



# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



## Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), ePUAP: /UMLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)



ISO 9001:2008  
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.120.2016

Lublin, dnia 25 maja 2016 r.

**Pan**

**Marcin Nowak**

**Radny Rady Miasta Lublin**

*za pośrednictwem*

**Pana**

**Piotra Kowalczyka**

**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.1.118.2016

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 17 maja 2016 r. w sprawie – losów budynku po dawnym Szkolnym Schronisku Młodzieżowym poniżej wyjaśniam.

Aktualnie, w oparciu o Uchwałę Nr 310/XI/2015 Rady Miasta Lublin z dnia 19 listopada 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Lublinie przy al. Jana Długosza 6b, prowadzone jest postępowanie zmierzające do przygotowania przedmiotowej nieruchomości do zbycia.

Elementem niezbędnym do dokonania transakcji jest wcześniejsze oszacowanie jej wartości przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Wynikiem postępowania zmierzającego do udzielenia zamówienia publicznego polegającego na wyłonieniu wykonawcy operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości, prowadzonego od grudnia 2015 r. do maja 2016 r. (pierwszy przetarg zakończył się w dniu 14 kwietnia 2016 r. - nie wyłoniono wykonawcy, drugi przetarg zakończył się w dniu 16 maja 2016 r. - wyłoniono wykonawcę, umowa w przygotowaniu), będzie zawarcie stosownej umowy z rzeczoznawcą majątkowym. Po otrzymaniu poprawnie sporządzonego operatu szacunkowego możliwe będzie kontynuowanie czynności zmierzających do sprzedaży, zgodnie z procedurami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.).

**Zastępca Prezydenta**

**Artur Szymczyk**