



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008  
FS 583555

## Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), ePUAP: /UMLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

OR-ZU-II.0003.1.105.2015

Lublin, 24.06.2015

**Pan Piotr Popiel**  
**Radny Rady Miasta Lublin,**  
*za pośrednictwem*  
**Pana Piotra Kowalczyka**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Do sprawy: BRM-II.0003.1.105.2015

### ***Szanowny Panie Radny***

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 08.06.2015r., w sprawie możliwości zagospodarowania określonych terenów południowej części dzielnicy Wrotków uprzejmie informuję, że terenem wskazanym w obowiązującym planie miejscowym do lokalizacji osiedlowej szkoły podstawowej jest teren 4U(o) wraz z realizacją terenów sportowo-rekreacyjnych, niezbędnych przy obiektach szkolnych, na obszarze 1US. Plan dopuszcza realizację oddziału przedszkolnego w ramach szkoły na terenie 4U(o) lub lokalizację osobnego przedszkola na terenie 1U lub 2U.

Wielkość projektowanej szkoły zależy od parametrów zabudowy określonych w planie i przepisów odrębnych dotyczących realizacji obiektów budowlanych. Maksymalna wielkość budynku szkoły w terenie 4U(o) wynikająca z parametrów zabudowy określonych w planie miejscowym to 3 kondygnacje, nie więcej niż 14m wysokości, powierzchnia zabudowy nie większa niż 4945 m<sup>2</sup>, a powierzchnia całkowita zabudowy nie większa niż 9890 m<sup>2</sup>. Obecnie, ze względu na brak programu czy koncepcji realizacyjnej budynku szkoły, nie jest możliwe podanie dokładniejszych danych dotyczących kubatury budynku oraz maksymalnej liczby dzieci.

Budowa Centrum Jana Pawła II nie stanowi inwestycji miasta - wszelkie dane dotyczące tej inwestycji leżą w gestii inwestora.

***Zastępca Prezydenta***

***Artur Szymczyk***