

**Zarządzenie nr 1018/2011
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia 17 października 2011 r.**

w sprawie powołania składu osobowego i określenia zadań Komisji Mieszkaniowej dla rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokalu mieszkalnego usytuowanego w Zespole Szkół Transportowo-Komunikacyjnych w Lublinie przy ul. Zemborzyckiej 82

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2; ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 4 i § 5 uchwały nr 1695/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 r. w sprawie zasad i trybu najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach Gminy Lublin, a użytkowanych przez przedszkola, szkoły i placówki, zarządzam, co następuje:

§1

Powołuję Komisję Mieszkaniową w celu rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokalu mieszkalnego usytuowanego w Zespole Szkół Transportowo-Komunikacyjnych przy ul. Zemborzyckiej 82 w Lublinie, w składzie:

- 1) Barbara Czołowska - zastępca dyrektora Wydziału Oświaty i Wychowania Urzędu Miasta Lublin - przewodnicząca;
- 2) Marek Madeja - wicedyrektor Zespołu Szkół Transportowo-Komunikacyjnych w Lublinie - członek;
- 3) Elżbieta Dados - przedstawiciel Komisji Oświaty i Wychowania Rady Miasta Lublin - członek;
- 4) Teresa Nakonieczna - przedstawiciel Wydziału Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Lublin - członek;
- 5) Jacek Ogorzałek - przedstawiciel Związku Nauczycielstwa Polskiego - członek;;
- 6) Irena Jędrych - przedstawiciel NSZZ „Solidarność” - członek;
- 7) Ewa Sękowska - przedstawiciel Wojewódzkiej Organizacji Związkowej Polskiego Związku Logopedów - członek;
- 8) Jolanta Tomaszewska - przedstawiciel Związku Zawodowego „Rada Poradnictwa” - członek.

§ 2

Komisja przy rozpoznawaniu wniosków o najem lokalu mieszkalnego uwzględni w szczególności:

- 1) duże zagęszczenie w zajmowanym lokalu;
- 2) niski standard wyposażenia zajmowanego lokalu;
- 3) stan zdrowia rodziny pracownika;
- 4) niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe pracownika nie posiadającego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu, dotyczy to również małżonka pracownika;
- 5) sytuację materialną wnioskodawcy.

§3

Wnioski o najem lokalu mieszkalnego składane są przez pracowników przedszkoli, szkół i placówek prowadzonych przez miasto Lublin w Wydziale Oświaty i Wychowania Urzędu Miasta Lublin, na podstawie informacji o wolnym lokalu mieszkalnym, każdorazowo ogłoszonej w sposób zwyczajowo przyjęty we wszystkich przedszkolach, szkołach i placówkach prowadzonych przez miasto Lublin.

§4

1. Przy rozpatrywaniu wniosków, Komisja kieruje się kryteriami zawartymi w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r., o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Z 2005 r, nr 31 poz. 266 z późn. zm.).
2. Komisja może utworzyć ze swojego składu zespół wizytujący, który dokona kontroli warunków mieszkaniowych osób ubiegających się o przyznanie lokalu.
3. Zespół wizytujący w terminie siedmiu dni sporządzi z przeprowadzonych kontroli protokół, który będzie omawiany na posiedzeniu Komisji i brany pod uwagę przy wydawaniu opinii w sprawie.
4. Komisja decyzję o wyłonieniu kandydata podejmuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej 2/3 jej składu powołanego niniejszym Zarządzeniem.
5. W przypadku równej liczby głosów. rozstrzyga głos przewodniczącego Komisji.
6. O stanowisku Komisji, Dyrektor Wydziału Oświaty i Wychowania zawiadamia wnioskujących i występuje na piśmie do Prezydenta Miasta o zatwierdzenie wyłonionego kandydata.
7. Komisja w ciągu siedmiu dni rozpoznaje odwołania osób nie zakwalifikowanych do otrzymania mieszkania. O rozpatrzeniu odwołań zainteresowanych zawiadamia Dyrektor Wydziału Oświaty i Wychowania.
8. Po zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta kandydatury - Dyrektor Wydziału Oświaty i Wychowania powiadamia Wydział Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Lublin, celem wydania skierowania do zawarcia umowy najmu.
9. Na podstawie skierowania wydanego przez Wydział Spraw Mieszkaniowych umowę najmu z wyłonionym najemcą zawiera dyrektor Zespołu Szkół Transportowo-Komunikacyjnych i zastępca dyrektora Wydziału Oświaty i Wychowania.

§5

Po wykonaniu czynności o których mowa w § 4 Komisja Mieszkaniowa powołana niniejszym Zarządzeniem ulega rozwiązaniu.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Oświaty i Wychowania w Departamencie Oświaty, Kultury i Sportu.

§7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

(-) Krzysztof Żuk

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.lublin.eu; intranet.