



Prezydent Miasta Lublin

Zarządzenie nr *822* /2010

Prezydenta Miasta Lublin
z dnia *27 października* 2010 r.

w sprawie powołania składu osobowego i określenia zadań Komisji Mieszkaniowej dla rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokalu mieszkalnego usytuowanego w Zespole Szkół Budowlanych im. Eugeniusza Kwiatkowskiego w Lublinie przy ul. Słowiczej 3

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2; ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 ze zmianami) oraz w wykonaniu § 4 i § 5 uchwały nr 1695/LV/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 26 września 2002 r. w sprawie zasad i trybu najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach Gminy Lublin, a użytkowanych przez przedszkola, szkoły i placówki, **zarządzam co następuje:**

§ 1

Powołuję Komisję Mieszkaniową w celu rozpatrzenia wniosków o wynajęcie lokalu mieszkalnego usytuowanego w Zespole Szkół Budowlanych przy ul. Słowiczej 3 w Lublinie, w składzie:

- 1) Barbara Czołowska zastępca dyrektora Wydziału Oświaty i Wychowania Urzędu Miasta Lublin – przewodnicząca;
- 2) Jerzy Marek Solan p.o. dyrektora Zespołu Szkół Budowlanych w Lublinie – członek;
- 3) Leszek Daniewski przedstawiciel Komisji Oświaty i Wychowania Rady Miasta Lublin – członek;
- 4) Marzena Iwaniec przedstawiciel Wydziału Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Lublin – członek;
- 5) Jolanta Biniaszewska przedstawiciel Związku Nauczycielstwa Polskiego – członek;
- 6) Irena Jędrych przedstawiciel NSZZ „Solidarność” – członek;



Prezydent Miasta Lublin

- 7) Ewa Sękowska przedstawiciel Wojewódzkiej Organizacji Związkowej Polskiego Związku Logopedów – członek;
- 8) Marzena Świech przedstawiciel Związku Zawodowego „Rada Poradnictwa” – członek.

§ 2

Komisja przy rozpoznawaniu wniosków o najem lokalu mieszkalnego uwzględnia w szczególności:

- 1) duże zagęszczenie w zajmowanym lokalu;
- 2) niski standard wyposażenia zajmowanego lokalu;
- 3) stan zdrowia rodziny pracownika;
- 4) niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe pracownika nie posiadającego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu, dotyczy to również małżonka pracownika;
- 5) sytuację materialną wnioskodawcy.

§ 3

Wnioski o najem lokalu mieszkalnego składane są przez pracowników przedszkoli, szkół i placówek prowadzonych przez miasto Lublin w Wydziale Oświaty i Wychowania Urzędu Miasta Lublin, na podstawie informacji o wolnym lokalu mieszkalnym, każdorazowo ogłoszonej w sposób zwyczajowo przyjęty we wszystkich przedszkolach, szkołach i placówkach prowadzonych przez Miasto Lublin.

§ 4

1. Przy rozpatrywaniu wniosków, Komisja kieruje się kryteriami zawartymi w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r., o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r., nr 31 poz. 266 z zmianami).
2. Komisja może utworzyć ze swojego składu zespół wizytujący, który dokona kontroli warunków mieszkaniowych osób ubiegających się o przyznanie lokalu.
3. Zespół wizytujący w terminie siedmiu dni sporządzi z przeprowadzonych kontroli protokół, który będzie omawiany na posiedzeniu Komisji i brany pod uwagę przy wydawaniu opinii w sprawie.
4. Komisja decyzję o wyłonieniu kandydata podejmuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej 2/3 jej składu powołanego niniejszym Zarządzeniem.



Prezydent Miasta Lublin

5. W przypadku równej liczby głosów, rozstrzyga głos przewodniczącego Komisji.
6. O stanowisku Komisji, Dyrektor Wydziału Oświaty i Wychowania zawiadamia wnioskujących i występuje na piśmie do Prezydenta Miasta o zatwierdzenie wyłonionego kandydata.
7. Komisja w ciągu siedmiu dni rozpoznaje odwołania osób nie zakwalifikowanych do otrzymania mieszkania. O rozpatrzeniu odwołań zainteresowanych zawiadamia Dyrektor Wydziału Oświaty i Wychowania.
8. Po zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta kandydatury – Dyrektor Wydziału Oświaty i Wychowania powiadamia Wydział Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Lublin, celem wydania skierowania do zawarcia umowy najmu.
9. Na podstawie skierowania wydanego przez Wydział Spraw Mieszkaniowych umowę najmu z wyłonionym najemcą zawiera dyrektor Zespołu Szkół Budowlanych i zastępca dyrektora Wydziału Oświaty i Wychowania.

§ 5

Po wykonaniu czynności o których mowa w § 4 Komisja Mieszkaniowa powołana niniejszym Zarządzeniem ulega rozwiązaniu.

§ 6

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Oświaty i Wychowania w Departamencie Oświaty, Kultury i Sportu.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Lublin

dr inż. Adam Wasilewski

Zastępca Prezydenta Miasta Lublin

Włodzisław Wysocki

Rozdzielnik:

1. Oryginał: Wydział Organizacji Urzędu.
2. Kopia użytkowa: www.bip.lublin.eu; intranet

RADCA PRAWNY

Małgorzata Zachoszcz

DYREKTOR

mgr Ewa Dumkiewicz-Sprawka

DYREKTOR
Wydział Organizacji Urzędu

Monika Madejska