



LUBLIN 2017  
700 LAT  
MIASTA

# Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



## Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011  
e-mail: [zastepcy.prezydenta@lublin.eu](mailto:zastepcy.prezydenta@lublin.eu), ePUAP: /UMLublin/skrytka, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)



ISO 9001:2008  
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.151.2016

Lublin, 05.09.2016 r.

**Pan**

**Marcin Nowak**

**Radny Rady Miasta Lublin**

*za pośrednictwem*

**Pana**

**Piotra Kowalczyka**

**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.1.151.2016

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 29.07.2016 r. w sprawie budowy cmentarza komunalnego przy ul. Poligonowej informuję, że teren pod funkcję nowego cmentarza jest wyznaczony w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta uchwalonym w 2000 r., w rejonie na północ od ulicy Zelwerowicza. Również obowiązujący do końca 2003 r. Plan Ogólny Lublina z 1986 r. przewidywał w tym obszarze cmentarz komunalny z urządzeniami towarzyszącymi. Obecnie na terenie planowanego cmentarza nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Dla terenu, obejmującego też przyszły cmentarz przy ul. Poligonowej, podjęta została uchwała Nr 810/XXXII/2013 Rady Miasta Lublin z dnia 27 czerwca 2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V w obszarze położonym na północ od proj. ul. A. Zelwerowicza a granicą miasta Lublin. Obejmuje ona również tereny produkcji rolnej wnioskowane przez właścicieli do przekształcenia na tereny o innym przeznaczeniu (głównie budowlane). W związku z tym opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru związane jest z ewentualną zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w niezbędnym zakresie.

Obecnie projekt studium (po etapie opiniowania przez MKUA) jest w trakcie uzgodnień z instytucjami wymienionymi w art. 17 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



Prace nad projektem miejscowego planu dla terenu przy ul. Zelwerowicza przebiegają równolegle i stosownie do etapów związanych ze studium. Będzie on udostępniony do publicznego wglądu niezwłocznie po uchwaleniu Studium.

W obecnym projekcie planu – zaproponowana powierzchnia cmentarza wynosi około 50 ha.

Informacja o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o możliwości składania wniosków do planu w tym rejonie została przekazana Zarządowi Dzielnicy Sławin oraz Zarządowi Dzielnicy Czechów Północny dnia 29 stycznia 2015 r. W terminie wyznaczonym do składania wniosków (do dnia 10 marca 2015 r.) żadne wnioski od ww. Zarządów Dzielnic nie wpłynęły. W następnej kolejności – po zakończeniu prac merytorycznych nad projektem planu i uzgodnień z instytucjami – odbędzie się wyłożenie projektu do wglądu publicznego. O terminach opiniowania projektu oraz terminach wyłożenia do wglądu publicznego, dyskusji publicznej oraz możliwości składania uwag do projektu planu - Rady Dzielnic zostaną powiadomione osobnym pismem. Niezależnie od powyższej informacji - wszelkie zawiadomienia dotyczące etapów procedury formalno-prawnej są uwidaczniane w BIP – w zakładce: „Strategia i planowanie – Planowanie przestrzenne” – i miejscowej prasie.

Dodatkowo informuję, że w 2014 roku opracowana została koncepcja nowego cmentarza, która może być podstawą do zlecenia opracowania projektu budowlanego, po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Koncepcja przewiduje etapową realizację przedsięwzięcia, które uzależnione jest zapewnienia odpowiednich środków finansowych, w tym na pozyskanie gruntów.

**Zastępca Prezydenta**

**Artur Szymczyk**