



LUBLIN 2017  
700 LAT  
MIASTA

# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



## Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), ePUAP: /UMLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)



ISO 9001:2008  
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.201.2016

Lublin, 3 listopad 2016 r.

**Pan**

**Marcin Nowak**

**Radny Rady Miasta Lublin**

*za pośrednictwem*

**Pana**

**Piotra Kowalczyka**

**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.1.199.2016

Odpowiadając na interpelację z dnia 13 października 2016 r. w sprawie „domniemanej” inwestycji deweloperskiej przy ul. Bema w Lublinie, Wydział Architektury i Budownictwa informuje, że działka usytuowana „pomiędzy budynkami o miejscach adresowych Bema 6 i Langiewicza 6 a” położona jest w obszarze miasta Lublina, dla którego zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2016.778 ze zm) z dniem 31 grudnia 2003 r. straciły swoją moc miejscowe plany ogólne zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina.

Do chwili obecnej nie powstał nowy plan, który by określił przeznaczenie tego obszaru. Zgodnie z art. 4 ust. 2 w/w ustawy, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Dla przedmiotowego terenu decyzja taka nie została wydana.

**Zastępca Prezydenta**

**Artur Szyczyk**