



RADNY RADY MIASTA LUBLIN

Leszek Daniewski

Lublin, dnia 3 lipca 2017r.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców
pl. Króla Władysława Łokietka 1
W P Ł Y N Ę Ł O

Dnia 04. 07. 2017

L. Dz. Zat.

Pan
Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin

za pośrednictwem:

Pana
Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

INTERPELACJA

dotyczy: konsultacji społecznych w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Lublina dla Dzielnicy Zemborzyce

W związku z obwieszczeniem Prezydenta Miasta Lublin od 7 czerwca do 12 lipca br. trwają konsultacje z mieszkańcami, które prowadzi zespół projektowy, przygotowujący studium dla poszczególnych dzielnic.

Dwa takie spotkania w dniach: 20 i 28 czerwca br., dotyczyły Dzielnicy Zemborzyce. Pomimo, że spotkania odbywały się poza dzielnicą (Ratusz i SP nr 2), frekwencja naszych mieszkańców była duża. Liczna grupa reprezentowała rejon ulicy Janowskiej i bocznych. W zapytaniach i dyskusji nad projektem mieszkańcy podnosili problem dużego ograniczenia możliwości dysponowania swoimi nieruchomościami gruntowymi i ich zagospodarowania na cele mieszkaniowe lub usługowe. Swoje niezadowolenie argumentowali swoją partycypacją w urbanizacji tego terenu: przy wykonaniu gazociągu i wodociągu, a w ostatnim czasie kanalizacji sanitarnej. Brak tych mediów był dotychczas główną przeszkodą dla uzyskania pozwolenia na budowę.


Zapisy zmierzające do ograniczania terenów inwestycyjnych, które zostały przedstawione mieszkańcom rejonu ulic: Janowskiej, Parczewskiej, Rąbłowskiej, Pod Gajem, w ogóle nie uwzględniają tych działań mieszkańców.

Dlatego proszę Pana Prezydenta o uwzględnienie złożonych przez mieszkańców tych ulic wniosków, aby umożliwić im budownictwo mieszkaniowe w obszarze pomiędzy torami kolejowymi, a doliną Bystrzycy.

Mieszkańcy poruszali także problem pozostawienia niezrozumiałego dla nich pasa ochronnego o szerokości 50 m wzdłuż torów kolejowych, rzekomo uzgodniony z PKP.

Twierdzą, że PKP nie ma prawa ingerowania we własność prywatną. Wykazywanie troski o ewentualne niedogodności, spowodowane hałasem pociągów nie przekonuje mieszkańców.

W związku z powyższym i na wniosek mieszkańców proszę Pana Prezydenta o spotkanie i przeprowadzenie wspólnej wizji w terenie, mieszkańców i przedstawicieli zespołu projektowego, w terminie pozwalającym na złożenie indywidualnych wniosków do projektu studium tj. do 4 sierpnia br.

Z poważaniem


Do wiadomości:

1. Pani Ewa Lipert
ul. Janowska 39
20-509 Lublin
- z prośbą o powiadomienie mieszkańców
2. Rada Dzielnicy Zemborzycze