



Prezydent Miasta Lublin



Załącznik do zarządzenia nr 12/10/2017 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 6 października 2017 r.
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

WYKAZ

Lp	Wnioskodawca	Położenie nieruchomości i oznaczenie według ewidencji gruntów	Pow. m ²	Przeznaczenie gruntu	Uwagi	Mapa
1	[REDACTED]	ul. Kujawska [REDACTED], obr. 40, ark. 4, cz. dz. nr 87, KW [REDACTED]	111	zieleń przydomowa	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość przewidziana pod UP – tereny usług publicznych. Na terenie przedmiotowej nieruchomości planowana jest realizacja inwestycji miejskiej budowy boiska sportowego. Do czasu rozpoczęcia realizacji przedmiotowej inwestycji właściwym będzie jej czasowe wydzierżawienie. Wizja lokalna w terenie ujawniła fakt bezumownego korzystania z nieruchomości Gminy Lublin.	Mapa nr 1
2	[REDACTED]	ul. Krężnicka [REDACTED], obr. 50, ark. 1, dz. nr 192, KW [REDACTED]	930	zieleń przydomowa	Brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Na dzień dzisiejszy trwa analiza pod kątem zbycia nieruchomości na rzecz podmiotów trzecich. Do czasu dokonania analizy stanu prawnego nieruchomości, zasadnym będzie jej czasowe wydzierżawienie.	Mapa nr 2
3	Tomasz Kopeć prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Tomasz Kopeć „DREW TOM”	ul. Gospodarcza, obr. 37, ark. 6, cz. dz. nr 5/4, KW [REDACTED]	800	działalność gospodarcza - skład opału	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość przewidziana pod KDZ-P – tereny tras komunikacyjnych dróg publicznych. Z dniem 11.09.2017 r. nastąpiło wykreślenie Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie jako zarządcy terenu, zmiana użytku na „Tp” - grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych. Skład opału funkcjonuje na nieruchomości.	Mapa nr 3
4	[REDACTED]	ul. M. Smoluchowskiego, obr. 43, ark. 14, cz. dz. nr 76/9, KW [REDACTED]	16	garaż blaszany	Brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Garaż blaszany w ciągu garaży przy ul. M. Smoluchowskiego. Wnioskodawca nabył garaż blaszany funkcjonujący na gruncie od poprzedniego dzierżawcy, który wyraził brak woli zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.	Mapa nr 4
5	[REDACTED]	ul. Zbożowa [REDACTED], obr. 31, ark. 1, cz. dz. nr 260, KW [REDACTED]	80	zieleń przydomowa	Brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Wizja lokalna w terenie ujawniła fakt bezumownego korzystania z nieruchomości Gminy Lublin.	Mapa nr 5



6		ul. Słoneczna ■, obr. 29, ark. 7, cz. dz. nr 128/10, ■	55	poprawa warunków korzystania z nieruchomości przyległej	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość przewidziana pod M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na dzień dzisiejszy trwa analiza pod kątem zbycia nieruchomości do czasu jej zakończenia, właściwym będzie jej czasowe wydzierżawienie.	Mapa nr 6
---	--	--	----	--	--	--------------