

**Uchwała Nr 465/XXI/2012
Rady Miasta Lublin**

z dnia 31 maja 2012 r.

**w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości
Gminy Lublin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres nieprzekraczający 5 lat - nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, określonych w załączniku będącym integralną częścią niniejszej uchwały, na rzecz wymienionych w tym załączniku dotychczasowych dzierżawców, którzy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat wnioskuje o zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

Piotr Kowalczyk

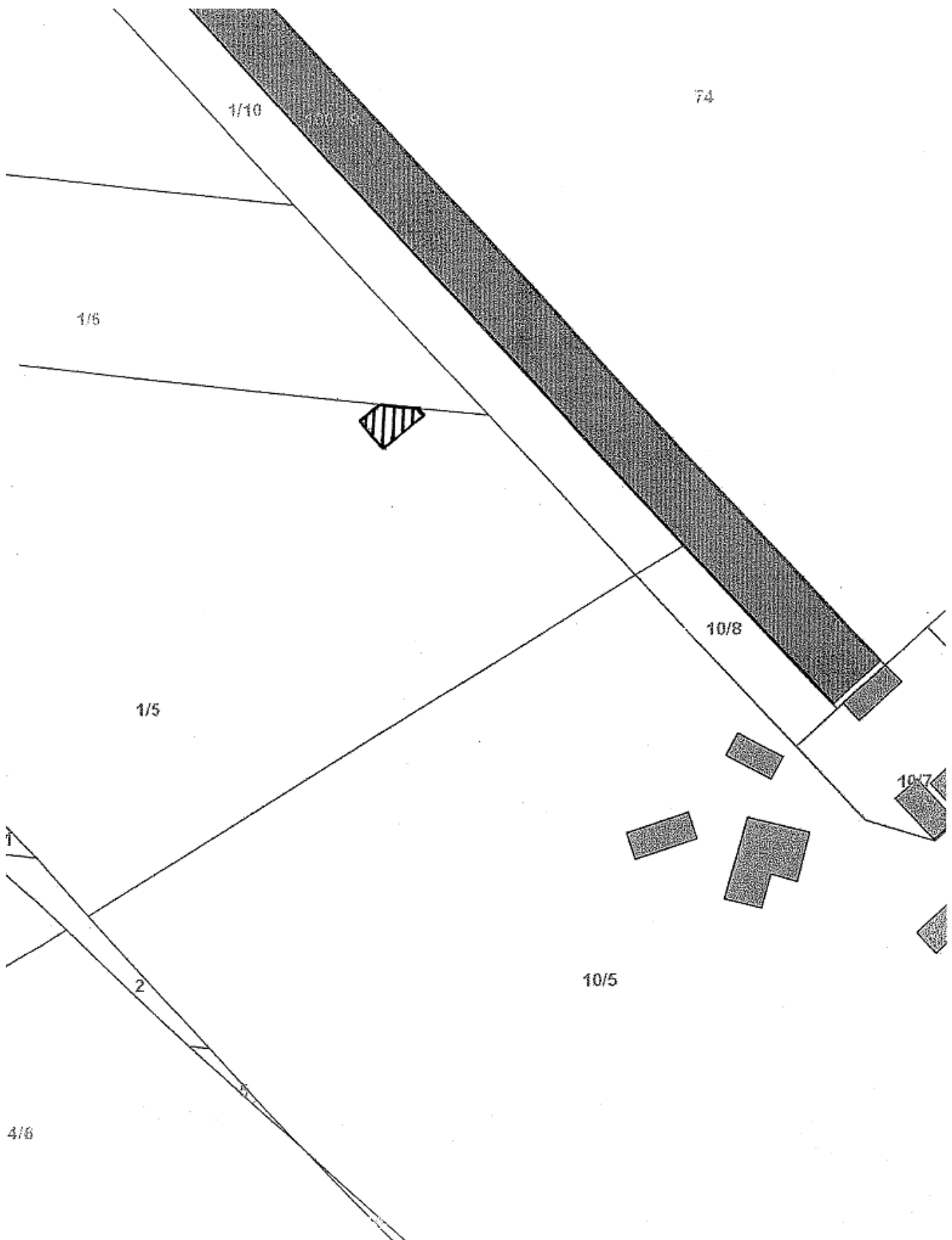
Lp.	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg. ewidencji gruntów	Pow. m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
1.	Ryszard Jaremek	obr. 16 ark 7 dz. nr 6/2, 7/1 KW 100789 KW 151006	1286	ul. Wspólna 65 i 63	zieleni przydomowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 1.10.2003 r. Poprzednia umowa wygasła z dniem 31.12.2011 r.
