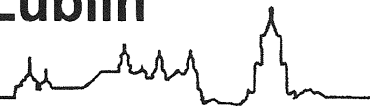




Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

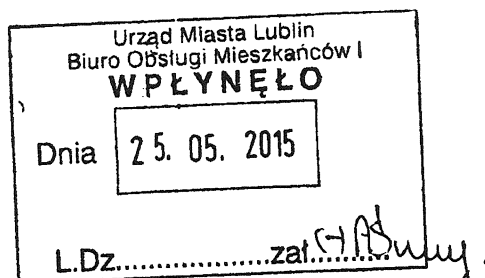


Departament Inwestycji i Rozwoju

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: 81 466 2010, fax: 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /GminaLublin/skrytka, www.um.lublin.eu

DP.0500.33.2015

Lublin, dnia 8 maja 2015 r.



Pan Stanisław Brzozowski
Radny Rady Miasta Lublin
za pośrednictwem
Pana Piotra Kowalczyka
Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Do sprawy: BRM-II.0003.1.62.2015

Odpowiadając na interpelację z dnia 13 kwietnia 2015 r. w sprawie braku odpływu wody gromadzącej się z opadów atmosferycznych na posesjach nr [redacted] i nr [redacted] przy ul. Jemiółowej uprzejmie informuję Pana Radnego, że prace drogowe wykonywane w ramach inwestycji obejmującej budowę drogi gminnej - ul. Jemiółowej na odcinku od ul. Skowronkowej do ul. Zbożowej realizowane są zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz decyzją pozwolenia na budowę nr 114/14, znak: AB - ID - II.6740.4.22.2013 z dnia 13.02.2014 r.

Do momentu budowy, jezdnia nie posiadała kanalizacji deszczowej a wody opadowe z drogi spływały w kierunku ulicy Zbożowej oraz Skowronkowej. Kompleksowa budowa ulicy Jemiółowej zakładała więc budowę kanalizacji deszczowej, co miało na celu usprawnienie odwodnienia jezdni. Projekt budowlany sporządzony został zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i aktualnie obowiązującymi normami. Ponadto należy mieć na uwadze, że wykonawca prac drogowych jest zobligowany do wykonania robót na podstawie dokumentacji projektowej, a wszelkie ewentualne odstępstwa od projektu winny być opracowane przez uprawnionego projektanta

Mając na uwadze problem mieszkańców ulicy Jemiółowej, po wygospodarowaniu dodatkowych środków w budżecie miasta możliwe będzie zlecenie sprawowania nadzoru autorskiego dla przedmiotowej inwestycji, w ramach którego autor projektu będzie mógł ponownie przeanalizować zastosowane rozwiązania i nanieść ewentualne zmiany w projekcie budowlanym, które zmniejszą niedogodności mieszkańców.

Jednocześnie nadmieniam, że zgodnie z przepisami § 28 i 29 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690, z późn. zm.) działka budowlana, na której sytuowane są budynki, powinna być wyposażona



w kanalizację umożliwiającą odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, a w razie braku takiej możliwości dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych. Dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione.

W świetle przywołanych wyżej przepisów oraz na gruncie ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o finansach publicznych wniosek Pana Radnego dotyczący wybudowania na koszt Gminy kanalizacji deszczowej na terenie posesji nr ● i ● lub przekazania mieszkańcom środków finansowych na wykonanie odwodnienia ich posesji jest niezasadny. Nie ma bowiem możliwości inwestowania środków publicznych na terenach prywatnych w celu polepszenia warunków mieszkaniowych osób prywatnych. Jednostka samorządu terytorialnego nie może ponieść wydatków na realizację zadań innych niż określone w przepisach prawa.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LUBLIN

Artur Szymczyk

Otrzymują:

1. Adresat
2. Sekretarz Miasta Lublin
3. a/a