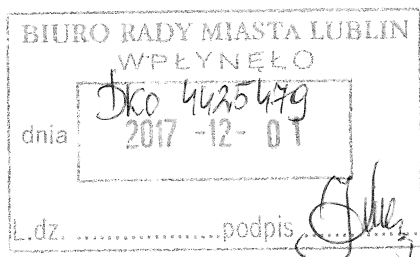




Radny Rady Miasta Lublin dr inż. Piotr Popiel

tel.: 696 330 065; e-mail: piotr.popiel@lublin.eu



Lublin, dn. 27.11.2017 r.

Sz. P. dr Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Interpelacja radnego w sprawie realizacji budowy ulicy Jacka Woronieckiego

Szanowny Panie Prezydencie!

W nawiązaniu do otrzymanej korespondencji opisującej problemy komunikacyjne w południowej części dzielnicy Wrotków zwracam się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie sytuacji związanej z budową ulicy Jacka Woronieckiego na odcinku od ul. Antoniego Słomkowskiego do Łukasza Rodakiewicza.

W przyjętej uchwale Rady Miasta Lublin nr 550/XXIII/2012 z dnia 6 września 2012 r. ulica Jacka Woronieckiego oznaczona symbolem VIH 2KDL-G łączy ulicę Nałkowskich i przyszlą ul. Franciszka Uhorczaka. Aktualnie wybudowany odcinek do ulicy A. Słomkowskiego umożliwia jednak obsługę komunikacyjną dla względnie niewielkiego obszaru, a cały ruch z ulicy Łukasza Rodakiewicza wyprowadzany jest przez nadmiernie obciążoną ulicę bp. Mariana Fulmana. Budowa i zasiedlenie nowych bloków w tej okolicy niewątpliwie uzasadnia połączenie ulic Słomkowskiego i Rodakiewicza (odcinek o długości 160 mb – rys.1).



Rys. 1. Wycinek MPZP część VIH Wrotków Południowy – Osiedle Słoneczny Dom

Poniżej przedstawiam treść wiadomości otrzymanej od mieszkańca Osiedla Słoneczny Dom.

Wysłane: czwartek, 23 listopada, 2017 21:53:00

Temat: Kiedy zbudują ulicę Woronieckiego?

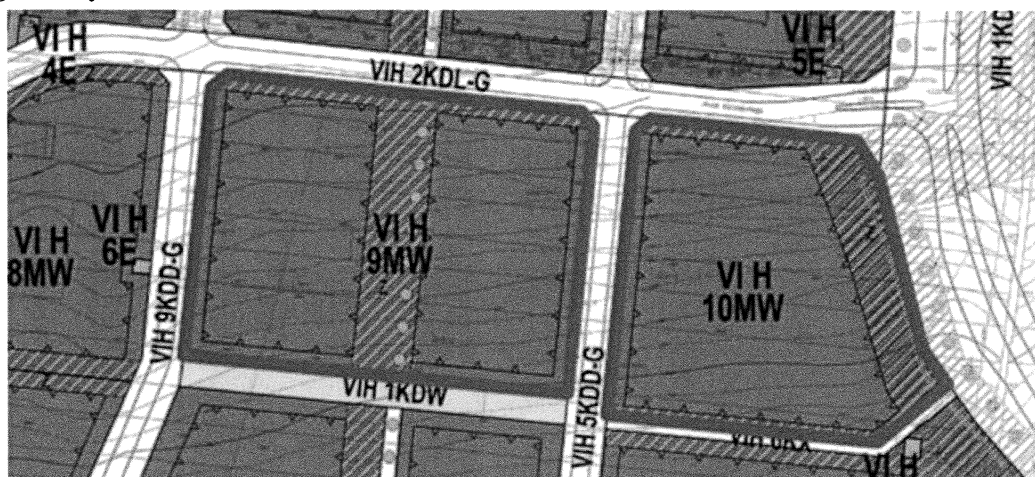
„Postanowiłem napisać do Pana w sprawie ulicy Woronieckiego na osiedlu Słoneczny Dom, a w zasadzie to jej braku. Od kilku lat mieszkam na tym osiedlu i kupując mieszkanie zostałem poinformowany że ulica lada dzień powstanie jak tylko zakończy się budowa bloku przy ul Słomkowskiego. Blok został oddany a ulicy jak nie było tak niema - jest trawnik. Teraz powstaje kolejny blok i do końca roku na pewno będzie oddany do użytkowania. Dojazd do niego został zrealizowany przez ulicę Rodakiewicza, która jest wąską uliczką z praktycznie jednym pasem ruchu ponieważ po obu stronach na chodnikach są zaparkowane