2.	Zgromadzenie Córek Maryi Wspomożycielki - Siostry Salezjanki	obr. 3 ark. 14 cz. dz. nr 263 KW 226230	ok. 430	ul. Jagiellońska	plac zabaw dla dzieci	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z poprzednim planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy grunt był przeznaczony pod powiększenie działki należącej do Księży Werbistów oraz ciąg pieszy z pasem uzbrojenia podziemnego. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 2.01.1999 r.
3.	Aleksander Jankowski	obr. 43 ark 15 cz. dz. nr 1/5 KW 152596	15	ul. Smoluchowskiego	garaż blaszany	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Garaż funkcjonuje w zespole garaży blaszanych. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 1.11.2005 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasła z dniem 31.12.2011 r.
4.	RUCH S.A.	obr. 30 ark. 11 cz. dz. nr 5/12 LU11/001247 10/3	10	ul. Tymiankowa	kiosk handlowy	Pismo ABU.LA.I.5.7323V-218/09 z dnia 16.01.2009 r. pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 1.04.2010 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasła z dniem 31.03.2012 r.
5.	Artur Komsta ARKO-CENTRUM P.W.	obr. 22 ark.3 cz. dz. nr 30/3 KW 147224	10	ul. Wolska	kiosk handlowy	Pismo ABU.LA.I.6724.1.221.2012 z dnia 26.03.2012 r. pozytywnie opiniujące możliwość dalszego funkcjonowania kiosku na przedmiotowym gruncie. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, począwszy od 3.03.1995 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasła z dniem 31.12.2011 r.
6.	Lucjan Szydłowski	obr. 30 ark. 4 cz. dz. nr 28/27 KW 128421	650	ul. Jutrzenki	parking strzeżony	W planie zagospodarowania przestrzennego jest to teren urządzeń komunikacyjnych. Nieruchomość bezpośrednio sąsiaduje z działką nr 30 o pow. 4162 m ² stanowiącej własność Wnioskodawcy, z którą łącznie jest zagospodarowany pod parking strzeżony. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, począwszy od 1.06.2000 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasła z dniem 31.05.2012 r.

