



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



ISO 9001:2008
FS 583555

Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /GminaLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

DP.0500.70.2015

Lublin, dnia 13 sierpnia 2015 r.

Urząd Miasta Lublin
Biuro Obsługi Mieszkańców I
W P Ł Y N Ę Ł O
Dnia 17. 08. 2015
L.Dz.....zał.....

Pan Piotr Popiel
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.127.2015

Odpowiadając na interpelację z dnia 23 lipca 2015 r. dotyczącą przebudowy ul. Nałkowskich uprzejmie informuję Pana Radnego, że w związku z licznymi zastrzeżeniami mieszkańców ww. rejonu dotyczącymi wykonania łącznika do urzędzonej ul. Nałkowskich odstąpiono od jego budowy. Wobec powyższego konieczne było zlecenie wykonania zmian w dokumentacji. Aktualnie biuro projektowe uzupełniło ostatnie braki i usterki w projekcie i do końca sierpnia bieżącego roku zostanie złożony wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

W odpowiedzi na pytania Pana Radnego informuję:

Ad 1.

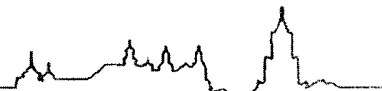
Wydział Funduszy Europejskich Urzędu Miasta Lublin rozpatrzy możliwość pozyskania środków zewnętrznych na dofinansowanie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Ad 2.

Na podstawie art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460, z późn. zm.) budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia.

Deweloper jest zatem ustawowo zobligowany do budowy lub przebudowy drogi publicznej lub jej odcinka jeśli realizowana przez niego inwestycja niedrogowa lub sposób jej połączenia z drogą publiczną wymaga takiej budowy lub przebudowy. Koszty prac ponosi deweloper, a szczegółowe zobowiązania w tym zakresie winna regulować umowa zawarta przez dewelopera z zarządcą drogi.

Nadmieniam, że z deweloperami realizującymi zabudowę mieszkaniową w rejonie ul. Nałkowskich zarządca drogi podpisał stosowne umowy, które jednakże nie przewidywały budowy dodatkowej kanalizacji deszczowej nieobsługującej bezpośrednio terenu ich inwestycji.



Poza przywołanym przepisem art. 16 ustawy o drogach publicznych, zarządca drogi nie posiada innych narzędzi formalnych, za pośrednictwem których mógłby inicjować zawarcie umowy w zakresie finansowania przez inwestora prywatnego budowy elementów infrastruktury drogowej dróg publicznych.

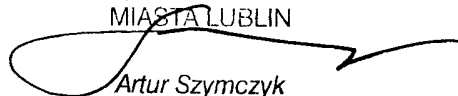
Ad 3

Wniosek o zezwolenie na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej zostanie złożony w sierpniu 2015 r. Zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydaje się w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku.

Ad.4

W chwili obecnej nie jest możliwa jednoznaczna odpowiedź na pytanie Pana Radnego, jednakże zapewniam, że czynione będą starania aby ująć budowę nowego odcinka ul. Nałkowskich od ul. Romera do ul. Żeglarskiej w wieloletniej prognozie finansowej.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LUBLIN



Artur Szymczyk

Otrzymują:

1. Adresat
2. Sekretarz Miasta Lublin
3. Wydział Funduszy Europejskich Urzędu Miasta Lublin
4. a/a