



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008
FS 583555

Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

PL-RW-I.671.27.2015

Lublin, 15 lipca 2015 r.

Pan Ryszard Prus

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego wyjaśniam, że prace nad opracowaniem aktualizacji Programu Rewitalizacji dla Lublina w związku z perspektywą programową – 2014-2020 zostały rozpoczęte ewaluacją obowiązującego dokumentu i zaplanowanym cyklem spotkań informacyjnych dla różnych grup interesariuszy Programu.

Obecnie obowiązujący Program Rewitalizacji dla Lublina (jako dostosowanie do wytycznych Urzędu Marszałkowskiego) został uchwalony w 2009 roku. Od tego czasu żaden z zawartych w Programie projektów dla Spółdzielni Mieszkaniowej „Czechów” nie został przez Spółdzielnię zrealizowany. Spowodowane to było faktem niespełniania kryteriów, jakie dla terenów w stanie kryzysu określiła w swoich wytycznych Instytucja Zarządzająca RPO WL na lata 2007-2013 (Urząd Marszałkowski). Podobna sytuacja dotyczyła innych terenów spółdzielni mieszkaniowych objętych Programem Rewitalizacji dla Lublina (za wyjątkiem Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz”, która zrealizowała jeden projekt). Dodać przy tym należy, że teren SM „Czechów” wprowadzony do Programu Rewitalizacji w roku 2006 ograniczył się wyłącznie do terenów będących własnością Spółdzielni, z pominięciem terenów komunikacji, dużych terenów zieleni, niektórych terenów oświatowych.

Program Rewitalizacji jest dokumentem obligatoryjnym dla podejmowania starań o dofinansowanie z priorytetu 9b Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, co nie oznacza że podmioty które nie zostały objęte Programem, w tym Spółdzielnie Mieszkaniowe, nie mogą ubiegać się o dofinansowanie z innych Programów Operacyjnych UE (np. Infrastruktura i Środowisko, Polski Wschodniej) dostosowanych do ich potrzeb inwestycyjnych.

Przy aktualizacji Programu Rewitalizacji konieczne jest uwzględnienie wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji, ostatecznie przyjętych w dniu 3 lipca 2015 r.



Wytyczne Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 m.in. definiują pojęcie rewitalizacji jako „kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe)”, oraz obszaru rewitalizacji, wprowadzając ograniczenie w stosunku do powierzchni i liczby ludności objętych PR, cyt. „Program rewitalizacji łącznie nie obejmuje więcej niż 20% powierzchni gminy i dotyczy liczby ludności nie większej niż 30% jej mieszkańców”. Spełnienie wszystkich przesłanek zawartych w „Wytycznych...” jest warunkiem koniecznym do przyjęcia Programu Rewitalizacji przez Instytucję Zarządzającą i uzyskanie możliwości pozyskania dofinansowania projektów.

Powyższe jest powodem weryfikacji ilości obszarów objętych programem, który w obecnie obowiązującym PR obejmuje ok. 27% powierzchni Lublina oraz ponad 57% mieszkańców (w tym wypadku przywołany przez Pana Radnego atut ilościowy 40 tys. zamieszkujących Czechów osób staje się argumentem dla proponowanej delimitacji obszarów rewitalizowanych).

Dnia 15 czerwca br. w Warsztatach Kultury przy ul Grodzkiej 5a odbyło się pierwsze otwarte spotkanie informacyjne dla wszystkich zainteresowanych mieszkańców Lublina. O spotkaniu informowano w aktualnościach oraz w zakładce REWITALIZACJA na stronie internetowej Urzędu Miasta. Wystosowano również pisma do wszystkich Rad Dzielnic z prośbą o poinformowanie w swoich dzielnicach zainteresowanych rewitalizacją i programem.

16 lipca zaplanowane jest spotkanie o charakterze informacyjnym dedykowane Radnym Miejskim i Radnym Dzielnic, natomiast w sierpniu planowane jest spotkanie dedykowane organizacjom pozarządowym. Wszystkie spotkania mają charakter otwarty. Na stronie Urzędu Miasta <http://www.um.lublin.eu/um/index.php?t=200&id=18284> został zainstalowany baner REWITALIZACJA zawierający aktualne informacje nt. prac nad aktualizacją Programu oraz informacje o możliwości składania propozycji projektów. Propozycje te będą zbierane do końca sierpnia br. Gotowy projekt Programu Rewitalizacji dla Lublina poddany będzie szerokim konsultacjom jesienią.

Ostateczną decyzję co do kształtu Programu Rewitalizacji podejmą Państwo Radni po przedłożeniu stosownej uchwały do Rady Miasta.

Zastępca Prezydenta

Artur Szymczyk

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miasta Lublin
3. Sekretarz Miasta Lublin
4. aa.