



# Prezydent Miasta Lublin



Załącznik do zarządzenia nr 136/3/2024 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 marca 2024 r.  
w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

## Wykaz

Lp.	Wnioskodawca	Położenie nieruchomości i oznaczenie według ewidencji gruntów	Pow. m <sup>2</sup>	Przeznaczenie gruntu	Uwagi	Mapa
1	██████████	ul. Zgodna ██████████ dz. nr 11 (obr. 2 ark. 6, KW ██████████)	43	Zieleń przydomowa	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 6MNW– tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej (jedno- i wielorodzinnej).	Mapa nr 1
2	██████████	ul. Wrońska ██████████ dz. nr 41/2 (obr. 19, ark. 7, KW ██████████) ul. Wrońska ██████████ dz. nr 42 (obr. 19, ark. 7, KW ██████████) w pobl. ul. Wrońskiej dz. nr 43 (obr. 19, ark. 7, KW ██████████)	1036	Budynek mieszkalny, budynek niemieszkalny oraz zieleń przydomowa	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem ZL– tereny zieleni izolacyjnej. Wniosek został złożony przez Wnioskodawcę w związku z wezwaniem Gminy Lublin do uregulowania tytułu prawnego w zakresie bezumownego korzystania z nieruchomości gminnej	Mapa nr 2
3	██████████	ul. Zbigniewa Herberta cz.dz. nr 76/9 (obr. 43, ark. 14, KW ██████████)	18	Garaż blaszany	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 2ZL– tereny zieleni izolacyjnej.	Mapa nr 3
4	██████████	w pobl. ul. Zemborzyckiej dz. nr 10/16 (obr. 43, ark. 16, KW ██████████)	18	Garaż blaszany	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.	Mapa nr 4
5	██████████	ul. Jana Kasprowicza cz.dz. nr 13/3 (obr. 38, ark. 4, KW ██████████)	169	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem KDL-G– drogi (ulice) lokalne- gminne oraz AGc - tereny aktywności gospodarczej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod różnego rodzaju działalność gospodarczą, zaplecza techniczne oraz bazy i składy materiałowe z wykluczeniem uciążliwych obiektów produkcyjnych a także wszelkich obiektów	Mapa nr 5



					kolidujących z sąsiedztwem terenów mieszkaniowych i terenów usług publicznych	
6	■■■■ ■■■■	ul. Gospodarcza cz. dz. 20 (obr. 37, ark. 9, KW ■■■■)	20	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem UP – tereny usług publicznych. Wniosek został złożony przez Wnioskodawcę w związku z wezwaniem Gminy Lublin do uregulowania tytułu prawnego w zakresie bezumownego korzystania z nieruchomości gminnej	Mapa nr 6
7	■■■■ ■■■■	ul. Gospodarcza cz. dz. 20 (obr. 37, ark. 9, KW ■■■■)	10	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem UP – tereny usług publicznych. Wniosek został złożony przez Wnioskodawcę w związku z wezwaniem Gminy Lublin do uregulowania tytułu prawnego w zakresie bezumownego korzystania z nieruchomości gminnej	Mapa nr 7
8	Piekarnia Cukiernia Grzegorz Mielnik Sp. k.	ul. Lwowska 17 cz. dz. 3/2 (obr. 14, ark. 3, KW ■■■■)	32	Kiosk handlowy	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.	Mapa nr 8