



**Sprawozdanie dotyczące udzielonych ulg w spłacie należności pieniężnych Gminy Lublin i jej jednostek organizacyjnych w trybie określonym w uchwałach Rady Miasta Lublin: nr 1028/XLII/2006 z dnia 29 czerwca 2006 roku oraz nr 1087/XLIII/2010 z dnia 24 czerwca 2010 roku (z późn. zm.) według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku**

Umorzeń, odroczeń i rozłożeń na raty spłat należności pieniężnych Gminy Lublin i jej jednostek organizacyjnych w omawianym okresie sprawozdawczym dokonano w oparciu o uchwałę Rady Miasta Lublin nr 1028/XLII/2006 z dnia 29 czerwca 2006 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych Gminy Lublin i jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych (do spraw wszczętych i niezakończonych przed dniem 1 stycznia 2010 r. – opłat za pobyt w Izbie Wyrzeźwień) oraz uchwałę Rady Miasta Lublin nr 1087/XLIII/2010 z dnia 24 czerwca 2010 roku w sprawie określenia zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Lublin i jej jednostkom zaliczanym do sektora finansów publicznych (z późn. zm.).

W okresie sprawozdawczym dokonano:

1) **umorzenia** należności 3 727 dłużnikom na kwotę **5.263.219,84 zł**, z tego w:

- Urządzie Miasta Lublin 125.578,04 zł  
z tytułu:
  - opłat za pobyt w Izbie Wyrzeźwień – 644,80 zł,
  - uszkodzenia wiaty przystankowej – 266,13 zł,
  - wierzytelności przejętych po zlikwidowanym ZOZ – 10.977,00 zł,Kwota umorzenia stanowi 50% należnych odsetek od należności głównej powstałej z tytułu niewłaściwie wystawianych recept.
- wierzytelności przejętych od Przedsiębiorstwa Gastronomiczno-Handlowego – 57.210,90 zł,
- opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste oraz kosztów postępowania – 31.834,77 zł,
- dzierżawy gruntu (wraz z kosztami postępowania i odsetkami od nieterminowej wpłaty) – 24.644,44 zł,
- przedszkolach prowadzonych przez Miasto Lublin 23.826,94 zł  
z tytułu opłat za: wyżywienie dzieci – 10.530,59 zł,  
pobyt dzieci wraz z odsetkami – 13.296,35 zł;
- Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym nr 1 58,50 zł  
z tytułu opłat za wyżywienie wychowanka;
- Szkole Podstawowej nr 38 z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat za wynajem obiektów sportowych (sali gimnastycznej, boiska) i pomieszczeń szkolnych 4.681,74 zł
- XXIII Liceum Ogólnokształcącym z tytułu rat pożyczki mieszkaniowej z ZFŚS 1.298,00 zł
- Zespole Szkół nr 7 z tytułu wynajmu pomieszczeń (sala gimnastyczna) 3.450,00 zł



- Zespole Szkół Energetycznych z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat za wynajem pomieszczeń (sala gimnastyczna) 182,02 zł
  - Zespole Szkół Samochodowych z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat za wynajem powierzchni reklamowej, obiektów sportowych (sali gimnastycznej) i pomieszczeń szkolnych 54,84 zł
  - Domu Pomocy Społecznej dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie 554,27 zł z tytułu wynajmu pomieszczeń (pokoje dla rodziny pensjonariuszy) wraz z odsetkami;
  - Miejskim Zespole Żłobków z tytułu opłat za pobyt dzieci wraz z odsetkami 4.731,87 zł
  - Zarządzie Transportu Miejskiego 348.864,06 zł z tytułu opłaty dodatkowej za jazdę bez ważnego biletu lub dokumentu uprawniającego do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu środkami komunikacji miejskiej wraz z odsetkami;
  - Zarządzie Nieruchomości Komunalnych 4.749.939,56 zł z tytułu: należności czynszowych lokali mieszkalnych – 2.020.466,81 zł, kosztów postępowania sądowego – 168.399,52 zł oraz odsetek – 2.561.073,23 zł;
- 2) **odroczenia płatności** 274 dłużnikom na kwotę **6.706.936,76 zł** w Zarządzie Nieruchomości Komunalnych z tytułu należności czynszowych lokali mieszkalnych wraz z odsetkami i kosztami sądowymi – 6.483.004,48 zł oraz należności czynszowych lokali użytkowych z odsetkami, odszkodowań i kosztów sądowych – 223.932,28 zł;
- 3) **rozłożenia na raty** należności 1 033 dłużnikom na kwotę **2.191.732,68 zł**, z tego w:
- Urzędzie Miasta Lublin 33.630,33 zł z tytułu:
    - zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży gruntu – 14.525,28 zł,
    - opłat rocznych za użytkowanie wieczyste wraz z odsetkami – 5.263,80 zł,
    - dzierżawy gruntu wraz z odsetkami od nieterminowej wpłaty – 13.377,69 zł,
    - uszkodzenia wiaty przystankowej – 463,56 zł,
  - Miejskim Zespole Żłobków 530,62 zł z tytułu opłat za pobyt dzieci w żłobkach wraz z odsetkami
  - Zarządzie Transportu Miejskiego 59.588,16 zł z tytułu opłaty dodatkowej za jazdę bez ważnego biletu lub dokumentu uprawniającego do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu środkami komunikacji miejskiej;
  - Zarządzie Nieruchomości Komunalnych 2.097.983,57 zł z tytułu należności czynszowych lokali mieszkalnych wraz z odsetkami i kosztami sądowymi – 1.660.112,37 zł oraz należności czynszowych lokali użytkowych z odsetkami, odszkodowań i kosztów sądowych – 437.871,20 zł;



