



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Kultury, Sportu i Relacji Zewnętrznych

Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2010, fax: +48 81 466 2011
e-mail: zastepcy.prezydenta@lublin.eu, ePUAP: /UMLublin/skrytka, www.um.lublin.eu



ISO 9001:2008
FS 583555

OR-ZU-II.0003.1.64.2016

Lublin, 1 kwietnia 2016 r.

Pan

Stanisław Brzozowski

Radny Rady Miasta Lublin

za pośrednictwem

Pana

Piotra Kowalczyka

Przewodniczącego Rady Miasta Lublin

Dotyczy sprawy: BRM-II.0003.1.61.2016

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na Pana interpelację z dn. 14 marca 2016 r. w sprawie apelu, z jakim lubelscy kupcy z Podzamcza wystąpili do Prezydenta Miasta Lublin, informuję co następuje.

Przypomnę, że wszystkie działania w tym temacie wynikają z przyjętych przez Radę Miasta uchwał: Nr 1083/XLII/2014 z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie wyrażenia woli powstania spółki z udziałem Gminy Lublin oraz Nr II32/XLIII/2014 podjętej w dn. 4 września 2014 r. w sprawie obrony miejsc pracy kupców z al. Tysiąclecia i ul. Ruskiej poprzez budowę hali targowej przy ul. Ruskiej i modernizację tzw. „Zielonego Rynku” w związku z planowaną rewitalizacją Podzamcza.

Jednocześnie przypominam, że 15 listopada 2013 r. Miasto Lublin podpisało list intencyjny z przedstawicielami lubelskich przedsiębiorców zrzeszonymi w spółce NOVA i spółce Bazar w sprawie budowy nowoczesnej hali targowej przy ul. Ruskiej. Obiekt ten, w myśl podpisanego porozumienia, ma uwzględniać wymogi architektoniczno-budowlane otoczenia oraz potrzeby podmiotów prowadzących dotychczas działalność handlową na terenie targowiska Spółki Bazar i Hali Nova przy Al. Tysiąclecia



w Lublinie. Jednocześnie, intencją miasta jest budowa zielonego rynku, który zagwarantuje możliwość prowadzenia tzw. handlu koszykowego dla chętnych przedsiębiorców przy ul. Ruskiej.

Równocześnie informuję, że na tym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin w rejonie ulic: Podzamcze, aleja Tysiąclecia, Lubartowska, Ruska wprowadzony w dn. 21 maja 2015 r. uchwałą nr 180/VII/2015 przez Radę Miasta Lublin. Prace nad przygotowaniem planu trwały od 2008 roku, przyjęcie dokumentu było poprzedzone m.in. konsultacjami z udziałem partnerów społecznych i międzynarodowym konkursem urbanistyczno-architektonicznym na opracowanie koncepcyjnego projektu rewitalizacji obszaru Podzamcza. Teren będący reprezentacyjną częścią Śródmieścia, od lat wymaga rewitalizacji, która musi uwzględniać dotychczas realizowane funkcje handlowe oraz związane z nimi miejsca pracy.

Projekt planu był dwukrotnie wykładany do publicznego wglądu. W tym czasie osoby zainteresowane mogły wnosić swoje uwagi - pierwsze wyłożenie odbyło się jesienią 2014 r., drugie w kwietniu 2015 r. Po rozpatrzeniu uwag złożonych w ramach dwóch wyłożeń do planu, projekt m.p.z.p. został skierowany do Rady Miasta, a następnie uchwalony 21 maja 2015 r. - mocą uchwały nr 180/VII/2015.

Realizacja hali targowej i nowego placu targowego w miejscach przewidzianych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - to następny etap postępowania, związany z opracowaniem projektu budowlanego i wykonawczego.

Z poważaniem,

Zastępca Prezydenta

Krzysztof Komorski