



LUBLIN 2017  
700 LAT  
MIASTA

# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



## Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), ePUAP: /UMLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)



ISO 9001:2008  
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.155.2016

Lublin, 25 sierpnia 2016 roku

**Pan**

**Zbigniew Ławniczak**

**Radny Rady Miasta Lublin**

*za pośrednictwem*

**Pana**

**Piotra Kowalczyka**

**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.1.155.2016

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 25 lipca 2016 r. (02.08.2016 r. - data wpływu) w sprawie podniesionego przez mieszkańców problemu nie wystarczającej ilości miejsc parkingowych na osiedlu „Poręba III” - uprzejmie informuję, że interpelacja zawiera pytania, na które Urząd Miasta Lublin nie może udzielić konkretnych odpowiedzi, gdyż nie ma danych w zakresie użytkowanych obiektów budowlanych. Działalność organu administracji architektoniczno-budowlanej ograniczona jest do sprawdzenia przed wydaniem pozwolenia na budowę projektu budowlanego m.in. pod względem spełnienia przez inwestora zabezpieczenia takiej ilości miejsc parkingowych, jaka jest wymagana w decyzji o warunkach zabudowy lub ustaleniami obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Urząd Miasta Lublin jako organ administracji architektoniczno-budowlanej nie posiada uprawnień do kontrolowania inwestycji po wydaniu pozwolenia na budowę, do odbioru budynków po ich wybudowaniu oraz nie ma wiedzy, jaka ilość mieszkań została oddana do użytku.

W maju b.r. rozprawa administracyjna w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim dotyczyła wydanego z up. Prezydenta Miasta Lublin w dniu 08.09.2015 r. pozwolenia znak: AB-BW.6740.1.29.2015 na dokończenie budowy przez PPH „Orion” garaży przy ulicy Szafirowej w Lublinie. Odnośnie tej sprawy Wydział Architektury i Budownictwa przesłał do LUW w dniu 11.02.2016 r., obszerną relację, którą Wspólnota Mieszkaniowa Szafirowa 21 otrzymała do wiadomości. Ksero tej relacji załączam do niniejszego pisma. Przedstawiciele Urzędu Miasta



nie byli zaproszeni na w/w rozprawę administracyjną, gdyż nie są stroną w tym postępowaniu. Sprawa jest w toku, a Wojewoda Lubelski wyda w tej sprawie stosowną decyzję.

*Zastępca Prezydenta*

*Artur Szymczyk*