



Prezydent Miasta Lublin



Zarządzenie nr 18/5/2024

Prezydenta Miasta Lublin

z dnia 10 maja 2024 r.

w sprawie powołania Zespołu do ustalenia terminów zabudowy nieruchomości położonych przy ul. Lubartowskiej i ul. Świętoduskiej będących w użytkowaniu wieczystym Arkady Spółka z o. o.

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 32/12/2018 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin (j.t. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10 października 2023 r. z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Powołuję Zespół do ustalenia terminów zabudowy nieruchomości położonych przy ul. Lubartowskiej i ul. Świętoduskiej będących w użytkowaniu wieczystym Arkady Spółka z o. o., zwany dalej „Zespołem”, w składzie:
 - 1) Przewodniczący: Artur Szymczyk – Zastępca Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju;
 - 2) Zastępca Przewodniczącego:
 - a) Arkadiusz Nahuluk – Dyrektor Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin,
 - b) Agnieszka Mochol-Dul – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin;
 - 3) Członkowie:
 - a) Magdalena Zbiciak – Dyrektor Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin,
 - b) Hubert Mącik – Miejski Konserwator Zabytków, Dyrektor Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków i Rewitalizacji,
 - c) Zbigniew Dubiel – radca prawny, Koordynator Biura Obsługi Prawnej Urzędu Miasta Lublin,
 - d) Beata Bielawska – Zastępca Dyrektora ds. budownictwa usługowo-produkcyjnego w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin,
 - e) Beata Malicka-Ząbek – Zastępca Dyrektora ds. gospodarki przestrzennej w Wydziale Planowania Urzędu Miasta Lublin,



- f) Agata Semplińska – Zastępca Dyrektora ds. inspekcji zabytków w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków i Rewitalizacji Urzędu Miasta Lublin,
- g) Rafał Jocek – Naczelnik Wydziału Opinii i Uzgodnień w Zarządzie Dróg i Mostów w Lublinie,
- h) Renata Wojniak – kierownik referatu użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Lublin w Wydziale Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin,
- i) Sebastian Wawruch – radca prawny w Biurze Obsługi Prawnej Urzędu Miasta Lublin,
- j) Krzysztof Antoń – główny specjalista w referacie użytkowania wieczystego nieruchomości Gminy Lublin w Wydziale Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.

2. Zadaniem Zespołu jest ustalenie z Arkady Spółka z o. o. i wskazanie zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nowych terminów zabudowy dla działek stanowiących własność Gminy Lublin będących w użytkowaniu wieczystym Arkady Spółka z o. o., tj. działek oznaczonych numerami: 42/3, 42/4, 42/5, 42/6, 43/1 i nr 43/3 (obr. 36 – Śródmieście, ark. 3).
3. W wyniku przeprowadzonych prac, Zespół przedstawi terminy zabudowy, o których mowa w art. 62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w odniesieniu do działek, o których mowa w ust. 2, w terminie do dnia 31 grudnia 2024 r.
4. W przypadku nieobecności Przewodniczącego pracą Zespołu kieruje Zastępca Przewodniczącego.
5. Zespół prowadzi czynności, o których mowa w ust. 2, w składzie co najmniej 5 osób spośród wymienionych w ust. 1, w tym Przewodniczącego lub Zastępcy Przewodniczącego.
6. Po zakończeniu prac Zespół rozwiązuje się.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin
(-) dr Krzysztof Żuk

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.lublin.eu.