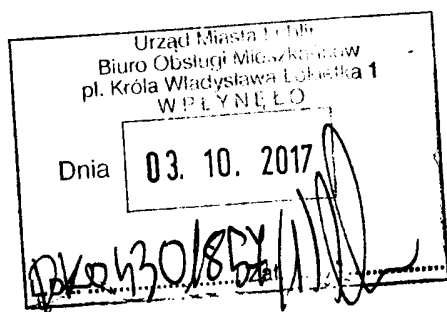
## Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), ePUAP: /UMLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)



ISO 9001:2008  
FS 583555

Lublin, 02.10.2017 r.



**Pani Małgorzata Suchanowska**

**Radna Rady Miasta Lublin**

za pośrednictwem

**Pana Piotra Kowalczyka**

**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Do sprawy: BRM-II.0003.1.204.2017

*Szanowna Pani Radna!*

Odpowiadając na Pani interpelację dotyczącą wydatkowania środków finansowych na konserwację i naprawy budynków mieszkalnych w zasobach Zarządu Nieruchomości Komunalnych, przekazuję w załączeniu, otrzymana od ZNK informację za 2016 rok z wykonania § 4 Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin 9/12/2015 z dnia 7 grudnia 2015 r. (z późn. zm.) w sprawie określenia miesięcznych stawek czynszu za lokale mieszkalne i lokale socjalne.

Ponadto informuję, że ZNK został przeze mnie zobowiązany do dołączania w/w informacji do sprawozdań rocznych oraz do umieszczania jej na swojej stronie internetowej.

**Zastępca Prezydenta**

**Artur Szymczyk**

Do wiadomości/Otrzymują:

1. Biuro Rady Miasta Lublin
2. Sekretarz Miasta Lublin
3. a/a

**INFORMACJA**  
**za 2016 rok**

**z wykonania § 4 Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin**  
**9/12/2015 z dnia 7 grudnia 2015 r. ( z późn. zm.)**  
**w sprawie określenia miesięcznych stawek czynszu**  
**za lokale mieszkalne i lokale socjalne.**

<b>I. Wpływy należne za lokale mieszkalne za 2016 r.</b>	<b>24 745 595,37</b>
<b>II. Wpływy rzeczywiste z czynszu za lokale mieszkalne za 2016 r.</b>	<b>20 244 371,57</b>
(poz. I x 80,88% ściągłości)	
<b>III. 25 % rzeczywistych wpływów z czynszu za lokale mieszkalne</b>	<b>5 061 092,89</b>
<b>IV. Wydatki na remonty i konserwację lokali mieszkaln. w 2016 r.</b>	<b>10 511 865,37</b>
a/ remonty ze środków ZNK	4 044 125,96
b/ remonty lokali mieszkalnych ze środków lokatora	129 736,94
c/ remonty z kosztów zarządu nieruchomością wspólną za 2016 r.	827 797,44
(4138987,19 x 20 % )	
d/ remonty lokali mieszkalnych z kosztów administrowania	1 088 845,21
(2316691,93 x 47%)	
e/ odpis na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych	4 421 359,82
<b>V. Nadwyżka wydatków na remonty i konserwację nad uzyskanymi</b>	<b>5 450 772,48</b>
<b>środkami na ten cel</b> (poz. IV - poz. III)	
<b>VI. Przeznaczenie wpływów z czynszu za lokale mieszkalne na remonty</b>	<b>51,92%</b>
<b>i konserwację</b> (poz.IV : poz.II)	

07.06.2017 r.