



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2008
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.86.2016

Lublin, dnia 26 kwietnia 2016 r.

Pan
Piotr Popiel
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana
Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.1.84.2016

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 8 kwietnia 2016 r. w sprawie remontu alejek w pobliżu Zalewu Zemborzyckiego i odnowienia pasów rowerowych na ul. Kazimierza Bryńskiego wyjaśniam, co następuje.

Zarządzanie terenem Zalewu Zemborzyckiego powierzone zostało MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. Spółka odpowiada za administrowanie oraz przeprowadzanie remontów w ramach posiadanych środków finansowych na licznych obiektach sportowych i terenach rekreacyjnych Lublina. Plan inwestycyjny Spółki na 2016 rok zakłada prace i zakupy inwestycyjne o wartości ponad czterech milionów złotych netto, jednakże należy mieć na uwadze, że w ramach tego budżetu znajdują się niezbędne prace na wszystkich obiektach zarządzanych przez Spółkę. Znaczną część stanowią środki przewidziane na konieczny remont Hali Globus (m.in. hydrofornia, modernizacja pomieszczeń szatniowo - sanitarnych, przegląd konstrukcji hali), a także rozbudowa antresoli i elementów towarzyszących w budynku Icemanii. Spółka przewiduje także nakłady inwestycyjne nad Zalewem Zemborzyckim w postaci niezbędnego remontu dachu



spichlerza, wyburzenia nieużytkowanych brodzików, ale również budowę Kompleksu Rozrywki Plażowej. Wobec powyższego wskazane przez Pana remonty ciągów pieszo - rowerowych nie zostały uwzględnione w budżecie na 2016 rok Spółki, natomiast w zależności od sytuacji finansowej Spółki zostaną ujęte w zmianach do budżetu lub w budżecie na kolejny okres.

Odnosnie Pana prośby dotyczącej intensyfikacji prac związanych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wokół Zalewu Zemborzyckiego wskazuję, iż na przedmiotowym terenie procedowane jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w oparciu o Uchwałę nr 286/X/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 22 października 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie Zemborzyc - obszar Zalewu Zemborzyckiego.

Dodać również należy, iż dnia 15 marca 2016 r. upłynął termin zbierania wniosków do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie zebranych wniosków koncepcyjna wersja projektu planu zostanie przedłożona do uzgodnień z właściwymi instytucjami.

W oparciu o analizę złożonych przez mieszkańców wniosków oraz opinię właściwych instytucji zostanie sporządzony projekt planu zagospodarowania. Po uzgodnieniu projektu planu z organami wymienionymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostanie on wyłożony do publicznego wglądu, co pozwoli nie tylko zapoznać się z proponowanymi rozwiązaniami, ale również wnieść uwagi. Uwagi może wnieść każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu, wyłożonym do publicznego wglądu.

Zastępca Prezydenta

Artur Szymczyk