



Prezydent Miasta Lublin



Zarządzenie nr 17/12/2019

Prezydenta Miasta Lublin

z dnia 6 grudnia 2019 r.

zmieniające zarządzenie nr 7/7/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2015 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511, 1571 i 1815) oraz § 6 ust. 2 Statutu jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, stanowiącego załącznik do uchwały nr 80/VIII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie z późn. zm. oraz § 22 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 32/12/2018 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin (j.t. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 października 2019 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1

W Regulaminie Organizacyjnym Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, stanowiącym załącznik do zarządzenia nr 7/7/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2015 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Lublin: nr 92/12/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r., nr 141/7/2018 z dnia 23 lipca 2018 r., nr 4/2/2019 z dnia 1 lutego 2019 r., nr 65/3/2019 z dnia 15 marca 2019 r. oraz nr 4/7/2019 z dnia 1 lipca 2019 r., wprowadzam następujące zmiany:

1) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3

1. ZDiM został utworzony w celu realizacji zadań, których zakres i przedmiot określony został w statucie ZDiM.
2. Do zadań ZDiM należy organizowanie, nadzorowanie i prowadzenie, w ramach planu finansowego, w zakresie niepowierzonym do realizacji innym miejskim jednostkom organizacyjnym lub komórkom organizacyjnym Urzędu Miasta Lublin, spraw związanych z:
 - 1) pełnieniem funkcji zarządu dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Lublin wynikających z ustawy o drogach publicznych, w szczególności:



- a) pobieranie opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania oraz pobieranie opłaty dodatkowej i realizacja wszelkich innych zadań związanych z prowadzeniem strefy płatnego parkowania,
 - b) sprawowanie nieodpłatnego trwałego zarządu gruntami w pasie drogowym oraz dzierżawa, najem, użyczenie gruntów w pasach drogowych dróg publicznych na cele związane m.in. z potrzebami zarządzania drogami, ruchu drogowego lub obsługi użytkowników ruchu;
- 2) realizacją zadań zarządcy dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Lublin w szczególności:
- a) opracowywanie projektów planów rozwoju sieci drogowej oraz bieżące informowanie o tych planach organów właściwych do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - b) opracowywanie projektów planów finansowania budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg oraz drogowych obiektów inżynierskich,
 - c) pełnienie funkcji inwestora w zakresie budowy, przebudowy i remontów ulic,
 - d) utrzymanie nawierzchni dróg, chodników, ścieżek rowerowych, drogowych obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch i innych urządzeń związanych z drogą,
 - e) realizacja zadań w zakresie inżynierii ruchu,
 - f) przygotowanie infrastruktury drogowej dla potrzeb obronnych oraz wykonywanie innych zadań na rzecz obronności kraju,
 - g) koordynacja robót w pasie drogowym,
 - h) wydawanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego i zjazdu z dróg oraz pobieranie opłat i kar pieniężnych,
 - i) prowadzenie ewidencji dróg, drogowych obiektów mostowych, tuneli i przepustów oraz udostępnianie ich na żądanie uprawnionym organom,
 - j) sporządzanie informacji o drogach publicznych oraz przekazywanie ich Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad,
 - k) przeprowadzanie okresowych kontroli stanu dróg i drogowych obiektów inżynierskich, ze szczególnym uwzględnieniem ich wpływu na stan bezpieczeństwa ruchu drogowego,
 - l) wykonywanie robót interwencyjnych, robót utrzymaniowych i zabezpieczających,
 - m) przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników,
 - n) przeciwdziałanie niekorzystnym przeobrażeniom środowiska mogącym powstać lub powstającym w następstwie budowy lub utrzymania dróg,
 - o) wprowadzanie ograniczeń lub zamykanie dróg i drogowych obiektów inżynierskich dla ruchu oraz wyznaczanie objazdów drogami różnej kategorii, gdy występuje bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia,
 - p) gospodarowanie nieruchomościami zajętymi pod pasy drogowe dróg publicznych w ramach posiadanego prawa do tych nieruchomości,
 - q) gospodarowanie nieruchomościami, innymi niż wymienione w lit. p, na potrzeby zarządzania drogami w ramach posiadanego prawa,