**Sprawozdanie dotyczące zakresu ulg udzielonych w trybie uchwał Rady Miasta Lublin:**

- nr 1028/XLI/2006 z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych Gminy Lublin i jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych  
 - nr 1087/XLIII/2010 z dnia 24 czerwca 2010 roku w sprawie określenia zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Lublin i jej jednostkom zaliczanym do sektora finansów publicznych (z późn. zm.)

za 2014 rok

Lp	Wyszczególnienie	Tytuł należności	Liczba dłużników	Kwota umorzenia, odroczenia lub rozłożenia na raty	Liczba rat	Termin odroczenia, rozłożenia na raty (ostatnia rata)	Podstawa prawna powstałej należności
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Umorzenie		3	644,80			§ 19 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 23 października 1996 r. w sprawie trybu doprowadzania osób w stanie nietrzeźwości, organizacji izb wytrzeźwień i zakresu opieki zdrowotnej oraz zasad ustalania opłat związanych z doprowadzeniem i pobytem w izbie wytrzeźwień (Dz.U. Nr 129, poz. 611 z późn. zm.)
		za pobyt w izbie Wytrzeźwień /UM/	3	644,80			
		za uszkodzenie wiaty przystankowej /UM/	1	266,13			wyrok Sądu Rejonowego w Lublinie XV Wydział Grodzki
		za wierzytelności przejęte po zlikwidowanym ZOZ /UM/	1	10 977,00			uchwała nr 466/XXI/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie likwidacji Zespołu Opieki Zdrowotnej w Lublinie samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej (z późn. zm.)
		za wierzytelności przejęte od PGH /UM/	2	57 210,90			umowa przejęcia wierzytelności
		opłata roczna za użytkowanie wieczyste, koszty postępowania /UM/	2	31 834,77			art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
		dzierżawa gruntu wraz z kosztami postępowania, odsetkami od nieterminowej wpłaty /UM/	1	24 644,44			umowa dzierżawy
		za pobyt dzieci w przedszkolach z odsetkami /przedszkola/	200	13 296,35			uchwała nr 509/XXVI/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Miasto Lublin
		za wyżywienie dzieci w przedszkolach /przedszkola/	130	10 530,59			uchwała nr 509/XXVI/2008 Rady Miasta Lublin z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkoli prowadzonych przez Miasto Lublin



