

**Zarządzenie nr 848/2011  
Prezydenta Miasta Lublin  
z dnia 12 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Lublin wraz ze sprzedażą odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 4, § 5 i § 6 uchwały Nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2006 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom tych lokali (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2006 r. Nr 87, poz. 1557 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 100/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 roku (z późn. zm.) w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Przeznacza się do sprzedaży lokal użytkowy wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej.

2. Sprzedaż lokalu użytkowego określonego w ust. 1 nastąpi na rzecz jego najemców, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu przyznane uchwałą Nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2006 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom tych lokali (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2006 r. Nr 87, poz. 1557 z późn. zm.) - w przypadku skorzystania przez nich z prawa pierwszeństwa w nabyciu na zasadach określonych w cytowanej uchwale Rady Miasta Lublin.

**§ 2**

Szczegółowe warunki sprzedaży lokalu użytkowego, o którym. mowa w § 1 wraz ze sprzedażą odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej określi protokół uzgodnień sporządzony z najemcami tego lokalu.

**§ 3**

Za realizację zarządzenia czyni się odpowiedzialnym Dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin  
(-) dr Krzysztof Żuk

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: [www.bip.lublin.eu](http://www.bip.lublin.eu), intranet.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 848/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 12 sierpnia 2011 r.

Lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Lublin przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców

Lp.	Położenie lokalu	Pow. lokalu (m <sup>2</sup> )	Najemca	Rodzaj działalności	Data zawarcia umowy	Propozycja
1	Popieluszki 35A	170,29	PW FOZ s.c. A. Klempka P. Klempka	handel (artykuły elektryczne)	02.01.2002 r.	przeznaczyć do sprzedaży