

**Zarządzenie nr 428/2011
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia 16 maja 2011 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin wraz z oddaniem odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej w wieczyste użytkowanie lub jej sprzedażą.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.). § 4, § 5 i § 6 uchwały Nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2006 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom tych lokali (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2006 r. Nr 87, poz. 1557 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 100/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży lokale użytkowe wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz z oddaniem odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej w wieczyste użytkowanie lub jej sprzedażą.

2. Sprzedaż lokali użytkowych określonych w ust. 1 nastąpi na rzecz ich najemców lub dzierżawców, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w ich nabyciu przyznane uchwałą Nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2006 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom tych lokali (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2006 r. Nr 87, poz. 1557 z późn. zm.) – w przypadku skorzystania przez nich z prawa pierwszeństwa w nabyciu na zasadach określonych w cytowanej uchwale Rady Miasta Lublin.

§ 2

Szczegółowe warunki sprzedaży lokali użytkowych, o których mowa w § 1 wraz z oddaniem odpowiedniej części (udziału) nieruchomości gruntowej w wieczyste użytkowanie lub jej sprzedażą określi protokół uzgodnień sporządzony z najemcami lub dzierżawcami tych lokali.

§ 3

Za realizację zarządzenia czyni się odpowiedzialnym Dyrektora Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

(-) dr Krzysztof Żuk

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.lublin.eu, intranet.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 428/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 maja 2011 r.

Lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Lublin przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców

Lp.	Położenie lokalu	Pow. lokalu (m ²)	Najemca	Rodzaj działalności	Data zawarcia umowy	Propozycja
1	Lipowa 10	154,7	ANMA s.c. A. Kuczyńska M. Staniszevska	usługi (biuro nieruchomości)	21.09.2005 r.	przeznaczyć do sprzedaży
2	Lipowa 17	57,76	TAWA PPH s.c. B. Wasilewska J. Tarłowska	handel (sklep odzieżowy)	10.09.2003 r.	przeznaczyć do sprzedaży
3	1 Maja ■	32,06 (28,67+ 3,39)	■	usługi (salon fryzjerski)	03.12.1990 r.	przeznaczyć do sprzedaży
4	Lubartowska ■	47,82	■	handel (art. obuwnicze)	09.09.2005 r.	przeznaczyć do sprzedaży