Sprawozdanie z udzielonych ulg w spłacie należności pieniężnych za rok 2014



Lp	Wyszczególnienie	Tytuł należności	Liczba dłużników	Kwota umorzenia, odroczenia lub rozłożenia na raty	Liczba rat	Termin odroczenia, rozłożenia na raty (ostatnia rata)	Podstawa prawna powstałej należności
1	2	3	4	5	6	7	8
		za wyżywienie wychowanka /SOSW nr 1/ odsetki od nieterminowych wpłat za wynajem obiektów sportowych i pomieszczeń /SP nr 38/ pożyczka mieszkaniowa z ZFSS /XXIII LO/ za wynajem pomieszczeń szkolnych /ZS nr 7/ odsetki od nieterminowych wpłat za wynajem pomieszczeń /ZS Energetycznych/ odsetki od nieterminowych wpłat za wynajem powierzchni reklamowej oraz pomieszczeń /ZS Samochodowych/ za wynajem pomieszczeń wraz z odsetkami /DPS dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie/  za pobyt dzieci w żłobkach wraz z odsetkami /MZI/  opłata dodatkowa za jazdę bez ważnego biletu lub dokumentu uprawniającego do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu wraz z odsetkami /ZTM/  należności czynszowe lokali mieszkalnych /ZNK/  koszty postępowania sądowego z tytułu należności czynszowych lokali mieszkalnych /ZNK/  odsetki /ZNK/	1 39 1 2 1 19 1  224  2 775 126 57 141	58,50 4 681,74 1 298,00 3 450,00 182,02 54,84 554,27  4 731,87  348 864,06 2 020 466,81 168 399,52 2 561 073,23	6	7	§ 63 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 12 maja 2011 r. w sprawie rodzajów i szczegółowych zasad działania placówek publicznych, warunków pobytu dzieci i młodzieży w tych placówkach oraz wysokości i zasad odpłatności wnoszonej przez rodziców za pobyt ich dzieci w tych placówkach (Dz.U. Nr 109, poz. 631)  umowa najmu  umowa pożyczki mieszkaniowej  umowa najmu  umowa najmu  umowa najmu  dokument obciążenia (rachunek) za wynajem pokoju  uchwała nr 106/IX/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 21 kwietnia 2011 r. w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dzieci w żłobkach prowadzonych przez Gminę Lublin, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia od ponoszenia tych opłat  uchwała nr 980/XL/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości opłat dodatkowych oraz opłaty manipulacyjnej w środkach gminnego transportu zbiorowego (z późn. zm.)  umowa najmu  umowa najmu, wyrok sądowy  umowa najmu, KC, wyrok sądowy
<b>Razem umorzenia</b>			<b>3 727</b>	<b>5 263 219,84</b>			



Sprawozdanie z udzielonych ulg w spłacie należności pieniężnych za rok 2014



Lp.	Wyszczególnienie	Tytuł należności	Liczba dłużników	Kwota umorzenia, odroczenia lub rozłożenia na raty	Liczba rat	Termin odroczenia, rozłożenia na raty (ostatnia rata)	Podstawa prawna powstałej należności
1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Odroczenie	należności czynszowe lokali mieszkalnych z odsetkami i koszty sądowe /ZNK/	269	6 483 004,48		12.2017 r.	umowa najmu, KC
		należności czynszowe lokali użytkowych z odsetkami, odszkodowania i koszty sądowe /ZNK/	5	223 932,28		08.2019 r.	umowa najmu, KC
	<b>Razem odroczenia</b>		<b>274</b>	<b>6 706 936,76</b>			
3.	Rozłożenia na raty	zwrot bonifikaty udzielonej przy sprzedaży gruntu /UM/	1	14 525,28	14	12.2015 r.	art. 68 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
		opłata roczna za użytkowanie wieczyste wraz z odsetkami /UM/	3	5 263,80	10	12.2014 r.	art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
		dzierżawa ngruntu wraz z odsetkami od nieterminowej wpłaty /UM/	1	13 377,69	19	03.2016 r.	umowa dzierżawy, wyrok Sądu Rejonowego w Lublinie XIII Wydział Grodzki
		za uszkodzenie wiaty przystankowej /UM/	1	463,56	4	01.2015 r.	wyrok Sądu Rejonowego w Lublinie XV Wydział Grodzki
		za pobyt dzieci w żłobkach wraz z odsetkami /MZZ/	1	530,62	7	07.2015 r.	uchwała nr 106/IX/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 21 kwietnia 2011 r. w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dzieci w żłobkach prowadzonych przez Gminę Lublin, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia od ponoszenia tych opłat
		opłata dodatkowa za jazdę bez ważnego biletu lub dokumentu uprawniającego do bezpłatnego lub ulgowego przejazdu /ZTM/	413	59 583,16	18	04.2016 r.	uchwała nr 980/XL/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości opłat dodatkowych oraz opłaty manipulacyjnej w środkach gminnego transportu zbiorowego (z późn. zm.)
		należności czynszowe lokali mieszkalnych z odsetkami, koszty sądowe /ZNK/	576	1 660 112,37	7 448	12.2017 r.	umowa najmu, KC
		należności czynszowe lokali użytkowych z odsetkami, odszkodowania i koszty sądowe /ZNK/	37	437 871,20	698	08.2019 r.	umowa najmu, KC
	<b>Razem rozłożenie na raty</b>		<b>1 033</b>	<b>2 191 732,68</b>			
	<b>OGÓLEM</b>		<b>5 034</b>	<b>14 161 889,28</b>			