



# Prezydent Miasta Lublin



**Zarządzenie nr 42/7/2017**

**Prezydenta Miasta Lublin**

**z dnia 6 lipca 2017 r.**

**w sprawie prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Lublinie przy ulicy Projektowej 2a oraz udziału 1/2 w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Władysława Kunickiego 28**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 100/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin (j.t. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Lublin z dnia 23 lipca 2015 r. z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

## § 1

Nie korzystam z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego:

- 1) nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Projektowej 2a, oznaczonej jako działka nr 1/69 o powierzchni 0,1026 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, do której prawo użytkowania wieczystego przysługuje spółce „EMPERIA HOLDING” S.A. z siedzibą w Warszawie. Umową sprzedaży warunkowej Rep. A Nr 5111/2017 sporządzoną dnia 23 czerwca 2017 r. w Kancelarii Notarialnej przed Aleksandrą Kotowską-Szpejną – zastępcą notarialnym, zastępcą notariusza w Lublinie Andrzeja Tatary, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości zbywane jest przez spółkę „EMPERIA HOLDING” S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz Wyższej Szkoły Ekonomii i Innowacji w Lublinie;
- 2) udziału 1/2 w nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Władysława Kunickiego 28 oznaczonej jako działka nr 3/4 o powierzchni 1,2790 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, do której prawo użytkowania wieczystego przysługuje Jackowi Wysokińskiemu, prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „LUK” Jacek Wysokiński oraz jego [REDAKTOWANE]. Umową sprzedaży warunkowej Rep. A Nr 5039/2017 z dnia 20 czerwca 2017 r. udział 1/2 w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości zbywany jest przez Jacka i [REDAKTOWANE] Wysokińskich na rzecz spółki Wojciech Krawczyk Development spółka komandytowa z siedzibą w Lublinie (po zmianie firmy - TTS Development spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa).



§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Lublin.

§ 3

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

***w z. Prezydenta Miasta Lublin***

***(-) Krzysztof Komorski  
Zastępca Prezydenta***

**Rozdzielnik:**

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: [www.bip.lublin.eu](http://www.bip.lublin.eu).