



Prezydent Miasta Lublin



Zarządzenie nr 50/5/2016

Prezydenta Miasta Lublin

z dnia 18 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty części ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Lublinie w pobliżu al. Mieczysława Smorawińskiego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) w związku z art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 100/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin (j.t. Obwieszczenie Prezydenta Miasta Lublin z dnia 23 lipca 2015 r. z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na rozłożenie na raty kwoty 957.428,54 zł (brutto) stanowiącej pozostałą do zapłaty część ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Lublinie w pobliżu al. Mieczysława Smorawińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/14 (obr. 18, ark. 12) o powierzchni 0,0918 ha, dla której Sąd Rejonowy Lublin – Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą Nr [REDAKCYJNA], na sprzedaż której Rada Miasta Lublin wyraziła zgodę w Uchwale nr 156/VI/2015 z dnia 30 kwietnia 2015 r., w następujący sposób:

- 1) I rata – z terminem zapłaty nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości w kwocie 100.000,00 zł (brutto);
- 2) II rata – z terminem zapłaty do dnia 15 grudnia 2016 r. w kwocie 857.428,54 zł (brutto).

§ 2

Rozłożona na raty niespłacona część ceny sprzedaży nieruchomości podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 3

Z tytułu sprzedaży nieruchomości na raty, o której mowa w § 1, ustala się zabezpieczenie hipoteczne (hipotekę łączną) na rzecz Gminy Lublin w księdze wieczystej założonej dla działki nr 12/14, po jej odłączeniu z księgi wieczystej nr [REDAKCYJNA] oraz księdze wieczystej nr [REDAKCYJNA], w wysokości ceny sprzedaży nieruchomości tj. 1.057.428,54 zł.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.



§ 5

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

(-) Krzysztof Żuk

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.lublin.eu.