



# Prezydent Miasta Lublin



Zarządzenie nr 26/12/2013

Prezydenta Miasta Lublin

z dnia 16 grudnia 2013 r.

## w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lublin położonych w budynku przy ul. Wyżynnej 20 w Lublinie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 1 ust. 3, § 2 uchwały Nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Lublin (Dz. Urz. Województwa Lubelskiego z 2010 r. Nr 154 poz. 2726 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 100/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin z późn. zm. zarządzam, co następuje:

### § 1

1. Wyrażam zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców wydzielonych lokali mieszkalnych położonych w budynku przy **ul. Wyżynnej 20** w Lublinie, usytuowanym na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 65 o pow. 2188 m<sup>2</sup> (obręb 27 – Rury Bonifraterskie, arkusz 4), dla której Sąd Rejonowy w Lublinie Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00115286/5, stanowiących własność Gminy Lublin wymienionych poniżej:

1) lokal mieszkalny nr 63 o powierzchni użytkowej 48,96 m<sup>2</sup> wraz z przynależną piwnicą nr 63 o powierzchni użytkowej 5,96 m<sup>2</sup>, dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319333/0;

2) lokal mieszkalny nr 64 o powierzchni użytkowej 60,86 m<sup>2</sup> wraz z przynależną piwnicą nr 64 o powierzchni użytkowej 5,73 m<sup>2</sup>, dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319332/3;

3) lokal mieszkalny nr 70 o powierzchni użytkowej 60,99 m<sup>2</sup>, wraz z przynależną piwnicą nr 70 o powierzchni użytkowej 4,73 m<sup>2</sup> dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319337/8;

4) lokal mieszkalny nr 71 o powierzchni użytkowej 49,45 m<sup>2</sup>, wraz z przynależną piwnicą nr 71 o powierzchni użytkowej 4,63 m<sup>2</sup> dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319344/0;



5) lokal mieszkalny nr 72 o powierzchni użytkowej 48,90 m<sup>2</sup>, wraz z przynależną piwnicą nr 72 o powierzchni użytkowej 5,44 m<sup>2</sup> dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319334/7;

6) lokal mieszkalny nr 73 o powierzchni użytkowej 49,32 m<sup>2</sup>, wraz z przynależną piwnicą nr 73 o powierzchni użytkowej 5,44 m<sup>2</sup> dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319335/5;

7) lokal mieszkalny nr 74 o powierzchni użytkowej 49,45m<sup>2</sup>, wraz z przynależną piwnicą nr 74 o powierzchni użytkowej 5,59 m<sup>2</sup> dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319348/8;

8) lokal mieszkalny nr 77 o powierzchni użytkowej 49,28 m<sup>2</sup>, wraz z przynależną piwnicą nr 77 o powierzchni użytkowej 5,92m<sup>2</sup> dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319346/4;

9) lokal mieszkalny nr 79 o powierzchni użytkowej 48,93 m<sup>2</sup>, wraz z przynależną piwnicą nr 79 o powierzchni użytkowej 5,71m<sup>2</sup> dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319339/2;

10) lokal mieszkalny nr 84 o powierzchni użytkowej 49,20 m<sup>2</sup>, wraz z przynależną piwnicą nr 84 o powierzchni użytkowej 4,70 m<sup>2</sup> dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319340/2;

11) lokal mieszkalny nr 89 o powierzchni użytkowej 49,31 m<sup>2</sup>, wraz z przynależną piwnicą nr 89 o powierzchni użytkowej 5,28m<sup>2</sup> dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LU11/00319336/1.

2. Sprzedaż lokali mieszkalnych, o których mowa w ust. 1 następuje wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu oraz takiego samego udziału w częściach wspólnych budynku, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

## § 2

Szczegółowe warunki sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust. 1 określi protokół uzgodnień.

## § 3

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.



## § 4

Nadzór nad realizacją niniejszego zarządzenia powierzam Zastępcy Prezydenta ds. Zarządzania Miastem.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Prezydent Miasta Lublin**  
**(-) Krzysztof Żuk**

**Rozdzielnik:**

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: [www.bip.lublin.eu](http://www.bip.lublin.eu), intranet.