



# Prezydent Miasta Lublin



**Zarządzenie nr 35/1/2015**

**Prezydenta Miasta Lublin**

**z dnia 19 stycznia 2015 r.**

**w sprawie powierzenia Panu Arturowi Szymczykowi – Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju prowadzenia spraw Miasta i udzielenia upoważnienia**

Na podstawie art. 33 ust. 4 i art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.), art. 3<sup>1</sup> ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502), w związku z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1202) oraz § 8 ust. 2, § 12 pkt 12 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 100/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin z późn. zm. zarządzam, co następuje:

## § 1

Powierzam Panu Arturowi Szymczykowi – Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju prowadzenie w moim imieniu spraw Miasta w zakresie:

- 1) architektury, budownictwa i urbanistyki;
- 2) planowania i zagospodarowania przestrzennego;
- 3) kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej poprzez planowanie i prognozowanie rozwoju przestrzennego Miasta Lublin;
- 4) zaopatrzenia Gminy Lublin w energię elektryczną, ciepłą i gaz;
- 5) geodezji;
- 6) gospodarki nieruchomościami w zakresie: wywłaszczenia, scaleń i podziałów gruntu, regulacji stanów oraz nabywania i zamiany nieruchomości przeznaczonych pod inwestycje publiczne, opłat adiacenckich;
- 7) dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej;
- 8) ewidencji gruntów, budynków i ulic;
- 9) taksacji nieruchomości;
- 10) rolnictwa, ochrony gruntów i terenów leśnych;
- 11) rewaloryzacji Starego Miasta i ochrony zabytków, w tym Teatru Starego;
- 12) inwestycji realizowanych przez Miasto lub z udziałem Miasta, z wyłączeniem remontów;
- 13) remontów i inwestycji w budynkach będących siedzibami Urzędu oraz budynkach miejskich jednostek organizacyjnych;
- 14) gospodarowania mieniem gminnym, powiatowym i skarbu państwa w zakresie nabywania, sprzedaży, oddawania w użytkowanie i w użytkowanie wieczyste, przekształceń prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, trwałego zarządu, dzierżawy, użyczenia, najmu, zamiany, wykonywania uprawnień



- właścicielskich związanych z własnością lokali mieszkalnych, lokali użytkowych, garaży oraz udziałów gminy, przeprowadzenia zwrotów nieruchomości;
- 15) utrzymania i konserwacji zieleni;
  - 16) cmentarzy komunalnych, grobownictwa wojennego oraz miejsc pamięci narodowej;
  - 17) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepłą i gaz;
  - 18) rekultywacja terenów zielonych;
  - 19) zarządzania ruchem na drogach publicznych i wewnętrznych;
  - 20) organizacji parkowania w mieście;
  - 21) utrzymania, z wyjątkiem oczyszczania oraz remontów: dróg i urządzeń bezpieczeństwa ruchu na drogach publicznych, a także utrzymania zieleni w pasach drogowych;
  - 22) spraw dotyczących zajęcia pasa drogowego i utrzymania bieżącego oświetlenia ulic i terenów publicznych;
  - 23) ochrony środowiska, przyrody i zwierząt oraz gospodarki wodnej i gospodarki odpadami;
  - 24) przygotowania infrastruktury drogowej dla potrzeb obronnych;
  - 25) pozyskiwania funduszy europejskich na realizację zadań i inwestycji miejskich;
  - 26) zamówień publicznych;
  - 27) nadzoru właścicielskiego nad jednoosobowymi spółkami Miasta Lublin, spółkami z udziałem Miasta Lublin oraz Fundacjami, w których Gmina Lublin jest Fundatorem.

## § 2

Upoważniam Pana Artura Szymczyka – Zastępcę Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju do sprawowania nadzoru:

- 1) nad działalnością Zarządu Nieruchomości Komunalnych;
- 2) nad działalnością Zarządu Dróg i Mostów;
- 3) wynikającego z odrębnych przepisów w stosunku do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

## § 3

Realizacja zadań określonych w § 1 i 2 następuje poprzez:

- 1) dokonywanie rozstrzygnięć w zakresie spraw wymienionych w § 1 i 2, w tym podpisywanie w imieniu Prezydenta Miasta stosownych pism, dokumentów;
- 2) koordynowanie działalności komórek organizacyjnych Urzędu i jednostek organizacyjnych Miasta w zakresie realizacji spraw, o których mowa w § 1;
- 3) współdziałanie z innymi Zastępcami Prezydenta w zakresie wspólnego rozstrzygania problemów dotyczących funkcjonowania Miasta i jego jednostek organizacyjnych;
- 4) reprezentowanie Prezydenta Miasta w pracach Rady Miasta i jej Komisjach;
- 5) bieżące informowanie Prezydenta Miasta o istniejących problemach i zagrożeniach związanych z realizacją zadań;



6) przedkładanie Prezydentowi Miasta projektów uchwał Rady Miasta.

§ 4

1. Upoważniam Pana Artura Szymczyka – Zastępcę Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju do składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Lublin zgodnie z kompetencjami określonymi w § 1.
2. Do skuteczności oświadczeń woli, o których mowa w ust. 1 wymagane jest współdziałanie z pracownikiem Urzędu Miasta Lublin posiadającym upoważnienie Prezydenta Miasta w tym zakresie.

§ 5

Upoważniam Pana Artura Szymczyka – Zastępcę Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju do wykonywania następujących czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do kierowników jednostek organizacyjnych Miasta, o których mowa w § 2:

- 1) zatwierdzania opisów stanowisk i zakresów czynności;
- 2) udzielania urlopów wypoczynkowych i innych zwolnień od pracy, z wyłączeniem urlopów macierzyńskich, wychowawczych i bezpłatnych;
- 3) wyrażania zgody na delegacje służbowe.

§ 6

Upoważnienia udzielam na okres pełnienia funkcji Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju.

§ 7

Traci moc zarządzenie nr 73/12/2014 z dnia 31 grudnia 2014 r. w sprawie powierzenia Panu Arturowi Szymczykowi – Zastępcy Prezydenta ds. Inwestycji i Rozwoju prowadzenia spraw Miasta i udzielenia upoważnienia.

§ 8

Nadzór nad realizacją niniejszego zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Lublin**

**(-) Krzysztof Żuk**

**Rozdzielnik:**

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: [www.bip.lublin.eu](http://www.bip.lublin.eu), intranet.