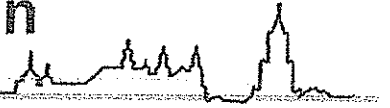




Prezydent Miasta Lublin



Zarządzenie nr *817/2010*
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia ...*25*... października 2010 r.

w sprawie nieruchomości Gminy Lublin przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), w zw. z art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 19 ust. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin stanowiącego załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 344/2007 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lublin (j.t. Obwieszczenie Nr 1 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 15 września 2009 r) zarządzam, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin położonych w Lublinie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.lublin.eu, intranet.

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski

DYREKTOR.
Wydziału Organizacji Urzędu

Monika Madejska

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

DYREKTOR WYDZIAŁU

Krzysztof Żorawski

dr Krzysztof Żuk

Numer dokumentu: UID

Załącznik do Zarządzenia Nr. 817
Prezydenta Miasta Lublin
z dnia 25.10.2010

w sprawie gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. grunt u m2	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Okres trwania dzierżawy	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1	[REDAKTOWANE]	obr. 9 ark. 16 cz. dz. nr 77	ok. 500	ul. Siemiradzkiego	zielen przedomowa	3 lata	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z pismem Wydziału Architektury i Administracji Budowlanej UM znak: AAB.I.6-ML-7328/9041/2004 z dnia 03.09.2004r. w planie zagospodarowania, który stracił ważność z dniem 31.12.2003r. działka znajdowała się w obszarze oznaczonym symbolem VIIA24MN przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z programem usług towarzyszących. Natomiast w obowiązującym do końca lat 80-tych w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego rejonu mieszkaniowego Dziesiąta w Lublinie wskazany teren był przewidziany pod lokalizację szkoły podstawowej. Teren może być wykorzystywany pod zielen.
2	[REDAKTOWANE]	obr. 9 ark. 16 cz. dz. nr 77	ok. 500	ul. Siemiradzkiego	zielen przedomowa	3 lata	Zgodnie z Miejskowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „Ub” - teren usług komercyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi komercyjne bez możliwości realizacji dużych obiektów handlowo-usługowych.
3	[REDAKTOWANE]	obr. 27 ark. 4 cz. dz. nr 217	50	ul. Filaretów	pawilon handlowy	3 lata	Zgodnie z Miejskowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „KD..” - teren tras komunikacyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod teren dróg (ulic) publicznych i urządzeń z nimi związanych, wynikających z docelowych transportowych i innych funkcji drogi. „KDD” - ulice dojazdowe - 8-20m
4	Korporacja Budownictwa i Nieruchomości „Graden” Sp. z o.o.	obr. 28 ark. 5 dz. nr 36/3	148	ul. Nadbystrzycka	pod urządzenie drogi dojazdowej	3 lata	Zgodnie z Miejskowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „Ub” - teren usług komercyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi komercyjne bez możliwości realizacji dużych obiektów handlowo-usługowych.

Lp	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg ew. gruntów	Pow. gruntu m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Okres trwania dzierżawy	Uwagi
5	[REDAKTOWANE]	obr. 9 ark. 12 dz. nr 7	119	ul. Reja	zielen przydomowa	3 lata	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pismo Wydziału Dróg i Mostów znak: DM.EW.5542-123/10 z dnia 27.09.2010 zgoda na dzierżawę z przeznaczeniem poszerzenie przydomowego pasa zieleni.
6	[REDAKTOWANE]	obr. 31 ark. 1 cz. dz. nr 221/1	ok. 200	ul. Kwiatów Polnych	zielen przydomowa	3 lata	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Teren może być wykorzystywany pod zieleni.
7	[REDAKTOWANE]	obr. 25 ark. 1 cz. dz. nr 28/9	ok. 130	al. Kraśnicka	ogólnodostępne miejsca postojowe dla klientów nieruchomości i sąsiedniej świadczącej usługi medyczne	3 lata	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren oznaczony jest symbolem „Ub” - teren z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi komercyjne, bez możliwości realizacji dużych obiektów handlowo-usługowych. Wnioskodawczyni nabyła nieruchomość przyległą celem świadczenia usług medycznych. Wnioskowany teren ma służyć jako ogólnodostępny parking.
8	Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego	obr.6 ark. 10 dz. nr 5/1 hala sportowa	1000	Elsnera 5	prowadzenie zajęć sportowych	3 lata	Prowadzenie zajęć sportowych nie wpłynie negatywnie na proces dydaktyczny w szkole – pozytywna opinia Wydziału Oświaty UM Lublin.
9	Klub Piłkarski WIENIAWA Lublin	obr.6 ark. 10 dz. nr 5/1 hala sportowa	1000	Elsnera 5	prowadzenie zajęć sportowych	3 lata	Prowadzenie zajęć sportowych nie wpłynie negatywnie na proces dydaktyczny w szkole – pozytywna opinia Wydziału Oświaty UM Lublin.
10	Uniwersytet Medyczny w Lublinie	obr.6 ark. 10 dz. nr 5/1 hala sportowa i sale lekcyjne	ok 1650	Elsnera 5	prowadzenie zajęć sportowych i dydaktycznych	3 lata	Prowadzenie zajęć sportowych i dydaktycznych nie wpłynie negatywnie na proces nauczania w szkole – pozytywna opinia Wydziału Oświaty UM Lublin.