



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2008
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.155.2016

Lublin, 25 sierpnia 2016 roku

Pan

Tomasz Pitucha

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana

Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.1.155.2016

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 25 lipca 2016 r. (02.08.2016. -data wpływu) w sprawie podniesionego przez mieszkańców problemu nie wystarczającej ilości miejsc parkingowych na osiedlu „Poręba III” - uprzejmie informuję, że interpelacja zawiera pytania, na które Urząd Miasta Lublin nie może udzielić konkretnych odpowiedzi, gdyż nie ma danych w zakresie użytkowanych obiektów budowlanych. Działalność organu administracji architektoniczno-budowlanej ograniczona jest do sprawdzenia przed wydaniem pozwolenia na budowę projektu budowlanego m.in. pod względem spełnienia przez inwestora zabezpieczenia takiej ilości miejsc parkingowych, jaka jest wymagana w decyzji o warunkach zabudowy lub ustaleniami obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Urząd Miasta Lublin jako organ administracji architektoniczno-budowlanej nie posiada uprawnień do kontrolowania inwestycji po wydaniu pozwolenia na budowę, do odbioru budynków po ich wybudowaniu oraz nie ma wiedzy, jaka ilość mieszkań została oddana do użytku.

W maju b.r. rozprawa administracyjna w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim dotyczyła wydanego z up. Prezydenta Miasta Lublin w dniu 08.09.2015 r. pozwolenia znak: AB-BW.6740.1.29.2015 na dokończenie budowy przez PPH „Orion” garaży przy ulicy Szafirowej w Lublinie. Odnośnie tej sprawy Wydział Architektury i Budownictwa przesłał do LUW w dniu 11.02.2016 r., obszerną relację, którą Wspólnota Mieszkaniowa Szafirowa 21 otrzymała do wiadomości. Ksero tej relacji załączam do



niniejszego pisma. Przedstawiciele Urzędu Miasta nie byli zaproszeni na w/w rozprawę administracyjną, gdyż nie są stroną w tym postępowaniu. Sprawa jest w toku, a Wojewoda Lubelski wyda w tej sprawie stosowną decyzję.

Zastępca Prezydenta

Artur Szymczyk