samochody, a to wszystko przez niewystarczającą ilość miejsc parkingowych przy blokach. Wpuszczenie ruchu do nowych bloków bardzo mocno obciąży i tak już zakorkowaną ulicę Fulmana, szczególnie w godzinach porannego i wieczornego szczytu komunikacyjnego. Dlatego dobudowanie brakującego kawałka ulicy Woronieckiego wraz z zatokami postojowymi dla aut bardzo usprawniłoby ruch w tej części osiedla i dałoby oddech dla problemów z parkowaniem. Żeby nie być gołosłownym zapraszam na oględziny ul. Rodakiewicza i Fulmana w godzinach wieczornych, gdzie jest walka o każde miejsce parkingowe i przejazd na mijankę między stojącymi wzdłuż ulic samochodami.

Kontaktowałem się w tej sprawie z deweloperem MAK-DOM, ale niestety nie udało mi się uzyskać żadnych informacji poza tym że oni tego nie zrobią bo to ulica miejska a co do terminu wykonania inwestycji przez miasto to nie mają takiej wiedzy. Do Zarządu Dróg i Mostów pomimo kilku prób nie udało mi się dozwonić.

Proszę nie tylko w swoim imieniu ale także innych mieszkańców o uzyskanie informacji kiedy możemy się spodziewać dobudowania kawałka ulicy, bo to jest niepoważne żeby budować bloki bez zapewnienia podstawowych rzeczy takich jak droga dojazdowa i miejsca parkingowe.”

W przedmiotowej sprawie wskazać jednocześnie należy, że w dniu 25 czerwca 2015 r. na sesji Rady Miasta Lublin Pan Prezydent przedstawił projekt uchwały (druk 269-1) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin w rejonie ulic: Droga Męczenników Majdanka, Jacka Woronieckiego, Willowej oraz Specjalnej Strefy Ekonomicznej, w której zakładano „korektę” współczynnika miejsc parkingowych dla obszaru zaznaczonego na rysunku 2.



Rys. 2. Zakładany obszar „korekty” współczynnika miejsc parkingowych.

W uzasadnieniu podano m.in.: „Dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych wyznaczono wskaźniki parkingowe do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca parkingowe dla samochodów osobowych nie mniej niż 1,5 miejsca parkingowego na 1 lokal mieszkalny. Zmiana planu będzie polegać na korekcie dotyczącej wyłącznie wielkości wskaźnika parkingowego, w świetle możliwości zrealizowania (dokończenia) zaplanowanych inwestycji zgodnie z zatwierdzonym wcześniej projektem zagospodarowania terenu. Właściwym rozwiązaniem, które pozwoli zrealizować inwestorowi inwestycję jest **obniżenie wskaźnika miejsc parkingowych.**”

Opisywany w niniejszej interpelacji projekt uchwały został zmodyfikowany przez Pana Prezydenta podczas dyskusji w trakcie sesji RML poprzez wykreślenie § 1 pkt 2 (rejon ulicy Jacka Woronieckiego) po uzasadnieniu i na wniosek Pana Tomasza Pituchy.

Z uwagi na treść otrzymanej korespondencji rzetelnie opisującej całą sytuację, jak również powyższy projekt uchwały mogący mieć wpływ na budowę ulicy Jacka Woronieckiego, proszę o odniesienie się do pytań i wątpliwości w niej zawartych.

Z poważaniem

Piotr Popid