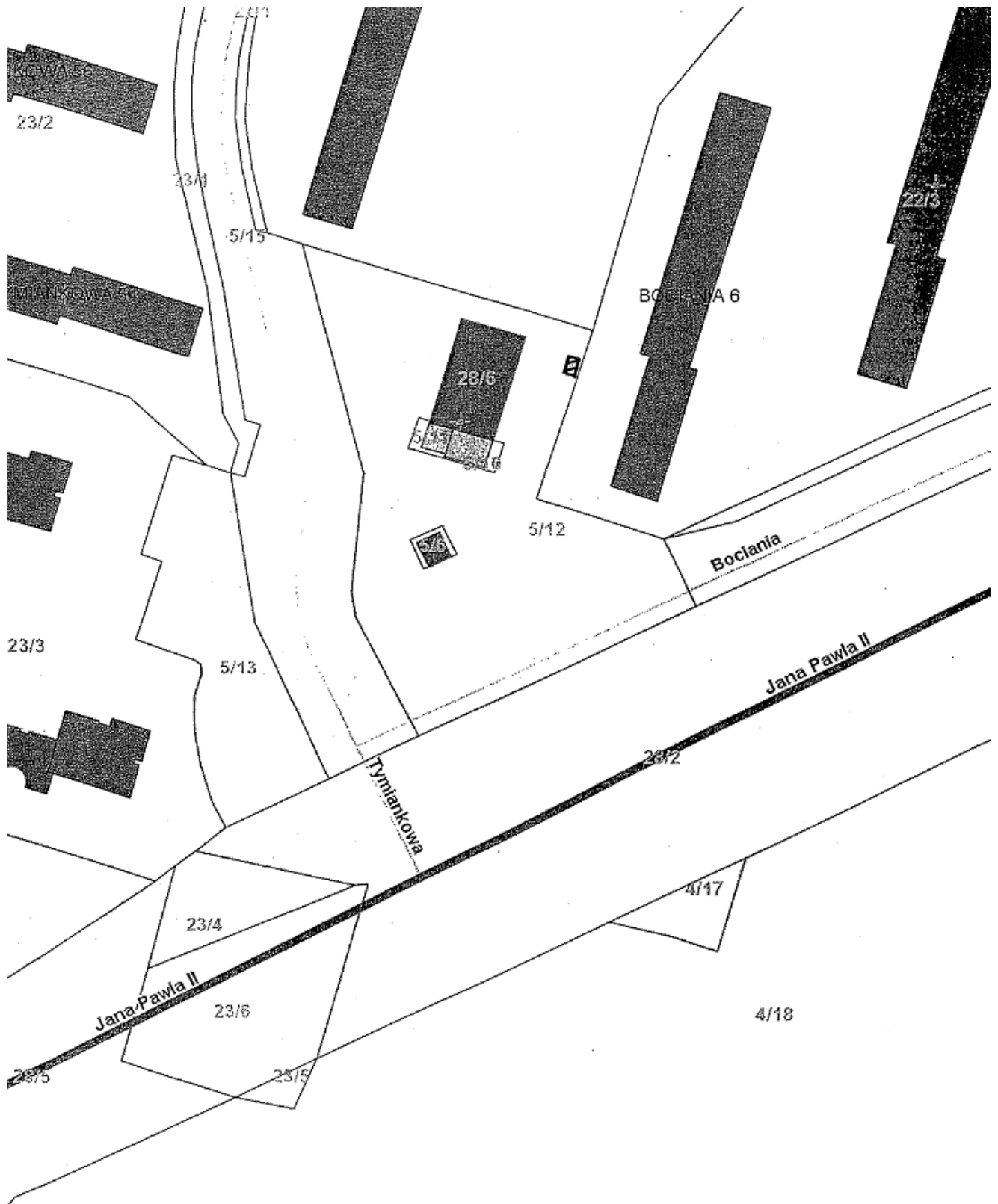
Lp.	Wnioskodawca	Oznaczenie gruntu wg. ewidencji gruntów	Pow. m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Uwagi
7.	Mięso Jan	obr. 36 ark. 5 cz. dz. nr 43/6 KW 134386	4	ul. Kołłątaja 5	schody do lokalu w budynku przy ul. Kołłątaja 5	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynszy od 6.06.1997 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.05.2012 r.
8.	Zbigniew Niedźwiedzki WIK-ART	obr. 27 ark. 3 cz. dz. nr 99/2 KW 172239	10	ul. Bursztynowa	kiosk handlowy	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynszy od 1.04.2010 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.05.2012 r.
9.	WOLCO Sp. z o.o.	obr. 18 ark. 5 cz. dz. nr 63 i 66	380	ul. Związkowa	cele związane z działalnością Spółki	W planie zagospodarowania przestrzennego części działek wnioskowanych do dzierżawy jest oznaczony jako tereny aktywności gospodarczej. Z uwagi na brak możliwości samodzielnego ich zagospodarowania plan przewiduje włączenie tych nieruchomości do działki nr 65 stanowiącej własność Wolco Sp. z o.o. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynszy od 1.07.1999 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.05.2012 r.
10.	Eligia i Janusz Piórkowski	obr. 25 ark. 4 dz. nr 104/6 KW 191206	49	ul. Frankowskiego	zieleń przydomowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, poczynszy od 11.08.2009 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 10.08.2012 r.
11.	Krzysztof Kotuła	obr. 9 ark. 10 cz. dz. nr 89/4 i cz. dz. nr 89/7 KW 137386	ok. 700	ul. Głuska	zieleń przydomowa	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, poczynszy od 1.01.2004 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 26.05.2012 r.
