



LUBLIN 2017
700 LAT
MIASTA

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2008
FS 58355

ZNK-ELU.IW.706.10.2016

Lublin, 06.10.2016 r.

URZĄD RADY MIASTA LUBLIN
WPEŁNIŁO

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców
pl. Króla Władysława Łokietka
WPEŁNIŁO

2016-10-10

Dnia 10. 10. 2016 r. do 1552 podpis *[Signature]*

L.Dz. DK03428 180/ku (-) Zat.

Pani Beata Stepaniuk-Kuśmierzak

Radna Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.178.2016

Szanowna Pani!

Odpowiadając na Pani interpelację w sprawie budynku przy ul. Hipotecznej 4 informuję, że dzierżawcą pomieszczeń o łącznej powierzchni 3850,22 m² w budynku przychodni przy ul. Hipotecznej 4 jest "Hipoteczna 4" sp. z o.o.. Zgodnie z zawartą umową dzierżawy Dzierżawca nie ma prawa oddawania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę osobom trzecim bez pisemnej zgody Prezydenta Miasta pod rygorem wypowiedzenia umowy. Zgodę taką na poddzierżawę pomieszczeń o łącznej powierzchni 21,69 m² na rzecz Przedsiębiorstwa Zaopatrzenia Medycznego MUSMEDICA Magdalena Musiedlak z przeznaczeniem na sprzedaż detaliczną wyrobów medycznych (w tym ortopedycznych) wyraził Prezydent Miasta Lublin Zarządzeniem nr 39/5/2016 z dnia 16 maja 2016 r.

Stawka czynszu płacona przez spółkę "Hipoteczna 4" za powierzchnię w kondygnacji nadziemnej wynosi 8,69 zł/m² netto. Zgodnie z zarządzeniem nr 17/2005 Dyrektora ZNK ulega ona podwyższeniu za powierzchnię poddzierżawianą. W przedmiotowym przypadku stawka czynszu za poddzierżawianą powierzchnię wynosi 12,60 zł/m² netto. Zgoda na poddzierżawę obowiązuje od dnia 01.07.2016 r. do dnia 30.06.2019 r.

Zastępca Prezydenta

Artur Szymczyk

Otrzymują:

1. Adresat

2. Pani Małgorzata Mach-Dudek Dyrektor Wydziału Organizacji Urzędu (dot. pisma OR-ZU-II.0003.1.180.2016)

3. a/a