



# Prezydent Miasta Lublin



**Zarządzenie nr 55/6/2024**

**Prezydenta Miasta Lublin**

**z dnia 13 czerwca 2024 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa położonej w Lublinie przy ulicy Mełgiewskiej 104, 106, w pobliżu ulicy Mełgiewskiej, w pobliżu ulicy Jana Kasprowicza, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 32/10, 40/3, 28/1, 131, na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 32/12/2018 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin (j.t. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10 października 2023 r. z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

## § 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową Skarbu Państwa położoną w Lublinie przy ulicy Mełgiewskiej 104, 106, w pobliżu ulicy Mełgiewskiej, w pobliżu ulicy Jana Kasprowicza, oznaczoną jako działki ewidencyjne nr 32/10 (obręb 45 – Zadębie II, arkusz mapy 7), nr 40/3 (obręb 45 – Zadębie II, arkusz mapy 6), nr 28/1 (obręb 46 – Zadębie III, arkusz mapy 8), nr 131 (obręb 46 – Zadębie III, arkusz mapy 3), dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKOWANE], na rzecz jej użytkownika wieczystego, w trybie przepisów art. 198g-198l ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, tj. Działu VIa Przepisy epizodyczne dotyczące roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

## § 2

Warunki sprzedaży zostaną ustalone w drodze rokowań z nabywcą, przeprowadzonych w formie pisemnej, zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

## § 4

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju.



§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

***Prezydent Miasta Lublin***

***(-) dr Krzysztof Żuk***

**Rozdzielnik:**

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: [www.bip.lublin.eu](http://www.bip.lublin.eu).