



# Radny Rady Miasta Lublin dr inż. Piotr Popiel

tel.: 696 330 065; e-mail: piotr.popiel@lublin.eu

Lublin, dn. 25.02.2016 r.



**Sz. P. Krzysztof Żuk**  
**Prezydent Miasta Lublin**  
*za pośrednictwem*  
**Sz. P. Piotra Kowalczyka**  
**Przewodniczącego Rady Miasta Lublin**

Interpelacja radnego w sprawie: budowy ulicy Wacława Gralewskiego

*Szanowny Panie Prezydencie*

Mieszkańcy ulicy Wacława Gralewskiego od lat czekają na budowę drogi umożliwiającej dojazd do ich posesji. W złożonych przeze mnie wnioskach do budżetu miasta Lublin na 2016 r. z terenu dzielnicy Dziesiąta niniejsza inwestycja znalazła się na trzeciej pozycji. Wyrażone przeze mnie wówczas poparcie wynika m.in. z faktu zaangażowania mieszkańców w sprawy lokalne. Powołany Społeczny Komitet Budowy ulicy Gralewskiego bezpośrednio przyczynił się do opracowania stosownej dokumentacji projektowej. Wartość inwestycji to ok. 325 tys. zł, a decyzję ZRID wydano 18.11.2014 r.

Zaangażowani mieszkańcy aplikują również o sfinansowanie budowy ulicy w ramach inicjatywy lokalnej. Wskazywane we wniosku znaczenie dla społeczności lokalnej dobrze opisuje celowość wykonania tej inwestycji:

„Zadanie skierowane jest do mieszkańców ulicy W. Gralewskiego oraz do mieszkańców ul. Stachury i ul. Czartoryskiej (obecnie nie mają możliwości innego dojazdu do posesji jak przez ul. Gralewskiego). Są to mieszkańcy 12 posesji, których liczba to ok. 40 osób. Budowa ulicy Gralewskiego w oczywisty sposób wpłynie korzystnie nie tylko na poprawę jakości życia mieszkańców, ale przede wszystkim na poprawę ich bezpieczeństwa — umożliwi dojazd karetki i innych służb ratunkowych do mieszkańców ulicy Gralewskiego, ulicy Stachury i ul. Czartoryskiej.

Budowa ulicy Gralewskiego wpłynie również korzystnie na zmianę krajobrazu gospodarczego i wzrost zatrudnienia w tej lokalizacji. Firma Gestar Automatyka Przemysłowa, która w 2014 roku przeniosła swoją siedzibę na ul. Gralewskiego dzięki inwestycji na poziomie 2 mln w budowę nowego budynku mogła potroić swoje zatrudnienie w stosunku do lat poprzednich i planuje dalszy rozwój w tym zakresie. Zatem dodatkowymi odbiorcami zadania są pracownicy firmy Gestar Automatyka Przemysłowa (średnio na rok: 6 osób na etacie, 5 osób na umowie zlecenie oraz 6 osób na praktykach), a także jej dostawcy

i klienci (kilkanaście osób dziennie). Należy na koniec podkreślić, że budowa ulicy Gralewskiego przyniesie również wymierną finansową korzyść dla Urzędu Miasta Lublin. W związku z prowadzoną działalnością gospodarczą Firma Gestar odprowadza co roku do budżetu miasta 16 000 zł w postaci podatku od nieruchomości, do tego należy doliczyć podatki od nieruchomości od pozostałych posesji zabudowanych domami mieszkalnymi (ok. 500 zł rocznie od każdej posesji), jak również podatek PIT od mieszkańców, którego część również trafia do budżetu miasta. Ponadto przy ul. Gralewskiego są jeszcze duże niezabudowane działki, które należą również do lokalnych przedsiębiorców, którzy wstrzymują swoje inwestycje w tej lokalizacji, do czasu gdy będzie zapewniony utwardzony dojazd do posesji. Budowa drogi z pewnością wpłynie korzystnie na dalszy rozwój inwestycji i zatrudnienia przy ul. Gralewskiego.”

Biorąc pod uwagę powyższe argumenty, jak również zaangażowanie mieszkańców proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy istnieje możliwość rozpoczęcia powyższego zadania w roku bieżącym?
2. Czy istnieje możliwość wsparcia finansowego programu inwestycji miejskich realizowanych przy udziale mieszkańców środkami przeznaczonymi na finansowanie inicjatywy lokalnej, tak aby w roku bieżącym suma nakładów wyniosła ok. 8 mln zł.?
3. Czy kolejność realizacji budowy dróg wykazana w programie inwestycji miejskich realizowanych przy udziale mieszkańców zostanie utrzymana czy będzie zmieniona z uwagi na fakt wprowadzenia programu inicjatywy lokalnej?

Z poważaniem

*Robert Popiel*



Rys. 1. Ulica Wacława Gralewskiego widziana z lotu ptaka (fotoplan 2014 r.).