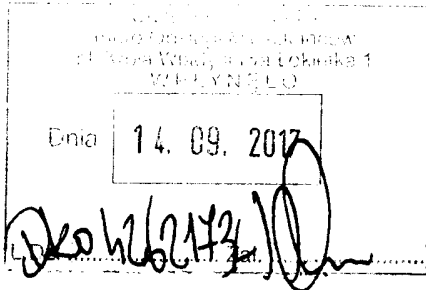


Lublin, 10.09.2017

**Beata Stepaniuk-Kuśmierzak**

Radna Rady Miasta Lublin



**Pan Krzysztof Żuk**

**Prezydent Miasta Lublin**

za pośrednictwem

**Pana Piotra Kowalczyka**

**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

### **INTERPELACJA**

#### **w sprawie inwestycji przy skrzyżowaniu ulic: Startowej oraz Elektrycznej**

W ramach prowadzonych przeze mnie dyżurów radnej odbyłam spotkanie z mieszkańcami bloków przy ulicy Startowej, zaniepokojonymi informacjami na temat planowanej na skrzyżowaniu ulic: Startowej oraz Elektrycznej inwestycji. Pragnę przypomnieć, iż temat nie jest nowy, w styczniu 2017 roku mieszkańcy bardzo krytycznie odnosili się do planowanych tu rozwiązań. Sprawa powróciła na początku września br. kiedy to na stronach BIP UM Lublin pojawiło się obwieszczenie o wydaniu decyzji środowiskowej dla inwestycji przy ul. Startowej w Lublinie o następującej treści: „(...) zawiadamiam społeczeństwo, że na wniosek RUAN Grupa Lubelska Osada Sp. z o.o. dnia 08.09.2017r. Prezydent Miasta Lublin wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi oraz 2 garażami podziemnymi przy ul. Startowej w Lublinie”. Uzyskanie decyzji środowiskowej otwiera drogę dla realizacji danego przedsięwzięcia, jest podstawą do wystąpienia o wydanie innych niezbędnych decyzji inwestycyjnych.

Pragnę zauważyć, iż sprzeciw wobec budowy bloku, cytując mieszkańców, „*nie wynika absolutnie z żadnego pieniactwa lecz dramatycznej sytuacji, która ma miejsce na tej ulicy*”. Wyjaśniam, iż na terenie przewidzianej inwestycji znajduje się płatny parking, z którego korzystają lokatorzy bloków przy ulicy Startowej. Poniżej treść jednego z maili, jakie otrzymałam w przedmiotowej sprawie: „*Dramatyczność sytuacji nastąpiła po budowie przez developera GALADOM potężnego bloku 7 piętrowego ul. Startowa 16. Obecnie na w/w ulicy pod numerami 12, 14 i 16 jest 400 mieszkań + domki jednorodzinne. Jest to potężne zagęszczenie ludności + pojazdów właścicieli. Galadom budując bloki zapewniła miejsca postojowe na płatnym parkingu na działkach 3/23 oraz 3/13 jednak w niewystarczającej liczbie. Na chwilę obecną pomimo istniejącego parkingu dzieją się dantejskie sceny związane z parkowaniem na samej ulicy. Ludzie wieczorami siedzą*

w samochodach i wyczatują na jakiegokolwiek wolne miejsce. Obstawione są na ścisk wszystkie możliwe przyległe uliczki: Topolowa, Jesionowa oraz Elektryczna. Właściciele są permanentnie nękanani przez patrole Straży Miejskiej za niewłaściwe parkowanie. Nie wynika jednak ono z braku chęci lub braku dobrej woli lecz z niewystarczającej liczby miejsc dla obecnych mieszkańców. Sytuacja jeszcze się pogarsza w październiku po przyjeździe studentów. Napięta sytuacja trochę się rozładowywała w momencie kiedy mieszkańcy się dogadywali i umownie parkowali pojazdy skośnie do krawężnika pod numerami 14 i 16. Wówczas natychmiast pojawiała się Straż Miejska i zgodnie ze znajdującym się znakiem T30i karała właścicieli pojazdów mandatami wruszając ramionami". Jak wskazują mieszkańcy, sytuacja obecnie jest bardzo trudna, a likwidacja istniejącego parkingu spowoduje paraliż tej części dzielnicy.

W związku z powyższym zwracam się z następującymi pytaniami:

1. Czy dla tego terenu wydana została decyzja o warunkach zabudowy ? Jeżeli tak to proszę o udostępnienie jej treści.
2. Czy do Wydziału Architektury wpłynął wniosek RUAN Grupa Lubelska Osada Sp. z o.o. o pozwolenie na budowę ?
3. W związku z informacją dnia 8 września br. proszę o udostępnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi oraz 2 garażami podziemnymi przy ul. Startowej w Lublinie.

Jednocześnie zwracam się z wnioskiem o uwzględnienie trudnej sytuacji mieszkańców ulicy Startowej i podjęcie odpowiednich kroków, by doprowadzić do pełnego zbilansowania miejsc postojowych w tym obszarze.

**Z poważaniem,**



**Beata Stepaniuk-Kuśmierzak**