



# Prezydent Miasta Lublin



**Zarządzenie nr 104/3/2024**

**Prezydenta Miasta Lublin**

**z dnia 18 marca 2024 r.**

## **w sprawie powołania stałego Zespołu Negocyjacyjnego do ustalania warunków dzierżawy i najmu nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 32/12/2018 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin (j.t. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10 października 2023 r. z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

### § 1

1. Powołuję Zespół Negocyjacyjny, zwany dalej „Zespołem”, w składzie:
  - 1) Przewodniczący: Arkadiusz Nahuluk – Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin;
  - 2) Zastępca: Małgorzata Zdunek – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin;
  - 3) członkowie:
    - a) Anna Borek – kierownik referatu mienia Skarbu Państwa w Wydziale Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin,
    - b) Ewa Sienkiewicz – inspektor w Wydziale Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin,
    - c) Tomasz Bartnik – inspektor w Wydziale Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin,
    - d) Ewelina Olszewska – podinspektor w Wydziale Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin,
    - e) Paweł Pufelski – podinspektor w Wydziale Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin,
    - f) Judyta Filipiak – podinspektor w Wydziale Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.
2. Zespół jest powołany w celu prowadzenia negocjacji warunków dzierżawy i najmu nieruchomości Skarbu Państwa, zawieranych w drodze bezprzetargowej, w tym wysokości czynszu.
3. Zespół pracuje w składzie co najmniej 3 osób przy udziale Przewodniczącego lub jego Zastępcy.



§ 2

Protokół z negocjacji będzie stanowił podstawę do zawarcia umowy najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.

§ 4

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju.

§ 5

Traci moc zarządzenie nr 120/2/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 22 lutego 2023 r. w sprawie powołania stałego Zespołu Negocjacyjnego do ustalania warunków dzierżawy i najmu nieruchomości Skarbu Państwa.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Lublin**  
**(-) dr Krzysztof Żuk**

**Rozdzielnik:**

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: [www.bip.lublin.eu](http://www.bip.lublin.eu).