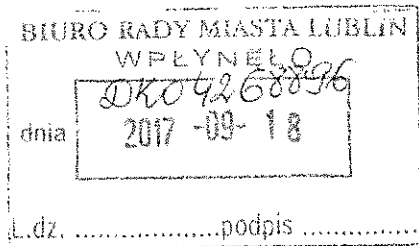


Małgorzata Suchanowska
Radna Rady Miasta Lublin

Lublin, dnia 9 sierpnia 2017 r.



Pan
Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
Za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miasta

Interpelacja

Uprzejmie proszę o informację w sprawie wydatkowania środków finansowych na konserwację i naprawy budynków mieszkalnych w zasobach ZNK, zgodnie z Pana zarządzeniem nr 9/12/2015 z dnia 7 grudnia 2015 r. w sprawie określenia miesięcznych stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne.

W powyższym zarządzeniu § 4 ustala się:

„W zasobach mieszkaniowych gminy Lublin-Miasto z uzyskanych opłat czynszowych za lokale mieszkalne przeznaczają się nie mniej niż 25 % na konserwację i naprawy budynków mieszkalnych”.

W sprawozdaniach rocznych ZNK z wykonania przychodów wykazywane są wpływy z tytułu świadczonych usług zarządzania nieruchomościami w zakresie wynajmu lokali mieszkalnych, bez informacji o wpływach z opłat czynszowych. Także wykazywane są koszty remontów (budynków, wpłaty na fundusz remontowy wspólnot mieszkaniowych, naprawy, konserwacje), bez odrębnej informacji o wydatkach wyrażonych procentowo i kwotowo w stosunku do zysku z czynszu.

Czy jest możliwe umieszczenie informacji dostępnej publicznie określającej kwotę, jakie środki finansowe wynikające z ustalenia w § 4, winny być przeznaczane każdego roku na konserwację i naprawy tych budynków i czy są wykorzystane procentowo, zgodnie z zarządzeniem?

Zwracam się z prośbą o stosowne rozszerzenie (począwszy od bieżącego roku) informacji w sprawozdaniach dotyczących ZNK, umożliwiających ocenę zgodnie z bardzo słusznym założeniem.

Bardzo proszę pana Prezydenta o odpowiedź na ww. zapytanie uwzględniające powyższe dane za 2016 r.

Z wyrazami szacunku