12.	Usługowy Zakład Pogrzebowy „WOŻNY” Grzegorz Woźny	obr. 41 ark. 2 cz. dz. nr 25/1 KW 24813	1	ul. Leszczyńskiego 20	tablica reklamowa	Miejsce na ścianie w budynku Urzędu Miasta Lublin w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie odnawianych umów, poczynszy od 14.01.2008 r. Dotychczasowa umowa najmu wygasa z dniem 31.12.2011 r.
13.	Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie	obr. 33 ark. 11 cz. dz. nr 22/4 LU11/0012848 9/2 (część zabudowanej nieruchomości)	152,6	Al. Kraśnicka 25	pomieszczenia nr 106, 107, 110 z przeznaczeniem na prowadzenie niezarobkowej działalności oświatowej, kulturalnej oraz naukowej	Nieruchomość w dyspozycji Wnioskodawcy na podstawie umowy, poczynszy od 1.06.2010 r. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31.05.2012 r.



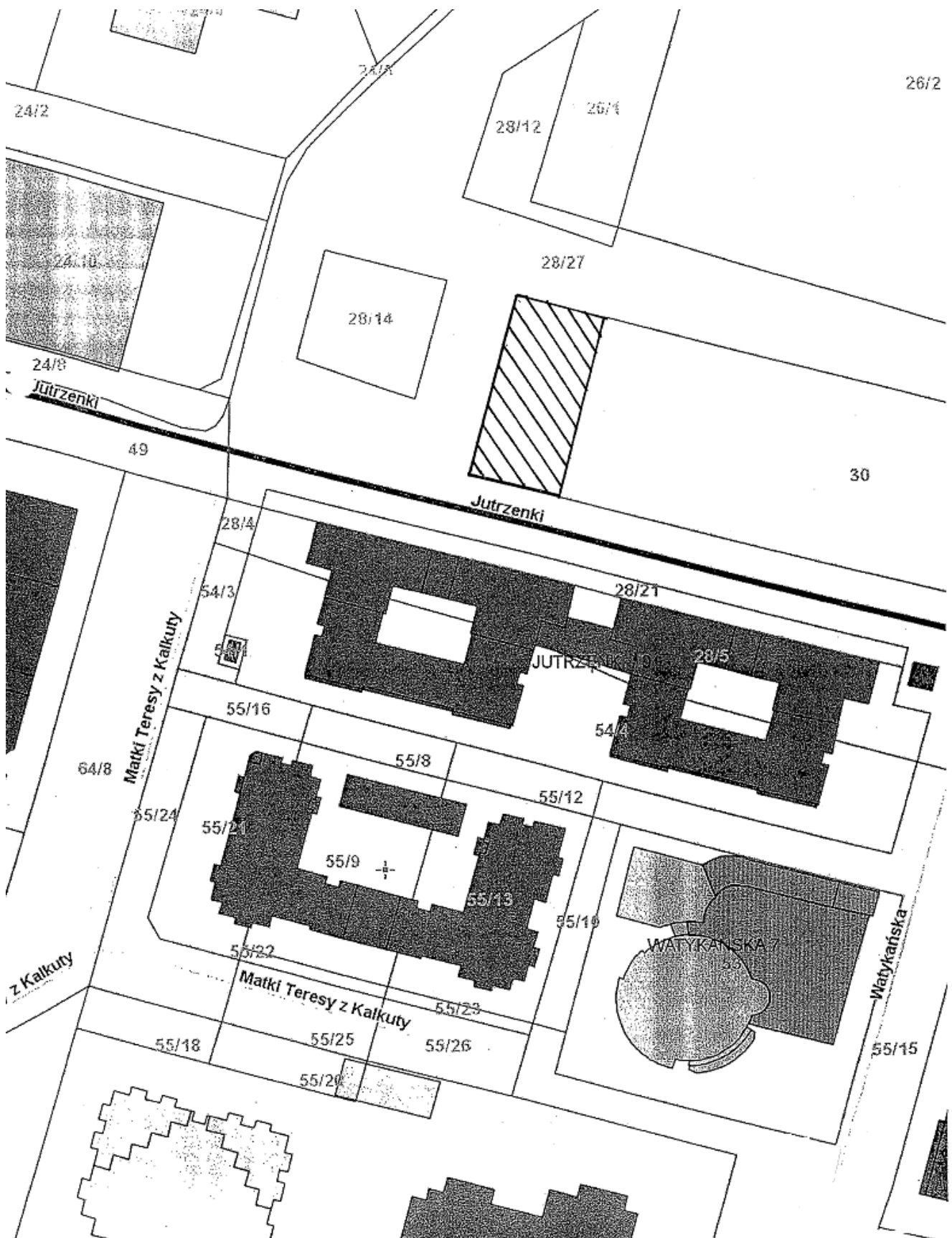
95/19



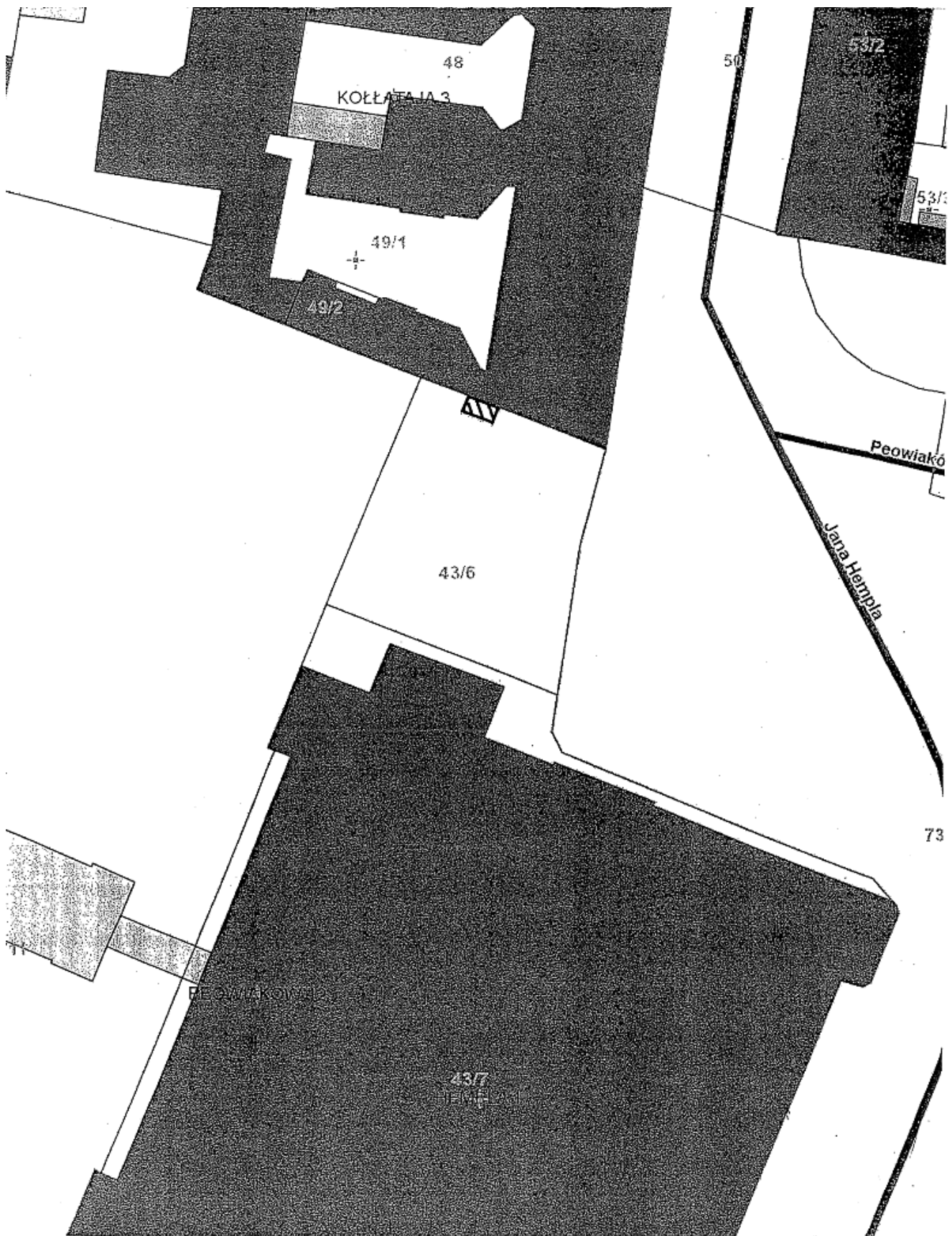








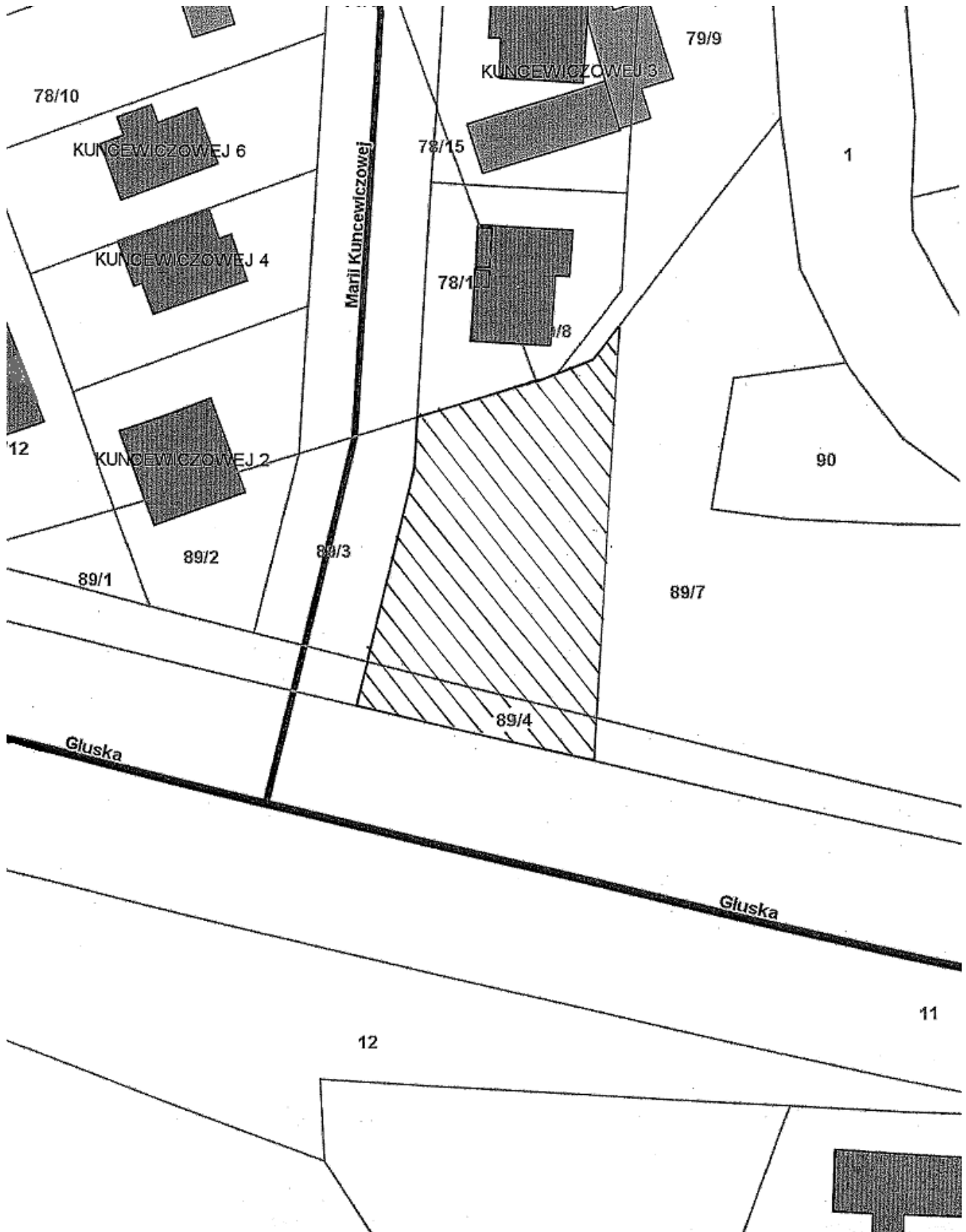
Załącznik graficzny nr 7
do uchwały nr 465/XXI/2012
Rady Miasta Lublin
z dnia 31 maja 2012 r.