- r) zarządzanie i utrzymywanie kanałów technologicznych i pobieranie opłat za ich udostępnianie,
 - s) budowa, przebudowa, remont i utrzymanie parkingów dla postoju pojazdów wykonujących przewozy drogowe, wynikającego z konieczności przestrzegania przepisów o czasie prowadzenia pojazdów oraz przepisów o ograniczeniach i zakazach ruchu,
 - t) budowa, przebudowa, remont i utrzymanie miejsc wykonywania kontroli ruchu i transportu drogowego, przeznaczonych w szczególności do ważenia pojazdów;
- 3) utrzymaniem, remontami, przebudową i budową oświetlenia ulic oraz terenów publicznych;
 - 4) wydawaniem decyzji, zezwoleń, postanowień, zgód w oparciu o przepisy ustawy o drogach publicznych oraz inne przepisy prawa;
 - 5) opiniowaniem lub uzgadnianiem zamierzeń inwestorów na obiektach objętych przedmiotem działania w zakresie wskazanym w przepisach prawa;
 - 6) zawieraniem umów z inwestorami inwestycji niedrogowych w oparciu o art. 16 ustawy o drogach publicznych;
 - 7) realizacją zadań związanych z systemem wypożyczalni rowerowych;
 - 8) realizacją zadań dotyczących zapłaty kosztów związanych z usuwaniem, przechowywaniem, oszacowaniem, sprzedażą lub zniszczeniem pojazdu powstałych od momentu wydania dyspozycji jego usunięcia do zakończenia postępowania, stosownie do przepisu art. 130a ust. 10h ustawy Prawo o ruchu drogowym;
 - 9) zarządzaniem drogami wewnętrznymi stanowiącymi własność Gminy Lublin i przejętymi przez ZDiM oraz ich budową, przebudową, remontem, utrzymaniem, ochroną i oznakowaniem, w szczególności:
 - a) opracowywanie projektów planów finansowania budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg wewnętrznych oraz drogowych obiektów inżynierskich,
 - b) pełnienie funkcji inwestora w zakresie budowy, przebudowy i remontów dróg wewnętrznych,
 - c) utrzymanie nawierzchni dróg, chodników, ścieżek rowerowych, drogowych obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch i innych urządzeń związanych z drogą,
 - d) realizacja zadań w zakresie inżynierii ruchu na drogach wewnętrznych,
 - e) wykonywanie robot interwencyjnych, robót utrzymaniowych i zabezpieczających,
 - f) przeciwdziałanie niszczeniu dróg wewnętrznych przez ich użytkowników,
 - g) przeciwdziałanie niekorzystnym przeobrażeniom środowiska mogącym powstać lub powstającym w następstwie budowy lub utrzymania dróg wewnętrznych,
 - h) wprowadzanie ograniczeń lub zamykanie dróg wewnętrznych i drogowych obiektów inżynierskich dla ruchu oraz wyznaczanie objazdów gdy występuje bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia,
 - i) przeprowadzanie okresowych kontroli stanu dróg wewnętrznych,



- j) wydawanie decyzji, zezwoleń, postanowień, zgód oraz nadzorowanie udostępniania dróg wewnętrznych w oparciu o przepisy prawa,
k) opiniowanie lub uzgadnianie zamierzeń inwestorów na drogach wewnętrznych w zakresie wskazanym w przepisach prawa.”;
- 2) w § 19 w ust. 1 w pkt 5 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 6 w brzmieniu:
„6) nadzoruje zadania związane z gospodarowaniem nieruchomościami Gminy Lublin przejętymi na własność na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w oczekiwaniu na realizację inwestycji.”;
- 3) w § 34 w ust. 3 pkt 14 otrzymuje brzmienie:
„14) przekazywania do sekcji ds. opłaty dodatkowej i windykacji należności dokumentów i informacji niezbędnych do wszczęcia postępowania egzekucyjnego;”;
- 4) w § 36 w ust. 1 w pkt 10, w ust. 2 w pkt 10, w ust. 3 w pkt 10 oraz w § 37 w ust. 1 w pkt 7 skreśla się wyrazy „za pośrednictwem ssp. Główny Inżynier”;
- 5) § 38 otrzymuje brzmienie:

„§ 38

Samodzielne stanowisko pracy Główny Inżynier (IG) realizuje w szczególności zadania z zakresu:

- 1) koordynacji procesów realizacji projektów inwestycyjnych, w tym budów/przebudów realizowanych w trybie art. 16 ustawy o drogach publicznych pomiędzy ZDiM a kontrahentami ZDiM i osobami trzecimi;
- 2) dokonywania oceny zaawansowania wykonania robót zleconych przez ZDiM oraz wykonywanych przez inwestora inwestycji niedrogowej w trybie art. 16 ustawy o drogach publicznych;
- 3) koordynacji prac związanych z odbiorem technicznym inwestycji prowadzonych przez ZDiM oraz wykonywanych przez inwestora inwestycji niedrogowych w trybie art. 16 ustawy o drogach publicznych;
- 4) prowadzenia spraw związanych z gospodarowaniem nieruchomościami Gminy Lublin przejętymi na własność na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w oczekiwaniu na realizację inwestycji, w szczególności:
 - a) ubezpieczania nieruchomości i współpracy z ubezpieczycielem w zakresie likwidacji szkód,
 - b) udziału w pracach związanych z wyceną nieruchomości przez biegłego,
 - c) uczestnictwa w protokolarnym przejmowaniu nieruchomości,
 - d) współpracy z Urzędem Miasta Lublin w zakresie zabezpieczenia mieszkań dla osób opuszczających lokale,
 - e) współpracy z dotychczasowymi właścicielami nieruchomości w zakresie wypłaty odszkodowań,
 - f) zlecenia prac utrzymaniowych przejętych nieruchomości;
 - g) zabezpieczania opuszczonych nieruchomości;
 - h) w przypadku konieczności, zlecenia usunięcia obiektów budowlanych wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych;



