



Prezydent Miasta Lublin



Zarządzenie nr 30.../2011
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia ...25.....stycznia 2011 r.

w sprawie nieruchomości Gminy Lublin przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w zw. z art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz § 19 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 344/2007 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin (j.t. Obwieszczenie Nr 1 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 15 września 2009 r) zarządzam, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie lub wynajęcie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

dr Krzysztof Żuk

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Grzegorz Siemiński

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.lublin.eu, intranet.

radca prawny
Nina Bortis

DYREKTOR
Wydziału Gospodarowania Mieniem

mgr Małgorzata Zdunek

DYREKTOR
Wydziału Organizacji Urzędu

Monika Madejska

Numer dokumentu: UID

Załącznik do Zarządzenia Nr...30/2011
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia ...25.01.2011 r..

w sprawie nieruchomości Gminy Lublin przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Okres trwania dzierżawy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Makro Cash and Carry Polska S.A.	Obr. 41, ark. 2 dz nr 25/1 KW Nr [REDAKTOWANE]	Do 1 m	ul. Leszczyńskiego VI piętro	tablica reklamowa	3 lata	Gmina Lublin oddaje w najem podmiotom gospodarczym miejsca na umieszczenie reklam na terenie nieruchomości stanowiących własność Gminy
2	Kancelaria Księgowa ABACUS [REDAKTOWANE]	Obr. 41, ark. 2 dz nr 25/1 KW Nr [REDAKTOWANE]	Do 1 m	ul. Leszczyńskiego VI piętro	tablica reklamowa	3 lata	Gmina Lublin oddaje w najem podmiotom gospodarczym miejsca na umieszczenie reklam na terenie nieruchomości stanowiących własność Gminy
3	[REDAKTOWANE]	obr. 14 ark. 3 cz. dz. nr 3/2 KW Nr [REDAKTOWANE]	20	ul. Lwowska	kiosk handlowy	3 lata	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „Ub” - teren usług komercyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi komercyjne bez możliwości realizacji dużych obiektów handlowo-usługowych.
4	[REDAKTOWANE]	Obr. 19 ark. 9 cz. dz. nr 13/15 KW [REDAKTOWANE]	10	ul. Droga Męczenników Majdanka w pobliżu ul. Lotniczej	kiosk handlowy	3 lata	Brak planu zagospodarowania Pismo nr AAB.I.MA.7328/592/2008 o dalszej możliwości funkcjonowania kiosku na gruncie
5	[REDAKTOWANE]	obr. 25 ark. 6 cz. dz. nr 22/4 KW Nr [REDAKTOWANE]	ok. 36	Al. Kraśnicka	kiosk handlowy	3 lata	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „KDGP” - ulice główne ruchu przyspieszonego
6	[REDAKTOWANE]	obr. 26 ark. 7 cz. dz. nr 3/14 KW Nr [REDAKTOWANE]	10	ul. Sowińskiego	kiosk handlowy	3 lata	Pismo ABU.LA.I.8.7323-112/09 z dn. 8.01.2009r. pozytywnie opiniujące dalszą lokalizację kiosku na przedmiotowym gruncie.
7	[REDAKTOWANE]	obr. 21 ark. 1 cz. dz. nr 2/7 KW Nr [REDAKTOWANE]	44	ul. Krasieńskiego 11a	pawilon handlowy	3 lata	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „KS1” - teren urządzeń komunikacyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod parkingi, parkingo-garaże.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Okres trwania dzierżawy	Uwagi
8	Monika Koguc „Pietrucha”	Obr. 40, ark. 4, cz. dz. nr 84/3 KW	10	ul. Roztocze	kiosk handlowy	3 lata	Pismo nr AB.LA.1.2.7328-2459/09 z dnia 29.09.2009 - zgoda na funkcjonowanie kiosku handlowego na gruncie
9	[REDAKTOWANE]	obr. 43 ark. 14 dz. nr 76/4 KW Nr [REDAKTOWANE]	ok.20	ul. Smoluchowskiego	garaż blaszany	3 lata	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren może być wykorzystywany pod garaż.
10	[REDAKTOWANE]	obr. 9 ark. 15 dz. nr 46/5 KW Nr [REDAKTOWANE]	102	ul. Świętochowskiego	zielen przydomowa	3 lata	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren może być wykorzystywany pod zielen.
11	[REDAKTOWANE]	obr. 4 ark. 8 dz. nr 1/6 KW Nr [REDAKTOWANE]	337	ul. Dudzińskiego [REDAKTOWANE]	zielen przydomowa	Do dnia sporządzenia aktu notarialnego w sprawie wykupu nieruchomości, jednak nie dłużej niż 3 lata	Uchwała Rady Miasta z dnia 15.03.2007r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie przy ul. Dudzińskiego 2a do 58 a Podmioty, które ze względów materialnych nie wykupiły działek gminnych przyległych do nieruchomości stanowiących ich własność mogą dysponować nimi na podstawie zawartych umów dzierżawy.
12	[REDAKTOWANE]	obr. 31 ark. 2 dz. nr 24/3 KW Nr [REDAKTOWANE]	1166	ul. Sławinkowska	uprawy	3 lata	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. V Teren może być wykorzystywany pod uprawy.
13	[REDAKTOWANE]	obr. 31 ark. 12 dz. nr 517/1 KW Nr [REDAKTOWANE]	ok. 200	ul. Harcerska	zielen przydomowa	3 lata	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren może być wykorzystywany pod zielen.
14	MARKET	Obr.37, ark. 10, cz. dz. nr 34/82 KW [REDAKTOWANE]	50	ul. Odlewnicza	Pawilon handlowy	3 lata	Pawilon funkcjonuje na gruncie od 1978r. Wybudowany za środków Międzywojewódzkiej Handlowej Spółdzielni Mieszkaniowej. Obecnie właścicielem nakładów jest wnioskodawca
15	[REDAKTOWANE]	Obr. 31, ark. 1 cz. dz. nr 221/1	Okolo 400	ul. Kwiatów Polnych	Zielen przydomowa	3 lata	Teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania. Obecnie stanowi zaniedbany nieużytek