



Prezydent Miasta Lublin



Zarządzenie nr 46/6/2024

Prezydenta Miasta Lublin

z dnia 13 czerwca 2024 r.

w sprawie powierzenia Panu Tomaszowi Fularze – Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju prowadzenia spraw miasta Lublin i udzielenia upoważnienia

Na podstawie art. 33 ust. 4, art. 39 ust. 2 i art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721), art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890 i 1933 oraz z 2024 r. poz. 653), art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 3¹ ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) w związku z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 530 oraz z 2024 r. poz. 721) oraz § 7 ust. 2 i § 12 pkt 10 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 32/12/2018 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin (j.t. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Lublin z dnia 10 października 2023 r. z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Powierzam Panu Tomaszowi Fularze – Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju prowadzenie w moim imieniu spraw miasta Lublin w zakresie:

- 1) architektury, budownictwa i urbanistyki;
- 2) planowania i zagospodarowania przestrzennego;
- 3) kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej poprzez planowanie i prognozowanie rozwoju przestrzennego miasta Lublin;
- 4) zaopatrzenia Gminy Lublin w energię elektryczną, ciepłą i gaz;
- 5) geodezji;
- 6) gospodarki nieruchomościami w zakresie: wywłaszczenia, scaleń i podziałów gruntu, regulacji stanów oraz nabywania i zamiany nieruchomości przeznaczonych pod inwestycje publiczne, opłat adiacenckich;
- 7) dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej;
- 8) ewidencji gruntów, budynków i ulic;
- 9) taksacji nieruchomości;
- 10) rolnictwa, ochrony gruntów i terenów leśnych;
- 11) rewaloryzacji Starego Miasta i ochrony zabytków, w tym Teatru Starego;
- 12) rewitalizacji;
- 13) inwestycji realizowanych przez miasto Lublin lub z udziałem miasta Lublin, z wyłączeniem remontów;
- 14) remontów i inwestycji w budynkach będących siedzibami Urzędu Miasta Lublin



- oraz budynkach jednostek organizacyjnych miasta Lublin;
- 15) gospodarowania mieniem gminnym, powiatowym i skarbu państwa w zakresie nabywania, sprzedaży, oddawania w użytkowanie i w użytkowanie wieczyste, przekształceń prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, trwałego zarządu, dzierżawy, użyczenia, najmu, zamiany, wykonywania uprawnień właścicielskich związanych z własnością lokali mieszkalnych, lokali użytkowych, garaży oraz udziałów gminy, przeprowadzenia zwrotów nieruchomości;
 - 16) utrzymania i konserwacji zieleni;
 - 17) cmentarzy komunalnych, grobownictwa wojennego oraz miejsc pamięci narodowej;
 - 18) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepłą i gaz;
 - 19) rekultywacji terenów zielonych;
 - 20) zarządzania ruchem na drogach publicznych i wewnętrznych;
 - 21) organizacji parkowania w mieście Lublin;
 - 22) koordynacji i nadzoru oraz organizacji i funkcjonowania miejskiego transportu publicznego;
 - 23) działań mających na celu rozwój infrastruktury rowerowej i pieszej;
 - 24) utrzymania, z wyjątkiem oczyszczania oraz remontów: dróg i urządzeń bezpieczeństwa ruchu na drogach publicznych, a także utrzymania zieleni w pasach drogowych;
 - 25) spraw dotyczących zajęcia pasa drogowego i utrzymania bieżącego oświetlenia ulic i terenów publicznych;
 - 26) ochrony środowiska, przyrody i zwierząt oraz gospodarki wodnej i gospodarki odpadami;
 - 27) przygotowania infrastruktury drogowej dla potrzeb obronnych;
 - 28) pozyskiwania funduszy europejskich na realizację zadań i inwestycji miejskich;
 - 29) pozyskiwania zewnętrznych źródeł finansowania na realizację projektów nieinwestycyjnych oraz ich monitorowanie i promocja;
 - 30) zamówień publicznych.

§ 2

1. Upoważniam Pana Tomasza Fularę – Zastępcę Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju do sprawowania nadzoru nad działalnością jednostek organizacyjnych miasta Lublin:
 - 1) Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie;
 - 2) Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie;
 - 3) Zarządu Transportu Miejskiego w Lublinie.
2. Nadzór nad działalnością jednostek organizacyjnych miasta Lublin, o których mowa w ust. 1, nie obejmuje spraw powierzonych pozostałym Zastępcom Prezydenta Miasta Lublin.
3. Upoważniam Pana Tomasza Fularę – Zastępcę Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju do sprawowania nadzoru wynikającego z odrębnych przepisów w stosunku do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lublinie.



§ 3

Realizacja zadań określonych w § 1 i 2 następuje poprzez:

- 1) dokonywanie rozstrzygnięć w zakresie spraw wymienionych w § 1 i 2, w tym podpisywanie w imieniu Prezydenta Miasta Lublin stosownych pism, dokumentów;
- 2) koordynowanie działalności komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Lublin i jednostek organizacyjnych miasta Lublin w zakresie realizacji spraw, o których mowa w § 1;
- 3) współdziałanie z innymi Zastępcami Prezydenta Miasta Lublin w zakresie wspólnego rozstrzygania problemów dotyczących funkcjonowania miasta Lublin i jednostek organizacyjnych miasta Lublin;
- 4) reprezentowanie Prezydenta Miasta Lublin w pracach Rady Miasta Lublin i Komisjach Rady Miasta Lublin;
- 5) bieżące informowanie Prezydenta Miasta Lublin o istniejących problemach i zagrożeniach związanych z realizacją zadań;
- 6) przedkładanie Prezydentowi Miasta Lublin projektów uchwał Rady Miasta Lublin.

§ 4

1. Upoważniam Pana Tomasza Fularę – Zastępcę Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju do składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Lublin:
 - 1) zgodnie z kompetencjami określonymi w § 1 oraz w sprawach wynikających z zakresu działania Departamentu Inwestycji i Rozwoju;
 - 2) w zakresie zawierania, zmiany oraz rozwiązania umów w przedmiocie powierzenia przetwarzania danych osobowych wynikających z zakresu działania Departamentu Inwestycji i Rozwoju.
2. Do skuteczności oświadczeń woli, o których mowa w ust. 1, wymagane jest współdziałanie z pracownikiem Urzędu Miasta Lublin lub z kierownikiem jednostki organizacyjnej miasta Lublin, o której mowa w § 2 ust. 1, posiadającymi upoważnienie Prezydenta Miasta Lublin w tym zakresie.

§ 5

Upoważniam Pana Tomasza Fularę – Zastępcę Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju do wydawania w moim imieniu decyzji, postanowień i zaświadczeń w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej zgodnie z kompetencjami określonymi w § 1 oraz w sprawach wynikających z zakresu działania Departamentu Inwestycji i Rozwoju.

§ 6

Upoważniam Pana Tomasza Fularę – Zastępcę Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju do wykonywania następujących czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do kierowników jednostek organizacyjnych miasta Lublin i inspekcji, o których mowa w § 2 ust. 1 i 3:

- 1) zatwierdzania opisów stanowisk pracy i zakresów czynności;
- 2) udzielania urlopów i innych zwolnień od pracy, z wyłączeniem urlopów



macierzyńskich, rodzicielskich, ojcowskich, wychowawczych i bezpłatnych;
3) wyrażania zgody na delegacje służbowe.

§ 7

Upoważnienia udzielam na czas pełnienia funkcji Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju.

§ 8

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta Lublin.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

(-) dr Krzysztof Żuk

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.lublin.eu.