- 5) współpracy z Zastępcą Dyrektora ds. Finansowych – Głównym Księgowym w zakresie kontroli realizacji inwestycji prowadzonych przez ZDiM pod kątem prawidłowości rozliczeń.”;
- 6) w § 39 w ust. 1 po pkt 1 dodaje się pkt 1a w brzmieniu:
- „1a) współpracy z ssp. Główny Inżynier w sprawach związanych z gospodarowaniem nieruchomościami Gminy Lublin przejętymi na własność na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w oczekiwaniu na realizację inwestycji, w szczególności:
 - a) ubezpieczania nieruchomości i współpracy z ubezpieczycielem w zakresie likwidacji szkód,
 - b) udziału w pracach związanych z wyceną nieruchomości przez biegłego,
 - c) uczestnictwa w protokolarnym przejmowaniu nieruchomości,
 - d) współpracy z Urzędem Miasta Lublin w zakresie zabezpieczenia mieszkań dla osób opuszczających lokale,
 - e) współpracy z dotychczasowymi właścicielami nieruchomości w zakresie wypłaty odszkodowań,
 - f) zlecenia prac utrzymaniowych przejętych nieruchomości,
 - g) zabezpieczania opuszczonych nieruchomości,
 - h) w przypadku konieczności, zlecenia usunięcia obiektów budowlanych wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych;”;
- 7) w § 40 po pkt 9 dodaje się pkt 9a w brzmieniu:
- „9a) współpracy z ssp. Główny Inżynier w sprawach związanych z gospodarowaniem nieruchomościami Gminy Lublin przejętymi na własność na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w oczekiwaniu na realizację inwestycji, w szczególności:
 - a) ubezpieczania nieruchomości i współpracy z ubezpieczycielem w zakresie likwidacji szkód,
 - b) udziału w pracach związanych z wyceną nieruchomości przez biegłego,
 - c) uczestnictwa w protokolarnym przejmowaniu nieruchomości,
 - d) współpracy z Urzędem Miasta Lublin w zakresie zabezpieczenia mieszkań dla osób opuszczających lokale,
 - e) współpracy z dotychczasowymi właścicielami nieruchomości w zakresie wypłaty odszkodowań,
 - f) zlecenia prac utrzymaniowych przejętych nieruchomości,
 - g) zabezpieczania opuszczonych nieruchomości,
 - h) w przypadku konieczności, zlecenia usunięcia obiektów budowlanych wraz z utylizacją materiałów rozbiórkowych;”;
- 8) w § 42 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
- „6. Wieloosobowe stanowisko pracy ds. odszkodowań (UR-SO) realizuje w szczególności zadania z zakresu:
 - 1) prowadzenia spraw odszkodowawczych z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody wynikające ze stanu technicznego ulic, w tym:
 - a) dokonywania wizji w terenie,
 - b) kompletowania i przekazywania materiałów do podmiotów odpowiedzialnych za stan ulic zgodnie z zawartymi umowami,
 - c) kompletowania i przekazywania materiałów do ubezpieczyciela;



- d) prowadzenia korespondencji ze sprawcami wypadków, ubezpieczycielami oraz innymi podmiotami w prowadzonych sprawach odszkodowawczych;
 - 2) współpracy z Policją i innymi organami w sprawie odszkodowań;
 - 3) prowadzenia korespondencji z ubezpieczycielami, sprawcami wypadków oraz innymi podmiotami w sprawie pozyskania odszkodowań za uszkodzone mienie ZDiM – elementy oznakowania dróg, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, słupy oświetleniowe, maszty sygnalizacji świetlnej i inne elementy wyposażenia pasów drogowych.”.
- 9) w § 45:
- a) w ust. 1 w pkt 12 w lit. c kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 13 w brzmieniu:
„13) przygotowywania umów dzierżawy dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Lublin i pozostających w zarządzie ZDiM oraz nadzoru nad ich realizacją.”,
 - b) w ust. 2 w pkt 8 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 9 w brzmieniu:
„9) przygotowywania umów dzierżawy dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Lublin i pozostających w zarządzie ZDiM oraz nadzoru nad ich realizacją.”;
- 10) w § 46 w ust. 3 w pkt 8 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 9 w brzmieniu:
- „9) współpracy z ssp. Główny Inżynier w zakresie prowadzonych spraw związanych z gospodarowaniem nieruchomościami Gminy Lublin przejętymi na własność na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w oczekiwaniu na realizację inwestycji.”.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

(-) dr Krzysztof Żuk

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.lublin.eu.