


Lublin, 09.09.2016

Beata Stepaniuk-Kuśmierzak

Radna Rady Miasta Lublin

Urząd Miasta Lublin Biuro Obsługi Mieszkańców I	
W P Ł Y N Ę Ł O	
Dnia	20.09.2016
DK03381901	
L.Dz.	Za:

Pan Krzysztof Żuk

Prezydent Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

INTERPELACJA

w sprawie budynku przy ulicy Hipotecznej 4

W trakcie pełnionych przeze mnie dyżurów radnej z problemem zgłosił jeden z mieszkańców. Z jego relacji wynika, że korzystał z usług lekarzy specjalistów prowadzących działalność w budynku przy ul. Hipotecznej 4 w Lublinie już wielokrotnie. Podczas ostatniej wizyty zauważył, iż w budynku tym na trzecim piętrze otwarty został sklep ortopedyczny. Według jego informacji, w budynku tym największą część powierzchni wynajmuje od Miasta Lublin Spółka „Hipoteczna 4”. Pozostałą część powierzchni zajmują inne podmioty gospodarcze świadczące usługi medyczne. Osoba ta twierdzi ponadto, że czynsz w tych pomieszczeniach naliczany jest na warunkach preferencyjnych z uwagi na to, iż świadczone są tam specjalistyczne usługi medyczne. Sytuacja ta jest w pełni klarowna.

Uwagę mojego rozmówcy zwrócił jednak fakt powstania na trzecim piętrze punktu handlowego- sklepu ortopedycznego i w związku z powyższym zwrócił się z wnioskiem (za moim pośrednictwem) o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Czy Spółka „Hipoteczna 4” uzyskała zgodę na podnajem wolnych pomieszczeń na działalność handlową?
2. Czy w świetle wcześniej zawartych umów pomiędzy Miastem Lublin a Spółką, taki podnajem na cele handlowe jest dopuszczalny?
3. Jaka jest wysokość czynszu i na jakich zasadach jest naliczana ?

Bardzo proszę o odpowiedzi na powyższe pytania.

Z poważaniem,


Beata Stepaniuk-Kuśmierzak