



LUBLIN 2017  
700 LAT  
MIASTA

# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



## Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), ePUAP: /UMLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)



ISO 9001:2008  
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.200.2016

Lublin, dnia 3 listopada 2016 r.

**Pani**

**Marta Wcisło**

**Radna Rady Miasta Lublin**

*za pośrednictwem*

**Pana**

**Piotra Kowalczyka**

**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.1.196.2016

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej z dnia 10 października 2016 r. w sprawie podjęcia działań zmierzających do rozpoczęcia procedury rozwiązania umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej o numerach 15/1 i 15/5 przy ul. Kustronia w Lublinie ze Spółdzielnią RSM „Motor” informuję, że w związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Lubelskiego PN-II.4131.25.2016 z dnia 20 maja 2016 r. stwierdzającym nieważność uchwały Nr 454/XVII/2016 Rady Miasta Lublin z dnia 14 kwietnia 2016 r. w sprawie rozwiązania za porozumieniem stron prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Józefa Kustronia zostały podjęte działania uwzględniające uzasadnienie prawne w nim zawarte, w którym organ nadzoru stwierdza m.in., że rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nie stanowi czynności przekraczających zakres zwykłego zarządu i mieści się w pojęciu gospodarowania mieniem komunalnym w rozumieniu art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym.

W związku z powyższym w dniu 18 października 2016 r. Prezydent Miasta Lublin podpisał zarządzenie nr 21/10/2016 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie za porozumieniem stron umowy o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste działek wchodzących w skład nieruchomości położonej przy ul. Józefa Kustronia stanowiącej własność Gminy Lublin. Aktualnie przygotowwany jest przez Wydział Gospodarowania Mieniem projekt protokołu, który po zaopiniowaniu przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie i akceptacji przez RSM „Motor” będzie stanowił



podstawę do zawarcia aktu notarialnego w terminie 30 dni od daty jego podpisania.

**Zastępca Prezydenta**

**Artur Szymczyk**

Do wiadomości:

1. Pan Andrzej Wojewódzki  
Sekretarz Miasta Lublin
2. Pan Kazimierz Pidek  
Dyrektor Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie