



Prezydent Miasta Lublin



Załącznik do Zarządzenia nr 88/3/2016 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 23 marca 2018 r.
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

WYKAZ

Lp	Wnioskodawca	Położenie nieruchomości i oznaczenie według ewidencji gruntów	Pow. m ²	Przeznaczenie gruntu	Uwagi	Mapa
1	██████████	ul. Słupian, obr. 33, ark. 21, cz. dz. nr 49	380	zielen przydomowa	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem ZI - tereny zieleni izolacyjnej; Miejski Architekt Zieleni pismem znak: MAZ-ZT-I.604.7.2016 z dnia 29.02.2016 r. pozytywnie zaopiniował możliwość dzierżawy.	Mapa nr 1
2	██████████	ul. Lwowska ██████ obr. 14, ark. 11, cz. dz. nr 14/15, KW ██████████	18	kiosk handlowy	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego; Pismo Wydz. Architektury, Budownictwa i Urbanistyki z dnia 02.04.2008 r. znak: ABU.LA.I.1.7323O-793/2008 pozytywnie opiniujące możliwość funkcjonowania kiosków handlowych przy ul. Lwowskiej 6; Wnioskodawca nabył kiosk funkcjonujący na gruncie od poprzedniego dzierżawcy, który wystąpił z wnioskiem o rozwiązanie umowy dzierżawy.	Mapa nr 2
3	Danuta Woźniak, Andrzej Kowalski – wspólnicy spółki DANMICH Spółka Cywilna	Dr. Męczenników Majdanka 28/ul. Krańcowa 106a, obr. 19, ark. 9, cz. dz. nr 14/5, KW ██████████	10	kiosk handlowy	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego; Pismo ABU.LA.I.1.7323V-2874/08 pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie. Wnioskodawca nabył kiosk funkcjonujący na gruncie od poprzedniego dzierżawcy, który wystąpił z wnioskiem o rozwiązanie umowy dzierżawy.	Mapa nr 3
4	Dariusz Koper prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą ART STUDIO DARIUSZ KOPER, Hubert Maj prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą HUBERT MAJ MAJ-MAX, Tomasz Iwan prowadzący działalność	ul. Puławska ██████, obr. 3, ark. 9, cz. dz. nr 14/14, KW ██████████ ul. Puławska ██████, obr. 3, ark. 9, cz. dz. nr 14/26, KW ██████████ al. Gen. Władysława Sikorskiego, obr. 3, ark. 10, cz. dz. nr 99/1 KW ██████████	2024	parking płatny	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Parking funkcjonuje na gruncie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 97 znak: AAB.II.BB.4.7353/95/02 z dnia 29.11.2002 r. Przedmiotowe działki są sprawdzane pod kątem możliwości i sposobu zbycia w związku z czym nie jest celowym ich rozdysponowanie w drodze przetargu na podstawie wieloletniej	Mapa nr 4



	gospodarczą pod nazwą TOMASZ IWAN, Jarosław Paszkowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą PASZKOWSKI JAROSŁAW				umowy dzierżawy. W związku z powyższym do czasu zakończenia postępowania mającego na celu ich sprzedaż, zasadnym jest rozdysponowanie ich na podstawie krótkoterminowej umowy dzierżawy z dotychczasowym przeznaczeniem. Zawarcie krótkoterminowej umowy dzierżawy zapewni utrzymanie przedmiotowej nieruchomości do czasu jej zbycia a Gminie Lublin przysporzy korzyści finansowe. W przypadku sprzedaży przedmiotowych nieruchomości umowa dzierżawy zostanie rozwiązana.	
5	Kamil Jakowicki, Marcin Ciećka – wspólnicy spółki KMT Ciećka Marcin, Kamil Jakowicki Spółka Cywilna	ul. Szwoleżerów 11a obr. 15, ark. 1 cz. dz. nr 28/5 KW [REDAKTOWANE]	38	kiosk handlowy	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działka oznaczona jest symbolem M2 – tereny mieszkaniowe. Pismo AAB.I.NO.1.7328/20/2004 Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie. Wniosek został złożony w związku z zawarciem transakcji kupna-sprzedaży znajdującego się na gruncie kiosku od dotychczasowego dzierżawcy, który wystąpił z wnioskiem o rozwiązanie umowy dzierżawy.	Mapa nr 5
6	[REDAKTOWANE]	w pobl. ul. Zemborzyckiej (w rejonie ul. Smoluchowskiego) obr. 43, ark. 15 cz. dz. nr 1/23 KW [REDAKTOWANE]	24	garaż blaszany	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Garaż blaszany w ciągu garaży przy ul. Smoluchowskiego.	Mapa nr 6

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.lublin.eu, intranet.