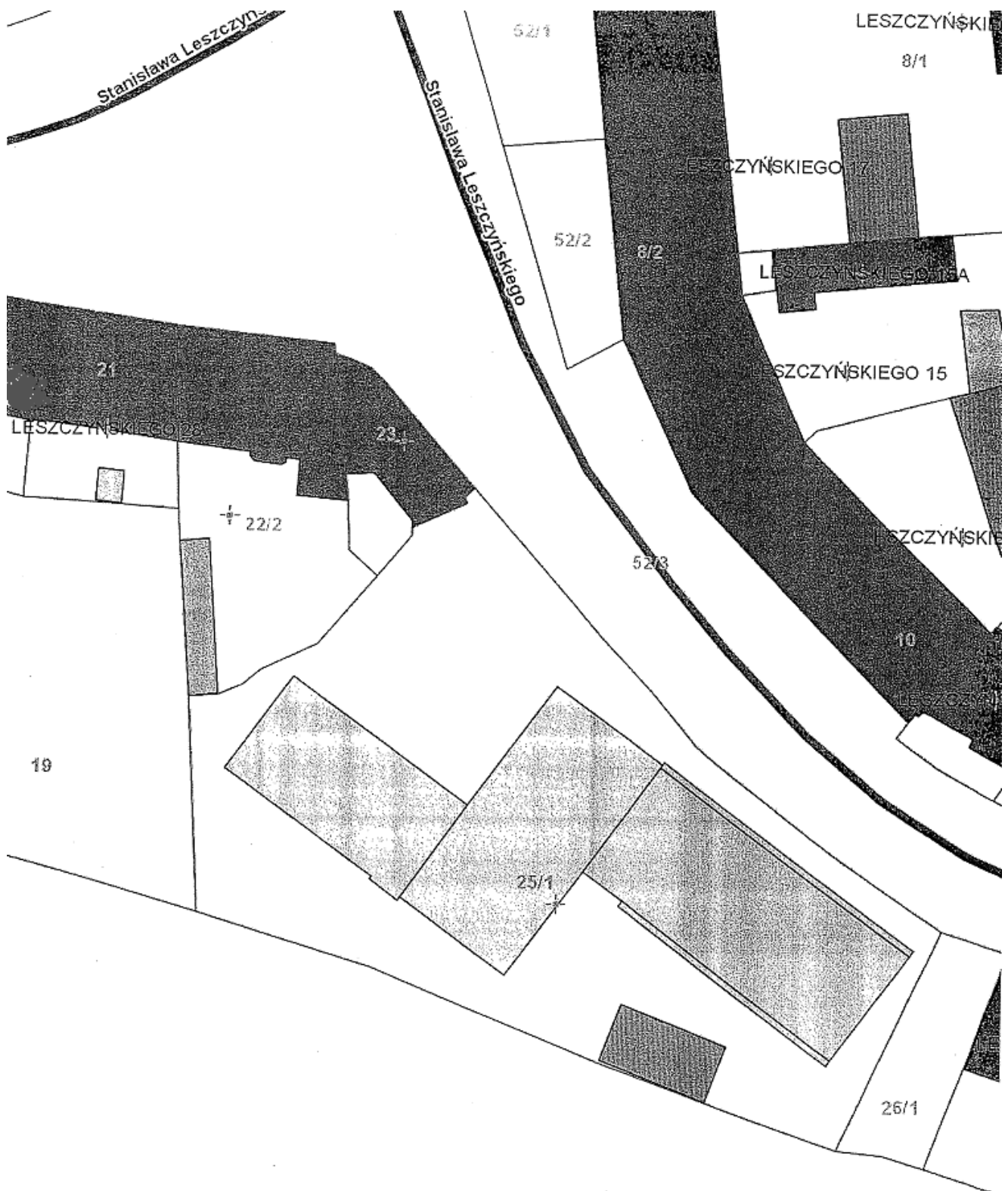


Załącznik graficzny nr 8
do uchwały nr 465/XXI/2012
Rady Miasta Lublin
z dnia 31 maja 2012 r.









Załącznik graficzny nr 13
do uchwały nr 465/XXI/2012
Rady Miasta Lublin
z dnia 31 maja 2012 r.

