

Lublin, 25.08.2017

Beata Stepaniuk-Kuśmierzak
Radna Rady Miasta Lublin

Urząd Miasta Lublin Biuro Obsługi Mieszkańców pl. Króla Władysława Łokietka 1 W P L Y N Ę Ł O	
Dnia	20.08.2017
DKO	4223806
L.Dz.	Zal.

Pan Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

INTERPELACJA

w sprawie przeznaczenia terenu przy ul. Kosmonautów 53a oraz ul. Sulisławickiej 7

Mieszkańcy dzielnicy Kośminek zaniepokojeni informacjami na temat planów zarządu województwa dotyczących sprzedaży dwóch działek zlokalizowanych przy ul. Kosmonautów 53A oraz ul. Sulisławickiej 7 (oznaczonych jako działki nr 33/3 oraz 33/5) zwrócili się do mnie z prośbą o zaangażowanie w niniejszej sprawie. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Lubelskiego, położonej w Lublinie przy ul. Kosmonautów 53a oraz przy ul. Sulisławickiej 7 znalazł się w porządku XXXIII sesji Sejmiku Województwa Lubelskiego zwołanej na dzień 28 sierpnia 2017 r. W uzasadnieniu do projektu uchwały czytamy, iż „na działce znajduje się sztolnia górnicza służąca jako zaplecze dawnej szkoły górniczej (...), od czasu likwidacji szkoły sztolnia jest nieużywana”, a powodem sprzedaży przedmiotowych działek jest fakt, iż są one zbędne do realizacji zadań województwa. Zamierzenia dotyczące tego terenu na przestrzeni lat były różne, np. Lubelska Fundacja Odnowy Zabytków chciała zaadaptować sztolnię na podziemną strzelnicę, jednakże ostatecznie podmiot ten zrezygnował z dzierżawy tego obszaru, a tym samym z planów inwestycyjnych. Kolegium Pracowników Służb Społecznych, która zarządza działką przy ul. Sulisławickiej 7 uznało, iż jest to mienie zbędne dla szkoły, a ewentualne nakłady, które pozwoliłyby korzystać z tego obiektu liczone są w setkach tysięcy złotych i placówki po prostu na to nie stać. Z informacji prasowych wynika, iż z uwagi na brak planów zarządu województwa co do tego terenu, działki te były przedmiotem sprzedaży już w 2013 roku.

Biorąc pod uwagę powyższe, zwracam się z prośbą o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Czy na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego? Jeżeli tak, to jakie jest przeznaczenie tego obszaru?
2. W sytuacji, gdy na obszarze tym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego proszę o określenie, czy dla działek przy ul. Kosmonautów 53A oraz ul. Sulisławickiej 7 wydano decyzję o warunkach zabudowy bądź czy wniosek o wydanie warunków zabudowy dla tego obszaru jest aktualnie procedowany?

Bardzo dziękuję za odpowiedź.

Z poważaniem,
Beata Stepaniuk-Kuśmierzak
Beata Stepaniuk-Kuśmierzak